

<p>३</p>	<p>अर्ज क्र. २४/२०२३ अब्बास हुसैन आणि ८३ इतर विरुद्ध १.झोपुप्रा २.सहा निबंधक ३. निर्माण रियल्टर्स अँड डेव्हलपर्स लिमिटेड ४. श्री आझाद एसआरए सीएचएस लि ५. महाराष्ट्र राज्य प्रधान सचिव, गृहनिर्माण विभाग यांच्यामार्फत च्यासोबत अर्ज क्र. २६/२०२३ हरिचंद्र बच्चुलाल केशवानी आणि इतर १ च्यासोबत अर्ज क्र. २७/२०२३ अब्दुल समद इसामिल मकनोजिया विरुद्ध १) मुकाअ/झोपुप्रा २) सहकारी संस्थांचे सहाय्यक निबंधक (पूर्व आणि पश्चिम उपनगर)/झोपुप्रा ३) निर्माण रियल्टर्स अँड डेव्हलपर्स लि. ४) श्री आझाद एसआरए सहकारी गृहनिर्माण संस्था लि.</p>	<p>न.भू.क्र. ७३८/बी/१/०, सर्वेक्षण क्रमांक २७३४ गाव- मालाड, तालुका- बोरिवली, एमएसडी, आझाद लिंक रोड, संजय नगर, पठाणवाडी, राणी सती रोड, मालाड (पू), मुंबई- ४०००९७</p>
<p>४</p>	<p>अपिल क्र. १२५/२०२४ प्राइम इंडिया (बिल्डर आणि डेव्हलपर) विरुद्ध १.मुकाअ/झोपुप्रा २.उपजिल्हाधिकारी/झोपुप्रा</p>	<p>न.भू.क्र. ६५(पी), ६५/१ ते ५२,६६ (पी). व्हाय केजीएन अबुबकर अंधेरी वेलफेअर सोसायटी</p>

	३. व्हाय केजीएन अबुबकर अंधेरी वेल्फेअर सोसायटी	
५	अपिल क्र. ९९/२०२४ मे. ए.एम. कंस्ट्रक्शन बिल्डर आणि डेव्हलपर्स विरुद्ध १.झोपुप्रा २.साई वडाळा एसआरए सीएचएस लि. ३.चांदणी एकता अ आणि बी एसआरए सीएचएस लि. ४.मोह. हनीफ अब्दुल अजीज शेख आणि इतर	न.भू.क्र. १०४ (भाग),१०५ (भाग),१०६(भाग),१०७(भाग),१०८(भाग),१०९ आणि सीएस. क्रमांक ९४(भाग),१०४(भाग), १/१०४(भाग), २/१०४ (भाग),१०८(भाग),१०९(भाग),१०८(भाग),१०९(भाग), ११०,१११(भाग), आणि ११२(भाग), मीठ पॅन डिक्विजन अँटॉप हिल, मुंबई ३७
६	अपिल क्र. १३२/२०२४ मे. रिचमंड हाऊसिंग एक पार्टनरशीप फर्म विरुद्ध १.न्यु साई छाया सीएचएस लि. २.झोपुप्रा ३.मुकाअ/झोपुप्रा	न.भू.क्र. नवीन साई छाया सीएचएससाठी ८२,८२अ,८२/१ ते ८२/५ गाव भांडुप
७	अर्ज क्र. ३१/२०२४ श्रीकांत एन. कोटियन पार्टनर के.डी. बिल्डर्स विरुद्ध १.मुकाअ/झोपुप्रा २.पंचशील एसआरए सीएचएस लि. ३.मे. संजय नेवे आणि असोसिएट्स ४.श्री. दीपक पांडुरंग पवार ५.श्री. नरसिंग पटेल	न.भू.क्र. मालाड गावातील २२७/१५, ४०२ आणि ४०३ पंचशील एसआरए सीएचएस लि

