

शिखर तक्रार निवारण समिती
महाराष्ट्र शासन, मंत्रालय

स्थळ: झोपडपट्टी पुर्नवसन प्राधिकरण, प्रशासकीय इमारत, पहिला मजला सभागृह, अनंत
काणेकर मार्ग, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१.

दिनांक: १५/०९/२०२३

वेळ: सकाळी १२.३० वाजता

सुनावणी तक्ता

अ. क्र.	अर्ज अपिल क्रमांक अर्जदार / अपिलकाराचे नाव	झो.पु. योजना
१	अर्ज क्र. ११७/२०२३ १. मुख्य प्रवर्तकाद्वारे साई बाबा एसआरए को.हौ.सो २.मे. मल्टीस्टार बिल्डर्स एलएलपी विरुद्ध १. मुकाअ / झोपुप्रा २.निमेश ग्लोबल सिंडिकेट (पूर्वीचे विकसक) ३.मे. टीएन हसन (वास्तुविशारद) ४.सर्वोत्तम आनंद नगर एसआरए को.हौ.सो ५.श्रीमती. लीना चुरी (वास्तुविशारद) मे. एस्सार ग्रुप	सीटीएस क्रमांक 1 ए (पीटी.), गाव ओशिवरा असलेल्या भूखंडावरील एसआर योजना सर्वोत्तम आनंद नगर एसआरए को.हौ.सो
२	अर्ज क्र.१२६/२०२२ महेश महादेव दळवी आणि १३इतर विरुद्ध १) बोरिवली अविराही एसआरए को.हौ.सो २) इनक्लाईट रियल्टी प्रायव्हेट लिमिटेड	सीटीएस क्र. १४१, १४२, १४८, १४८/१ ते १२९, १४९, १५०, १५१, १५५, १५५/१ ते १२ गाव मागाठाणे येथील पश्चिम द्रुतगती महामार्ग, तालुका बोरिवली, मुंबई बोरिवली अविराही एसआरए को.हौ.सो
३ए	अर्ज क्रमांक (एल)२७३/२०१८ श्री.नान्हालाल दत्ताराम गुप्ता विरुद्ध	सीटीएस क्रमांक ६१०/१A/१A(Pt) गाव मालाड पूर्व तालुका बोरीवली मीरा नगर सीएचएस (पी)

<p>१. मुकाअ/ झोपुप्रा</p> <p>२. मे. मीरा नगर सीएचएस (पी) मुख्य प्रवर्तक इस्माईल मेहताब बुवसे मार्फत</p> <p>३. श्रीमती. नीना भल्ला यांच्यामार्फत अॅड. राजेंद्र एच. सटाळे</p> <p>४. श्री. शंकर भीमा पवार</p> <p>५. श्री युसुफ मोहम्मद. यासीन खान श्री. अबुबकर मोहम्मद. यासीन खान श्री अमजद मोहम्मद. यासीन खान श्री मोहम्मद. रमजान मोहम्मद. यासीन खान श्री. तसिलमुनिसा मोहम्मद. जावेद खान यांचे पॉवर ऑफ अॅटर्नी धारक श्री. मोहम्मद यांनी प्रतिनिधित्व रमजान मोहम्मद. यासीन खान</p> <p>३. मोहम्मद. शफी उ. लोढा</p> <p>४. शंकर भीमापवार</p> <p>सोबत</p> <p>अर्ज क्रमांक (एल)२७४/२०१८</p> <p>१. श्री युसुफ मोहम्मद. यासीन खान</p> <p>२. श्री. अबुबकर मोहम्मद. यासीन खान</p> <p>३.श्री. अमजद मोहम्मद. यासीन खान</p> <p>४.श्री. मोहम्मद. रमजान मोहम्मद. यासीन खान</p> <p>५.श्री. तसिलमुनिसा मोहम्मद. जावेद खान यांचे पॉवर ऑफ अॅटर्नी धारक श्री. मोहम्मद रमजान मोहम्मद. यासीन खान</p> <p>विरुध्द</p> <p>१. मुकाअ / झोपुप्रा</p> <p>२. मे. मीरा नगर सीएचएस (पी) यांच्यातर्फे मुख्य प्रवर्तक इस्माईल मेहताब बुवसे</p>	
--	--

