

शिखर तक्रार निवारण समिती
महाराष्ट्र शासन, मंत्रालय

स्थळ : झोपडपट्टी पुर्नवसन प्राधिकरण, प्रशासकीय इमारत, पहिला मजला सभागृह, अनंत काणेकर मार्ग, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१.

दिनांक : १९.१२.२०२५

वेळ : १२.०० वाजता

सुनावणी तक्ता

अ. क्र.	अर्ज /अपिल क्रमांक व अर्जदार / अपिलकाराचे नाव	झो.पु. योजना
१	अपील क्र. १४/२०२३ श्री. शब्बीर अब्दुल रजाक हन्नुरे विरुद्ध १.सीईओ/एसआरए २. काकडे ब्रिज ३. आयकॉन बिल्डींग	सी.एस. नं. ३५५ आणि ३५७ घोरपडे पेठ, पुणे असलेल्या भूखंडावरील योजना
२.	अपील क्र. ३९३/२०२५ क्रिष्णा गणपत शेडगे आणि इतर ५४ विरुद्ध १. सीईओ/एसआरए २. पिकी कनस्ट्रक्शन बिल्डर आणि डेव्हलपर्स ३. श्रीम. लीना चौरी ऑफ मे. एसर ग्रुप ४. मद्रासवाला कंपाऊंड सह.गृह.संस्था मर्या., तर्फे प्रशासक ५. प्रकाश गणपत धुमाल	न. भू.क्र. २८५अ/१ (पार्ट), २८५अ/१/१ ते २७, २८५ए/१/३७ ते ९५ एफ.पी. नं. ६८ टीपीएस III, मौजे बांद्रा, गोळीबार, सांताक्रुझ (पुर्व), मुंबई असलेल्या भूखंडावरील योजना मद्रासवाला कंपाऊंड सह.गृह.संस्था मर्या.,

३.	अपील क्र.३१७/२०२४ १. मे. गौतम डेव्हलपर्स २. श्री शंभव दर्शन सह.गृह.संस्था (नियो.) तर्फे मुख प्रवर्तक श्री. संदानंद रामधनी यादव विरुध्द १. सीईओ/एसआरए २. सेक्रेटरी/एसआरए ३. एमसीजीएम	न. भू.क्र. ३१-डी (पै) प्लॉट नं. २२ (बी) (पै) मौजे कान्हेरी, तालुका बोरीवली असलेल्या भूखंडावरील योजना श्री शंभव दर्शन सह.गृह.संस्था (नियो.)
४.	अपील क्रमांक ४८/२०२४ अधिकारी इंजिनिअरिंग प्रा.लि., विरुध्द १. सहा. निबंधक सह.गृह.संस्था २.श्री गणपत माळी सह.गृह.संस्था मर्या., ३. श्रीम. सुनंदा दोंडू कदम	न.भू.क्र २३१अ (पै), २३४, २३४/१ ते १४, २३५/१ ते ६, २३६, २३९/१ ते ७ मौजे कांजूर तालुका कुर्ला असलेल्या भूखंडावरील योजना श्री गणपत माळी सह.गृह.संस्था मर्या.,
५.	अपील क्रमांक २३५/२०२५ मे. जगदिश सावंत आणि असो. प्रा. लि., विरुध्द १. माहिम रामगड सह.गृह.संस्था २. सीईओ/एसआरए श्री. राजन व्ही. माने (वास्तुविशारद)	न.भू.क्र. १५०५ (पै) माहिम डिव्हिजन मुंबई असलेल्या भूखंडावरील योजना माहिम रामगड सह.गृह.संस्था