<p>८</p>	<p>अपिल क्र. २८१/२०२४ टॉपवर्थ प्रॉपर्टीज प्रायव्हेट लिमिटेड विरुध्द १.मुकाअ/झोपुप्रा २. सचिव/झोपुप्रा ३. बी, सी आणि ओ (भाग) ब्लॉकचे मुख्य प्रवर्तक, व्ही.पी. नगर सीएचएस (पी)</p>	<p>न.भू.क्र. भूखंडावरील एस.आर. योजना सीटीएस क्रमांक 4/47 (पी) आणि 47(पी) लोअर परेल विभाग, लोअर परेल, मुंबई-40013 व्ही.पी. नगर सीएचएस (पी)</p>
<p>९</p>	<p>अपिल क्र. २८२/२०२४ मे. डी.के. हार्ट्स प्रा. लि. विरुध्द १.मुकाअ/झोपुप्रा २.तहसीलदार-३ (विशेष अधिकारी)/झोपुप्रा ३. कार्यकारी अभियंता (के/पूर्व)/एसआरए ४. सहकारी संस्थांचे सहाय्यक निबंधक (पश्चिम उपनगर)/झोपुप्रा ५. उपजिल्हाधिकारी (विशेष कक्ष)/झोपुप्रा</p>	<p>न.भू. क्र. १३९ (भाग), १३९/५०२ ते ५२० तालुका अंधेरी, मुंबई उपनगर जिल्हा अंधेरी, मुंबई-४०००६०</p>

शिखर तक्रार निवारण समिती
महाराष्ट्र शासन, मंत्रालय

स्थळ: झोपडपट्टी पुर्नवसन प्राधिकरण, प्रशासकीय इमारत, पहिला मजला सभागृह, अनंत काणेकर मार्ग, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१.

दिनांक: २२/११/२०२४

वेळ: सकाळी ११.०० वाजता

सुनावणी तक्ता

अ. क्र.	अर्ज अपिल क्रमांक अर्जदार / अपिलकाराचे नाव	झो.पु. योजना
१	अपील क्र. १००/२०२४ अनुदान प्रॉपर्टीज प्रा. लि विरुद्ध १) मुंबई महानगर प्रदेश, ठाणे/ झोपुप्रा २) सीईओ/एमएमआर, ठाणे/एसआरए ३) राजमुद्रा सीएचएस लि ४) मे. हेमंत दत्तात्रय कट्टेवार यांच्या माध्यमातून सिद्धिविनायक कन्स्ट्रक्शन ५) LICHL विश्वस्त कॉन्पमी प्रा. लि.	सीटीएस क्रमांक एसआर योजनेचा भूखंड भूखंडावर सीटीएस क्रमांक एफपी. क्रमांक ४३, रामचंद्र नगर, गाव पाचपाखाडी, ठाणे (प.) ४०० ६०४ येथील टीपीएस क्रमांक १. साठी राजमुद्रा सीएचएस लि
२	अर्ज क्र. २०/२०२३ १. चेंबूर सिद्धार्थ कॉलनी प्रवर्तन सह.गृह.संस्था २. तपोवन सह.गृह.संस्था(नि) विरुद्ध १. मुकाअ/झोपुप्रा २. मे. रुपारेल बिल्डकॉन प्रा. लि., ३. सिद्धार्थ कॉलनी विकास सेवा संघ हाऊसिंग फेडरेशन झोपुप्रा सह.गृह.संस्था (नि) ४. सिद्धार्थ कॉलनी विकास सेवा संघ	न.भू. क्र. चेंबूर गावातील ४७०(भाग) आणि ४७१(भाग).