	<p>३. नीना भल्ला यांच्यामार्फत अॅड. राजेंद्र एच. सटाळे</p> <p>४. श्री. शंकर भीमा पवार</p> <p>५. श्री. नान्हालाल दत्ताराम गुप्ता</p>	
३बी	<p>अर्ज क्र.६४/२०२१</p> <p>श्री. नन्हालाल दत्ताराम गुप्ता</p> <p>विरुध्द</p> <p>१. मुकाअ / झोपुप्रा</p> <p>२. मीरा नगर सीएचएस यांच्यातर्फे मुख्य प्रवर्तक इस्माईल मेहताब बुवासे</p>	<p>मीरा नगर सीएचएस (पी) साठी सीटीएस क्रमांक ६१०/१A/१A(Pt) गाव मालाड पूर्व तालुका बोरीवली</p>
३सी	<p>अर्ज क्र.६५/२०२१</p> <p>श्री. नन्हालाल दत्ताराम गुप्ता</p> <p>विरुध्द</p> <p>१. मुकाअ / झोपुप्रा</p> <p>२. मीरा नगर सीएचएस मार्फत मुख्य प्रवर्तक इस्माईल मेहताब बुवासे मार्फत</p> <p>३. मोहम्मद. शफी उ. लोढा</p> <p>४. शंकर भीमा पवार</p>	<p>मीरा नगर सीएचएस (पी) साठी सीटीएस क्रमांक ६१०/१ए/१ए(पीटी) गाव मालाड पूर्व तालुका बोरीवली</p>
३डी	<p>अर्ज क्र.६६/२०२१</p> <p>१. युसूफ मोहम्मद. यासीन खान</p> <p>२. अबुबकर मोहम्मद. यासीन खान</p> <p>३. अमजद मोहम्मद. यासीन खान मोहम्मद. रमजान मोहम्मद. यासीन खान</p> <p>५. तसिलमुनिसा मोहम्मद. जावेद खान</p> <p>विरुध्द</p> <p>१. मुकाअ / झोपुप्रा</p>	<p>मीरा नगर सीएचएस (पी) साठी सीटीएस क्रमांक ६१०/१A/१A(Pt) गाव मालाड पूर्व तालुका बोरीवली</p>

	२. मीरा नगर को.हौ.सो यांच्यातर्फे मुख्य प्रवर्तक इस्माईल मेहताब बुवासे	
३इ	अर्ज क्र.६७/२०२१ १. युसूफ मोहम्मद. यासीन खान २. अबुबकर मोहम्मद. यासीन खान ३. अमजद मोहम्मद. यासीन खान मोहम्मद. रमजान मोहम्मद. यासीन खान ५. तसिलमुनिसा मोहम्मद. जावेद खान विरुध्द १. मुकाअ / झोपुप्रा २. मीरा नगर सीएचएस मार्फत मुख्य प्रवर्तक इस्माईल मेहताब बुवासे ३. मोहम्मद. शफी उ. लोढा ४. शंकर भीमा पवार	मीरा नगर सीएचएस (पी) साठी सीटीएस क्रमांक ६१०/१A/१A(Pt) गाव मालाड पूर्व तालुका बोरीवली
३फ	अर्ज क्रमांक (एल)२८५/२०१८ शंकर भीमा पवार विरुध्द १. झोपुप्रा २. मुकाअ / झोपुप्रा ३. मीरा नगर को.हौ.सो (P) यांच्यामार्फत मुख्य प्रवर्तक इस्माईल बोवशे	मीरा नगर सीएचएस (पी) साठी सीटीएस क्रमांक ६१०/१A/१A(Pt) गाव मालाड पूर्व तालुका बोरीवली
४	अर्ज क्र. ३७१/२०२२ रामकिशन सीएचएस (अॅड. इस्माईल शेख) विरुध्द १) मे.प्रकाश डेव्हलपर्स २) मेसर्स मयुरी कन्सल्टंट्स	सी.टी.एस.च्या भूखंडावरील एसआर योजना ३१-ब(पै), मौजे - बांदिवली, तालुका - अंधेरी, विकास नगर, बेहराम बाग रोड, जोगेश्वरी (प), मुंबई - ४००१०२ रामकिशन सी.एच.एस.