६.	अपील क्रमांक ३८४/२०२५ श्री. मुकुंदम वीरस्वामी गुड्डिमेल्ला विरुद्ध १. कार्यकारी अभियंता/एसआरए एन वॉर्ड २. सहा. अभियंता/एसआरए ३. दुय्यम अभियंता/एसआरए एन वॉर्ड ४. सहा. आयुक्त एन वॉर्ड ५. कार्यकारी अभियंता (डीपी) ई.एस. एमसीजीएम	न.भू.क्र. १९०/१ ते १९०/८ आणि १९०/९ मौजे घाटकोपर, पंत नगर, घाटकोपर (पुर्व) असलेल्या भूखंडावरील योजना
७.	अपील क्रमांक २४४/२०२५ मोहम्मद अनवर सुलेमैन अंसारी विरुद्ध १. उप जिल्हाधिकारी (विशेष कक्ष) /एसआरए मे. लोखंडवाला इन्फ्रास्ट्रक्चर ३. श्री. बाबाजी हरी पाटील ४. रामप्रताप वर्मा ५. सुनिता तिम्मा गोल्लर	न.भू.क्र. १/११० (पै) लेडी रतन हौसिंग फाऊंडेशन भारत नगर, वरळी, मुंबई-४०० ०१८.
८. अ)	अपील क्रमांक ५१/२०२५ सुरेंद्र क्रिष्णाजी दाभोळकर विरुद्ध १. शिवनंद सह.गृह.संस्था (नियो.) तर्फे मुखप्रवर्तक रविंद्र भाउर २. ठाणे मुनिसिपल कॉर्पोरेशन ३. मे. युवॅन कन्सल्ट्रक्शन्स	न.भू.क्र. ३३ (पै), डीपी नं. १ मौजे पंचपाखाडी तालुका ठाणे शिवनंद सह.गृह.संस्था

८. ब)	अपिल क्रमांक ३८७/२०२५ १. मे. युवॅन कन्सट्रक्शन्स २. शिवनंद सह.गृह.संस्था (नियो.) तर्फे मुखप्रवर्तक रविंद्र भाउर विरुध्द १. मुंबई मेट्रोपॉलेटिन रिजन/एसआरए, ठाणे २. सीईओ/एमएमआर, एसआरए, ठाणे ३. सुरेंद्र क्रिष्णाजी दाभोळकर	न.भू.क्र. एफ.पी. नं. ३३ (पै),, मौजे पंचपाखाडी तालुका ठाणे शिवनंद सह.गृह.संस्था
९.	अपिल क्रमांक ३६/२०२५ मंगला वसंत अहिरे विरुध्द १. उप जिल्हाधिकारी (विशेष कक्ष) /एसआरए २. तहसिलदार-२ (विशेष कक्ष) /एसआरए ३. सहा. निबंधक/एसआरए ४. चेअरमन/सेक्रेटरी गोरेगांव जनकल्याण एसआरए सह.गृह.संस्था (नि.) ५. रामकृपाल बहादुर जैस्वाल	न.भू.क्र. ५०, मौजे पहाडी गोरेगांव, तालुका बोरीवली जनकल्याण एसआरए सह.गृह.संस्था (मर्या.)

१०.	अपिल क्रमांक १०९/२०२४ मे. एम.एम. कन्सल्ट्रक्शन्स विरुद्ध १. कन्सलटंट कर्पाईन्ड २. साई वडाळा एसआरए सह.गृह.संस्था मर्या., ३. चंदनानी एकता बी एसआरए सह.गृह.संस्था मर्या., ४. मो. हनिफ अब्दुल अजीज शेख ५. रहिसा बेगम मोह. हनिफ ६. मो. हनिफ अब्दुल अजीज शेख ७. मो. हनिफ अब्दुल अजीज शेख अब्दुल करीम मो. हनिफ शेख ८. रहिसा बेगम मोह. हनिफ शेख	सी.एस. नं. १०४ (पै), १०५ (पै) , १०६ (पै) १०७ (पै), १०८ (पै), १०९ साई वडाळा एसआर सह.गृह.संस्था मर्या.,
१०. अ)	अपिल क्रमांक (लॉ) १२/२०२५ शेख अब्दुल हकीम एम. हनिफ विरुद्ध १. कार्यकारी अभियंता/एसआरए २. मे. ए.एम. कन्सल्ट्रक्शन्स ३. चेअरमन/सेक्रेटरी साई वडाळा एसआरए सह.गृह.संस्था मर्या., चंदनानी एकता ए एसआरए सह.गृह.संस्था मर्या., चंदनानी एकता बी एसआरए सह.गृह.संस्था मर्या.,	सी.एस. नं. ९४ (पै), १०४ (पै), १०७ (पै), १०८ (पै),, १०९ (पै),, ११० (पै), मुंबई असलेल्या भूखंडावरील एस.आर. योजना साई वडाळा एसआरए सह.गृह.संस्था मर्या.,

१०. ब)	अपिल क्रमांक (लॉ) ११/२०२५ शेख अब्दुल हकीम एम. हनिफ विरुद्ध १. सहा. निबंधक-१/एसआरए २. मे. ए.एम. कन्सट्रक्शन्स ३. चेअरमन/सेक्रेटरी साई वडाळा एसआरए सह.गृह.संस्था मर्या.,	सी.एस. नं. ९४ (पै), १०४ (पै), १०७ (पै), १०८ (पै),, १०९ (पै),, ११० (पै), मुंबई असलेल्या भूखंडावरील एस.आर. योजना साई वडाळा एसआरए सह.गृह.संस्था मर्या.,
-----------	--	--