	<p>गृहनिर्माण संस्था(नि)</p> <p>५. आदिशक्ती विकासक</p> <p>६. आदिशक्ती गृहनिर्माण प्रा. मर्या.</p> <p>७. केकेबी डेव्हलपर प्रा. लिमिटेड</p> <p>८. आदित्य कार्तिक भट्ट</p> <p>९. रिचा डेव्हलपर्स</p> <p>१०. राहुल कामठी मे. राहुल कामठी</p> <p>आर्किटेक्ट आणि इंटरियर डिझायनर</p> <p>११. उपजिल्हाधिकारी/एसआरए</p> <p>१२. एआर/एसआरए</p>	
३	<p>अपील क्र.०३/२०२४</p> <p>१.सखाराम एस. चौधरी</p> <p>२.विश्वास शंकर सपकाळ</p> <p>३.जोसेफ झेवियर मुडलियार</p> <p>४.हरिदास भाऊसाहेब जाधव</p> <p>५.चकोर विष्णू शिरोडकर</p> <p>विरुध्द</p> <p>१. झोपुप्रा</p> <p>२. मुकाअ/झोपुप्रा</p> <p>३. मे. चौरंगी डेव्हलपर्स प्रा. लि.</p> <p>४. साई नगर एसआरए को. हौ.सो. (प्रॉप)</p>	<p>सीटीएसच्या भूखंडावरील एसआर योजना. क्रमांक ७९७/A, S. कांजूर गावातील २४८/१, भांडुप (पू) मुंबई येथे तालुका कुर्ला ४०० ०४२.</p> <p>साठी</p> <p>साई नगर SRA CHS (प्रॉप)</p>
४	<p>अर्ज (एल) क्र. १२८/२०२१८</p> <p>१.विक्रोळी सागर नगर "वेत्रावती" सीएचएस लिमिटेड</p> <p>२.विक्रोळी सागर नगर "क्षता" सीएचएस लि</p> <p>३. विक्रोळी सागर नगर "कावेरी" सीएचएस लि</p> <p>४. विक्रोळी सागर नगर "तनया" सीएचएस लि</p> <p>५. विक्रोळी सागर नगर "क्षिप्रा" सीएचएस लि.</p> <p>विरुध्द</p> <p>१. मुकाअ/झोपुप्रा</p>	<p>विक्रोळी गावातील सीटीएस क्रमांक २० (पं.) (बी आणि डी) ते सीटीएस क्रमांक २ (पीटी) आणि १५ (पं.) या भूखंडावर सीटीएस क्रमांक एसआर योजना.</p> <p>साठी</p> <p>१. विक्रोळी सागर नगर "वेत्रावती" सीएचएस लि २. विक्रोळी सागर नगर "क्षता" सीएचएस लि ३. विक्रोळी सागर नगर "कावेरी" सीएचएस लि ४. विक्रोळी सागर नगर "तनया" सीएचएस लि ५. विक्रोळी सागर नगर "क्षिप्रा" सीएचएस लि.</p>

<p>२. झोपुप्रा ३. एमसीजीएम ४. अभिनी डेव्हलपर्स प्रा. लि. ५. विक्रोळी सागर नगर "झोपुप्रा" सहकारी गृहनिर्माण महासंघ लिमिटेड ६. विक्रोळी सागर नगर "साबरमती" सीएचएस लि. ७. विक्रोळी सागर नगर "शारदा" सीएचएस लि. ८. विक्रोळी सागर नगर "सिंधू" सीएचएस लि. ९. विक्रोळी सागर नगर "सरस्वती" सीएचएस लिमिटेड १०. विक्रोळी सागर नगर "यमुना" सीएचएस लि ११. विक्रोळी सागर नगर "गोदावरी" सीएचएस लि १२. विक्रोळी सागर नगर "नर्मदा" सीएचएस लि. १३. विक्रोळी सागर नगर "शरयू" सीएचएस लि. १४. विक्रोळी सागर नगर "गंगा" सीएचएस लि. १५. विक्रोळी सागर नगर "सीएचएस लि. १६. विक्रोळी सागर नगर "वेदिका" सीएचएस लि</p>	
<p>५ अपील क्र. २४/२०२४ १. प्राग्मा एसआरए डेव्हलपमेंट एलएलपी २.श्री संत ज्ञानेश्वर नगर रहिवाशी सेवा संघ को. हौ. सो. लि ३.संकल्प रहिवाशी संस्था ४.श्रीकांत विचारे आणि असोसिएट्स</p> <p>विरुद्ध १.शिव इन्फ्रा रिक्वर्वॉक एलएलपी २.क्रिएटिव्ह कन्सल्टन्सी ३.मुकाअ / झोपुप्रा ४.कार्यकारी अभियंता, एच/ईस्ट वॉर्ड</p>	<p>सीटीएस क्रमांक 629 (पीटी), गाव वांद्रे या भूखंडावर सीटीएस क्रमांक एसआर योजनेचा भूखंड. साठी श्री संत ज्ञानेश्वर नगर SRA CHS लि</p>