	३) मुकाअ / झोपुप्रा	
५	<p>अर्ज क्र. ४४/२०२३</p> <p>१. राधा राजू धिरे</p> <p>२. चाबूबाई पंढरी धीरे</p> <p>विरुध्द</p> <p>१) मुकाअ/ झोपुप्रा, पुणे</p> <p>२) उप. जिल्हाधिकारी आणि सक्षम प्राधिकारी/ झोपुप्रा, पुणे</p> <p>३) माननीय आयुक्त पुणे महानगरपालिका</p> <p>४) प्रथमेश कन्स्ट्रक्शन आणि (डेव्हलपर) शिरीष रिसवडकर पुणे</p> <p>५) नॅशनल कन्स्ट्रक्शन कंपनी, पुणे</p> <p>६) शंकर हरिभाऊ लिखिते</p>	<p>सर्व्हे क्रमांक ८९ आणि ९०, सीएस क्रमांक १००७ आणि १००८, लोकमान्य कॉलनी, कोथरूड, पुणे</p>
६	<p>अर्ज क्र. १५९/२०२३</p> <p>मे. दर्शन डेव्हलपर्स</p> <p>विरुध्द</p> <p>१) झोपुप्रा</p> <p>२) वायुपुत्र को.हौ.सो (प्रॉप)</p>	<p>एस.आर. गावातील सीटीएस क्रमांक १३९(पं.), १३९/९४५-९५६, १३९/९९९-११४१, १३९/१०५६-११-६, १३९/१११९-११६५, १३९/११८०-१२४१, जनता गावातील भूखंडावरील योजना स्पॉटर्स कॉलनी, तालुका अंधेरी, मुंबई.</p>
७	<p>अर्ज क्रमांक ८७/२०२२</p> <p>जय संतोषी माता एस.आर.ए को.हौ.सो लि.</p> <p>विरुध्द</p> <p>१) मुकाअ/ झोपुप्रा</p> <p>२) मे. चंपालाल हरकचंद</p> <p>३) मे. रामेश्वर एंटरप्रायझेस</p> <p>४) बृहन्मुंबई महानगरपालिका</p>	<p>एस.आर. घाटकोपर, किरोळ तालुका कुर्ला, घाटकोपर (प.) मुंबई ४०० ०८६ या गावातील सीटीएस क्रमांक १९७३(पीटी) जय संतोषी माता एस.आर.ए को.हौ.सो लि. भूखंडावरील योजना.</p>

८	<p>अर्ज क्र.१७७/२०२१ बेहराम सुधरसमिती सीएचएस लि विरुध्द १. झोपुप्रा २. मुकाअ/झोपुप्रा ३. मेसर्स सोलंकी आणि सहयोगी ४. मेसर्स शापूरजी पालनजी कं ५. युनूस मूसा ६. अकबर मोमीन ७. सय्यद अख्तर कुदरत</p>	<p>सीटीएस क्रमांक 608 भाग) आणि 668 (भाग) असलेल्या भूखंडावरील एसआर योजना बेहरामपाडा, बेहरामसुधरसीएचएस, वांद्रे पूर्व.</p>
९	<p>अर्ज क्र.११०/२०२३ १. स्टीफन सोन्स २. मारिओ पिन्हो (एस्पेरन्स आल्मेडाचा भाडेकरू) ३. अल्बर्ट ए डॉमिनिक ४. प्रताप सौदागर मोरे ५. तृप्ती मुराडकर ६. सुरेश बाबुराव डाफळे ७. फेलिसिया शेख विरुध्द १) कलेक्टर (विशेष कक्ष)/झोपुप्रा २) एव्हरस्माईल कन्स्ट्रक्शन कं. प्रा.लि. ३) इमॅन्युएल लेलेवाडी एसआरए को.हौ.सो. लि</p>	<p>एस.आर.ए. बापनाळा गावाच्या सीटीएस क्रमांक 41(पै) भूखंडावरील योजना. इमॅन्युएल लेलेवाडी एसआरए को.हौ.सो. लि.</p>
१०	<p>अर्ज क्र.१७४/२०१६ १.श्री. लिंटन कौटिन्हो २. श्रीमती बेट्टी व्ही. पाल ३. श्रीमती नतालिन कौटिन्हो ४. श्रीमती रॉई कौटिन्हो विरुध्द</p>	<p>सीटीएस क्रमांक 10, 10/1, 11, 11/1 ते 3, 12, 13, 28, 29, 31, 32, 32/1 ते 4, 33, 34, 35, 35/ या भूखंडावरील एसआर योजना 1 ते 3, 36, 36/1 ते 4, 37, 37/1, 38, 39, 39/1 ते 7, 40, 41एपार्ट, 41 बी, 41बी/1, 41बी/2, 42, 42/1 ते 2 , ४३, ४३/१, ४४, ४५ आणि ४८ गाव</p>