शिखर तक्रार निवारण समिती

महाराष्ट्र शासन, मंत्रालय

स्थळ : झोपडपट्टी पुर्नवसन प्राधिकरण, प्रशासकीय इमारत, पहिला मजला सभागृह, अनंत काणेकर मार्ग, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१.
अंतरिम सुनावणी तक्ता

दिनांक : १९/१२/२०२५

वेळ : १२.०० वाजता

अ. क्र.	अर्ज अपिल क्रमांक अर्जदार / अपिलकाराचे नाव	झो.पु. योजना
१	अपील क्रमांक ३४६/२०२५ परमातमाराम धनेश्वरी प्रसार मिश्रा विरुद्ध १. महाराष्ट्र राज्य २. अप्पर जिल्हाधिकारी (अति./निष्का.) विभाग इंडस्ट्रीयल इन्शुरन्स ३. उप जिल्हाधिकारी (अति./निष्का.) विभाग ४. जीआरसी, मुंबई	सी.टी.एस. नं. सर्व्हे नं. १०/२० सर्व्हे नं. २० संदेश नगर बैल बाजार कुर्ला अंधेरी कुर्ला रोड, कुर्ला पश्चिम असलेल्या भूखंडावरील एस. आर. योजना
२	अपील क्रमांक ३९२/२०२५ श्रीम. शांताबाई शिवाजी डोंगरे विरुद्ध १. एसआरए/पुणे २. सीईओ/एसआरए पुणे ३. उप जिल्हाधिकारी आणि समक्ष प्राधिकारी नं. २ ४. ग्लोरीफोर्ज बिल्डर्स एल एल पी ५. मे. लिंकड रिअॅल्टी ६. श्रीम. राजुबाई सुभाष चव्हाण	सी.टी.एस. नं. २१४५ आणि २१४६ सर्व्हे नं. २०४ पार्ट आणि २०५ (पै.) सिध्दार्थ नगर रामवाडी, येरवडा नगर रोड, पुणे १४.
३	अपील क्रमांक ३९५/२०२५ श्री. दुर्गणा भिमराव देवकर	सर्व्हे नं. १२४/१, कलाखडक, वाकड, पुणे

	विरुद्ध १. एसआरए/पुणे २. जय एन्टप्रायझेस ३. पिंपरी चिंचवड मुनिसिपल कॉर्पोरेशन ४. मिनिस्ट्री ऑफ रेव्हेन्यू विभाग महाराष्ट्र तर्फे सचिव	
४	अपील क्रमांक ३५३/२०२५ बीलकिस सलिम मुलानी विरुद्ध १. सीईओ/एसआरए २. मे. नेक्सअस इन्फ्रा बिल्डर्स एल. एल. पी. ४. सहयाद्री कॉटेज एसआरए (प्रो.) सोसायटी ५. हिमदास दादासाहेब मुल्ला D/o मकबुल अब्दुल मुलानी ६. श्रीम. संतोष मिश्रा ७. श्री. धनजय व्ही. दुबे ८. श्री. रामदेव शिवनाथ गुप्ता	सी.टी.एस. नं. २३२, २३३, २३४ आणि २३८ (पै.) मौजे मोगरा तालुका अंधेरी एम.एस.डी. सहयाद्री कॉटेज एसआरए (प्रो.)
५	अपील क्रमांक १६१/२०२२ मे. क्रिष्णा व्हेचरर्स विरुद्ध १. मे. ओमकार व्हेचरर्स प्रा. लि., २. ओमकार रिअॅल्टर्स अंधेरी प्रॉजेक्ट प्रा. लि., ३. मे. निर्मल रिअॅल्टर्स प्रा. लि., ४. गोल्डन ऐज इन्फ्रास्ट्रक्चर ५. मे. विमल असो., ६. श्री. अनन व्हि. धोके	सी.टी.एस. नं. ३४९ (पै.) ३५० (पै.) मौजे मोगरा तालुका अंधेरी मुंबई सर्बबन
६	अपील क्र. ४४४/२०२५ मे. अनुटेज ग्रुप (पुणे) गोवर्धन प्रॉपर्टी विरुद्ध १. एसआरए/पुणे २. सीईओ/एसआरए, पुणे ३. कार्यकारी अभियंता/एसआरए, पुणे ४. आंबेडकर रहिवाशी संघ (नियोजित)	सर्व्हे नं. ५४० सी.एस. नं. ३२०४ पेठ मुंजेरी गुलटेकडी पुणे आंबेडकर रहिवाशी संघ