५. सहाय्यक निबंधक/झोपुप्रा
६. सक्षम प्राधिकारी -२/झोपुप्रा

सोबत

अपील क्र. २५/२०२४

१. अक्षय स्थानपथ्य
२. जय भवानी मित्र मंडळ को.हौ.सो
३. श्रीकांत विचारे आणि असोसिएट्स

विरुद्ध

१. शिव इन्फ्रा रिव्हरवॉक एलएलपी
२. क्रिएटिव्ह कन्सल्टन्सी
३. मुकाअ / झोपुप्रा
४. कार्यकारी अभियंता, H/E वॉर्ड
५. सहाय्यक निबंधक/झोपुप्रा
६. सक्षम प्राधिकारी -२/ झोपुप्रा

सोबत

अपील क्र. १६/२०२४

१. अमन वेलफेअर सोसायटी
(प्रस्तावित)
२. लमन बंजारा तांडा सीएचएस
(प्रस्तावित)
३. भवानी माता सहकारी गृहनिर्माण
४. शांतिनिकेतन रहिवाशी गृहनिर्माण
संस्था (प्रस्तावित)

विरुद्ध

१. शिव इन्फ्रा रिव्हरवॉक एलएलपी
२. क्रिएटिव्ह कन्सल्टन्सी,)
३. मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपुप्रा
४. कार्यकारी अभियंता, H/E प्रभाग.
५. सहाय्यक निबंधक, सहकार
६. सक्षम प्राधिकारी-२, झोपुप्रा

सोबत

	<p>अपील क्र. २/२०२४</p> <p>मेसर्स अक्षय स्थापत्य विरुद्ध</p> <p>१. मुकाअ / झोपुप्रा २. संत ज्ञानेश्वर नगर सीएचएस (प्रॉप)</p>	
६	<p>अपील क्र. ०४/२०२४</p> <p>युटोपियन स्पेस प्रा. लि. विरुद्ध</p> <p>१. झोपुप्रा २. मुकाअ/झोपुप्रा ३. सचिव/एसआरए ४. जिल्हाधिकारी मुंबई उपनगर जिल्हा ५. मे. सूर्या अॅग्री बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स एलएलपी ६. राजेश कदम (वास्तुविशारद) ७ रामबाग सहकारी गृहनिर्माण ८ जागृती सहकारी गृहनिर्माण संस्था (प्रस्तावित) ९ एकता सहकारी गृहनिर्माण संस्था (प्रस्तावित) १० ठाकूर चाळ (प्रस्तावित) ११ सहारा सहकारी गृहनिर्माण संस्था (प्रस्तावित) १२ शिवसाई कबीर नगर गृहनिर्माण संस्था १३ साईबाबा कबीर नगर, रहिवाशी सेवा) संघ (प्रस्तावित) एसआरए को.</p>	<p>गाव सहारच्या सीटीएस क्रमांक १, २, १९, २० आणि गाव चकाला येथील सीटीएस क्रमांक ६३२ (पीटी) आणि सीटीएस क्रमांक ४६, ४६/१ ते १५ या भूखंडावर सीटीएस क्रमांक एसआर योजना.</p>

हौ.सो.

१४ सहर एकता कल्याण (प्रस्तावित)

एसआरए को. हौ.सो.

१५ महात्मा कबीर नगर (प्रस्तावित)

एसआरए को. हौ.सो.

१६ मिलान कल्याण (प्रस्तावित)

एसआरए को. हौ.सो.

१७ कल्याणकारी राहवासी मंडळ)

(प्रस्तावित) एसआरए को. हौ.सो.

१८ एकता चाळ सेवा संघ (प्रस्तावित)

एसआरए को. हौ.सो.

१९ प्रगती एकता चाळ (प्रस्तावित)

एसआरए को. हौ.सो.