	<p>१. उप. जिल्हाधिकारी (अ/नि)</p> <p>२. उप. जिल्हाधिकारी (अ/नि)</p> <p>३. मे. एव्हरस्माईल कन्स्ट्रक्शन कं. प्रा.लि.</p> <p>४. इमॅन्युएल लेलेवाडी एसआरए को.हौ.सो. लि</p>	<p>बापनाळा आणि १४५B/१, १४५B/३ ते ११ गाव सहार, तालुका अंधेरी, MSD</p>
११	<p>अर्ज क्र. ३३४/२०१९</p> <p>१) श्री. सुरेंद्र एम. जयस्वाल,</p> <p>२) शैलेंद्र एम. जयस्वाल</p> <p>विरुद्ध</p> <p>१) झोपुप्रा,</p> <p>२) मे. सुयोग डेव्हलपर्स,</p> <p>३) उप. जिल्हाधिकारी (अ/नि) आणि सक्षम प्राधिकारी,</p> <p>४) शिव साई एसआरए को.हौ.सो (P)</p>	<p>सर्व्हे क्रमांक १२३, सीटीएस क्रमांक ३३ (भाग), कांजूर गावातील हिंसा क्रमांक २, तालुका कुर्ला, उत्कर्षा नगर, भांडुप (पश्चिम) मुंबईसाठी पुरोहाइट्स सीएचएस</p>
१२	<p>अर्ज क्रमांक ४३१/२०२२</p> <p>श्रीमती. वीरबाला हेमराज भानुशाली</p> <p>विरुद्ध</p> <p>१) उप. जिल्हाधिकारी (अ/नि) आणि सक्षम प्राधिकारी</p> <p>२) सक्षम प्राधिकारी-८</p> <p>३) पटेल वाडी रहिवाशी को.हौ.सो</p>	<p>एस.आर. सीटीएस क्रमांक 461/1 ते 68, 462/1 ते 17 गाव भांडुप, खोत लेन, भांडुप (पश्चिम) मुंबई 400 078 या भूखंडावरील योजना. पटेल वाडी रहिवाशी सी.एच.एस</p>

<p>१३ए</p>	<p>अर्ज क्रमांक १९८/२०२१ श्री कैलाशनाथ कनोजिया विरुध्द १. तहसीलदार -१, (विशेष कक्ष)/ झोपुप्रा २. हबटाउन लिमिटेड ३. श्री शिवाजी नगर एसआरए को.हौ.सो</p> <p>सोबत अर्ज क्रमांक २१७/२०२१ श्रीमती. ज्योत्स्ना अनिल चव्हाण विरुध्द १. तहसीलदार -१, (विशेष कक्ष)/ झोपुप्रा २. हबटाउन लिमिटेड ३. श्री शिवाजी नगर एसआरए को.हौ.सो</p> <p>सोबत अर्ज क्रमांक २१८/२०२१ श्रीमती. वृंदा विलास पंडित विरुध्द १. तहसीलदार -१, (विशेष कक्ष)/ झोपुप्रा २. हबटाउन लिमिटेड ३. श्री शिवाजी नगर एसआरए को.हौ.सो</p> <p>सोबत अर्ज क्रमांक २१९/२०२१ सदानंद रघुनाथ घाग विरुध्द</p>	<p>एस.आर. सीटीएस क्रमांक ३४५(पै) ते ३४८(पै), ३५०(पै), ३५२(पै) ते ३५७(पै), ३५८, ३५९(पै), ३६०(पै), ३६२(पै) या भूखंडावरील योजना , ३६३(पै), ३६४-B(पै), ३७१(पै) गाव मोगरा, तालुका अंधेरी, मुंबई. हरिनगर शिवाजी नगर को.हौ.सो</p>
------------	--	---

<p>१. तहसीलदार -१, (विशेष कक्ष)/ झोपुप्रा २. हबटाउन लिमिटेड ३. श्री शिवाजी नगर एसआरए को.हौ.सो</p> <p>सोबत अर्ज क्रमांक २२०/२०२१ स्वप्नील विनायक घोलप विरुध्द</p> <p>१. तहसीलदार -१, (विशेष कक्ष)/ झोपुप्रा २. हबटाउन लिमिटेड ३. श्री शिवाजी नगर एसआरए को.हौ.सो</p> <p>सोबत अर्ज क्रमांक २२१/२०२१ आशिष सीताराम पासी विरुध्द</p> <p>१. तहसीलदार -१, (विशेष कक्ष)/ झोपुप्रा २. हबटाउन लिमिटेड ३. श्री शिवाजी नगर एसआरए को.हौ.सो</p> <p>सोबत अर्ज क्रमांक २२२/२०२१ बसंतलाल रामलोचन विश्वकर्मा विरुध्द</p> <p>१. तहसीलदार -१, (विशेष कक्ष)/ झोपुप्रा २. हबटाउन लिमिटेड ३. श्री शिवाजी नगर एसआरए को.हौ.सो</p>	
--	--