७.	अपील क्र. ४४०/२०२५ गणेश नगर बछु संघर्ष समिती आणि इतर विरुध्द १. लोखंडवाला हौसिंग प्रा.लि., २. प्राज्ञना ग्रिह निर्मन ३. श्री गणेश सेवा सह.गृह.संस्था	सी.टी.एस. नं. १४६ ते १५६, १६६, १६७, १६९ ते १७८, १८४ ते १९२ आणि १९४ ते १९७ गणेश नगर सॉल्ट पॅन डिक्विजन, अॅन्टॉप हिल, वडाळा पुर्व, मुंबई श्री गणेश सेवा सह.गृह.संस्था
८.	अपील क्र. ४०/२०२५ जय बंजरंगबली एसआरए सह.गृह.संस्था (नियोजित) विरुध्द १. सीईओ/एसआर २. मे. अमिकृपा अॅम्पायेर ३. एनएमडी रिअल इस्टेट एलएलपी ४. श्री. मेहुल वाघेला ५. देवदेवेश्वर	सी.टी.एस. नं. ६९३ (पै.) pt), ६९३(१-११), ६९३(२६-५२) & ६९३(५४) of Village Andheri Taluka Andheri For Devdeveshwar CH
९.	अपील क्र. ४४८/२०२५ मे. अंबिका डेव्हलपर्स विरुध्द १. अंबिका सह.गृह.संस्था नि. एसआरए	सी.टी.एस. नं..५०७, ५०७/१ ते ११, ५०८, ५०८/१ ते १३, ५०९, ५०९/१ ते २२, ५१०, ५१०/१ ते ५, ५११/१ ते १२, ५१३, ५१३/१ ते ९, ५१९ and non-slum plot no ५०६, ५०६/१ ते २, ५१२, ५१२/१ ते ६ आणि ६४१ मौजे कुर्ला स्वदेशी मिल रोड एल वॉर्ड चुन्नाभट्टी, मुंबई-४०० ०२२. अंबिका सह.गृह.संस्था नि.
१०.	अपील क्र. ४५१/२०२५ मे. हिया होम्स एलएलपी विरुध्द १. महालक्ष्मी एसआरए सह.गृह.संस्था (नियो.)	सी.टी.एस. नं. २९६, २९६/१ ते ५६ मौजे कुर्ला हिल रोड, चुन्नाभट्टी, मुंबई-१८. महालक्ष्मी एसआरए सह.गृह.संस्था (नियो.)
११.	अपील क्र. ४०५/२०२५ गौतम क्रिष्णा कांबळे विरुध्द १. उपजिल्हाधिकारी (विशेष कक्ष)/झोपुप्रा	सी.टी.एस. नं. १ (पै.) २ (पै.), ३ (पै.) लोअर परेल गणेश नगर एसआरए सह.गृह.संस्था लि.,

	२. मे. रिसोनेबल रिअॅल्टर्स प्रा. लि., ३. अध्यक्ष / सचिव गणेश नगर एसआरए सह.गृह.संस्था लि.,	
१२.	अपील क्र. ४४९/२०२५ खाजाभाई संगम सह.गृह.संस्था मर्या., आणि इतर विरुद्ध १. आर. के. डेव्हलपर्स	सर्व्हे नं. ३१०/१ आणि ३१०/२, सी.टी.एस. नं. ४७५३, ४७५४, ४७५५ अण्णासाहेब मगर नगर, चिंचवड, पुणे-४११०१९.
१३.	अपील क्र. ३३४/२०२५ Three Members Administrative Committee विरुद्ध १. सीईओ/एसआरए २. सचिव मेट्रोपॉलेटन रिझन एसआरए ३. उप जिल्हाधिकारी आणि सक्षम प्राधिकारी ४. पोलीस उप आयुक्त ५. उप निबंधक ६. श्रुती बिल्डर्स ७. त्रिमुर्ती रिअॅल्टी एलएलपी ८. सचिव/रेरा	सर प्लॉट नं. ३२५ पंचपाखाडी महापालिका मार्ग ठाणे श्रीजी व्हिला को-ऑप. हौ.. सोसायटी लि.,