२० महाराष्ट्र कल्याण (प्रस्तावित)

एसआरए को. हौ.सो.

२१ कबीर नगर कल्याण (प्रस्तावित)

एसआरए को. हौ.सो.

सोबत

अपील क्र. ३०/२०२४

१.साईबाबा कबीर नगर रहिवाशी सेवा

संघ (प्रस्तावित) एसआरए को.

हौ.सो.

२. सहर एकता कल्याण (प्रस्तावित)

एसआरए को. हौ.सो.

३. महात्मा कबीर नगर (प्रस्तावित)

एसआरए को. हौ.सो.

४. मिलान कल्याण (प्रस्तावित)

एसआरए को. हौ.सो.

५. कल्याणकारी राहवासी मंडळ

	<p>(प्रस्तावित) एसआरए को. हौ.सो. ६. एकता चाळ सेवा संघ (प्रस्तावित) एसआरए को. हौ.सो. ७. प्रगती एकता चाळ (प्रस्तावित) १ एसआरए को. हौ.सो. ८. महाराष्ट्र कल्याण (प्रस्तावित) एसआरए को. हौ.सो. ९. कबीर नगर कल्याण (प्रस्तावित) एसआरए को. हौ.सो. विरुद्ध १.युटोपियन स्पेस प्रायव्हेट लिमिटेड २. मुख्य कार्यकारी अधिकारी/झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण ३. सचिव/झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण ४. सूर्या अग्नी बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स एलएलपी ५. राजेश कदम, वास्तुविशारद मे. अस्पायर आर्किटेक्ट आणि सल्लागार</p>	
७	<p>अर्ज क्र.२३३/२०२३ १.आशिष उदयशंकर मिश्रा २.उदयशंकर बन्सराज मिश्रा ३.निशा उदयशंकर मिश्रा विरुद्ध १. आकाश एसआरए सीएचएस लि. २. मे.कासवा कन्स्ट्रक्शन ३. मुकाअ/झोपुप्रा</p>	<p>मालाड, तालुका बोरिवली, मुंबई या गावातील सीटीएस क्रमांक 841, 841/1 ते 3, 842, 847(पीटी), 844, 851 आणि 851/1 ते 11 या भूखंडावरील एसआर योजना साठी आकाश सीएचएस</p>
८	<p>अर्ज क्र. १३९/२०१७ १. अशोक राजाराम चव्हाण</p>	<p>नाहूर गावातील सीटीएस क्रमांक 667/सी, "टी" वार्ड मुलुंड (पश्चिम), मुंबई - 80.</p>

<p>२. मेरी बोना डिसूझा ३. रामचंद्र सदाशिव कदम ४. गिरीश पारसमल मेहता ५. अनिल गोविंद बांदेकर ६. मुमताज अख्तर शेख ७. ब्रह्मदेव भिकू यादव ८. सुरेश तेजू रविदास ९. शब्बीर मकबुल खान १०. पद्मया शेटी भोजा ११. मुख्तार अहमद शफी मोहम्मद १२. शरभती तीर्थराम कुंबर १३. संदीप बबन म्हाडलेकर १४. वंदना वसंत पवार १५. रामनारायण रामचंद्र त्रिपाठी विरुध्द १. झोपुप्रा २. मुकाअ/झोपुप्रा ३. कार्यकारी अभियंता/झोपुप्रा ४. मे. हार्मनी होम्स क्रिएशन ५. सदगुरू सीएचएस (पी)</p>	<p>सदगुरू सीएचएस (पी) साठी</p>
<p>९ अर्ज क्र. ३७१/२०२२ रामकिशन सी.एच.एस विरुध्द १) मे प्रकाश डेव्हलपर्स २) मे मयुरी कन्सल्टंट ३) मुकाअ/ एसआरए</p>	<p>न.भू. क्र ३१-बी(भाग), मौजे — बांदिवली, तालुका — अंधेरी, विकास नगर, बेहराम बाग रोड, जोगेश्वरी (प), मुंबई — ४००१०२ रामकिशन सी.एच.एस.</p>