<p>सोबत अर्ज क्रमांक २२३/२०२१ अरुण दत्ताराम चाळके विरुध्द १. तहसीलदार -१, (विशेष कक्ष)/ झोपुप्रा २. हबटाउन लिमिटेड ३. श्री शिवाजी नगर एसआरए को.हौ.सो</p>	
<p>सोबत अर्ज क्रमांक २२४/२०२१ संतोषकुमारी सीताराम पासी विरुध्द १. तहसीलदार -१, (विशेष कक्ष)/ झोपुप्रा २. हबटाउन लिमिटेड ३. श्री शिवाजी नगर एसआरए को.हौ.सो</p>	
<p>सोबत अर्ज क्रमांक २२५/२०२१ रामसह्य सत्यनारायण विश्वकर्मा विरुध्द १. तहसीलदार -१, (विशेष कक्ष)/ झोपुप्रा २. हबटाउन लिमिटेड ३. श्री शिवाजी नगर एसआरए को.हौ.सो</p>	
<p>सोबत अर्ज क्रमांक २२६/२०२१ निलेश भिकाजी सावंत विरुध्द</p>	

<p>१. तहसीलदार -१, (विशेष कक्ष)/ झोपुप्रा २. हबटाउन लिमिटेड ३. श्री शिवाजी नगर एसआरए को.हौ.सो सोबत अर्ज क्रमांक २२७/२०२१ श्यामधर मिश्रा विरुध्द १. तहसीलदार -१, (विशेष कक्ष)/ झोपुप्रा २. हबटाउन लिमिटेड ३. श्री शिवाजी नगर एसआरए को.हौ.सौ सोबत अर्ज क्रमांक २२८/२०२१ अजय तुकाराम जाधव विरुध्द १. तहसीलदार -१, (विशेष कक्ष)/ झोपुप्रा २. हबटाउन लिमिटेड ३. श्री शिवाजी नगर एसआरए को.हौ.सो सोबत अर्ज क्रमांक २२९/२०२१ अशोककुमार सीताराम पासी विरुध्द १. तहसीलदार -१, (विशेष कक्ष)/ झोपुप्रा २. हबटाउन लिमिटेड ३. श्री शिवाजी नगर एसआरए को.हौ.सो सोबत</p>	
---	--

	<p>अर्ज क्रमांक २३०/२०२१</p> <p>इंदू अखिलेश विश्वकर्मा</p> <p>विरुद्ध</p> <p>१. तहसीलदार -१, (विशेष कक्ष)/ झोपुप्रा</p> <p>२. हबटाउन लिमिटेड</p> <p>३. श्री शिवाजी नगर एसआरए को.हौ.सो</p> <p>सोबत</p> <p>अर्ज क्रमांक १३४/२०२२</p> <p>प्रतिमा महेश नेवाळे</p> <p>विरुद्ध</p> <p>१. तहसीलदार -१, (विशेष कक्ष)/ झोपुप्रा</p> <p>२. हबटाउन लिमिटेड</p> <p>३. श्री शिवाजी नगर एसआरए को.हौ.सो</p>	
१३बी	<p>अर्ज क्र.१११/२०२२</p> <p>१. श्री. नारायण सोनू पेडणेकर आणि इतर १७</p> <p>विरुद्ध</p> <p>१) झोपुप्रा</p> <p>२) तहसीलदार-१ (विशेष कक्ष)/ झोपुप्रा</p> <p>३) मे. आकृती निर्माण लि</p>	<p>एस.आर. सीटीएस क्रमांक ३४५(पै) ते ३४८(पै), ३५०(पै), ३५२(पै) ते ३५७(पै), ३५८, ३५९(पै), ३६०(पै), ३६२(पै) या भूखंडावरील योजना , ३६३(पै), ३६४-B(पै), ३७१(पै) गाव मोगरा, तालुका अंधेरी, मुंबई.</p> <p>हरिनगर शिवाजी नगर को.हौ.सो</p>