

शिखर तक्रार निवारण समिती
महाराष्ट्र शासन, मंत्रालय

स्थळ : झोपडपट्टी पुर्नवसन प्राधिकरण, प्रशासकीय इमारत, पहिला मजला सभागृह, अनंत काणेकर मार्ग, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१.

दिनांक : ०९.०१.२०२६

वेळ : ११.०० वाजता

अंतरिम सुनावणी तक्ता

अ. क्र.	अर्ज /अपिल क्रमांक व अर्जदार / अपिलकाराचे नाव	झो.पु. योजना
१.	अपील क्र. ३३८/२०२५ प्रिया कन्स्ट्रक्शन कंपनी विरुद्ध १. उपजिल्हाधिकारी (विशेष कक्ष) २. असेट कॅयर आणि रिकन्स्ट्रक्शन एनटरप्रायझेस लि., ३. जितेश्वर सह.गृह.संस्था ४. मून लाईट सह.गृह.संस्था ५. श्री सिध्दविनायक सह.गृह.संस्था ६. जुहू वर्सोवा एकता सह.गृह.संस्था ७. राजेश लेडमार्क प्रॉजेक्ट प्रा.लि., ८. मे. स्कायस्क्यापर रिअॅल्टी प्रा.लि.,	सीटीएस नं.१३२२/१ (पार्ट) मौजे वर्सोवा तालुका अंधेरी असलेल्या भूखंडावरील एस. आर. योजना जुहू वर्सोवा एकता सह.गृह.संस्था श्री सिध्दविनायक सह.गृह.संस्था मून लाईट सह.गृह.संस्था
२.	अपील क्र. ४७६/२०२५ श्रीम. सावित्रीदेवी केदारनाथ चौरसिया विरुद्ध १. उपजिल्हाधिकारी (विशेष कक्ष)/एसआरए २. मे. विघ्नहर्ता बिल्डर्स आणि प्रॉजेक्ट प्रा.लि., ३. चेअरमन/सेक्रेटरी नुतन नगर एसआरए सह.गृह.संस्था	सीटीएस नं.४७२ (पार्ट) मौजे बोरीवली तालुका बोरीवली असलेल्या भूखंडावरील एस. आर. योजना नुतन नगर एसआरए सह.गृह.संस्था

३. ए	अपील क्र. ४७२/२०२५ जैनाबी गुलामनबी बक्शी मयत गुलामनबी खाजा बक्शी यांची बायको विरुद्ध १. उपजिल्हाधिकारी (विशेष कक्षा)/एसआरए २. सीईओ/एसआरए ३. गोरेगांव गांवदेवी एसआरए, सह.गृह.संस्था मर्या.,	सीटीएस नं. २१३ (पार्ट), २१४, २३५ (पार्ट) मौजे पहाडी गोरेगांव, तालुका बोरीवली असलेल्या भूखंडावरील एस. आर. योजना गोरेगांव गांवदेवी एसआरए, सह.गृह.संस्था मर्या.,
३. बी	अपील क्र. ४८५/२०२५ श्री. कमरुद्दीन नसरुद्दीन शेख विरुद्ध १. उपजिल्हाधिकारी (विशेष कक्षा)/एसआरए २. अप्पर जिल्हाधिकारी (अति.निष्का.) /पश्चिम उपनगरे ३. गॅलेक्सी हाईट्स (ए-बी) सह.गृह.संस्था मर्या., ४. सहा. आयुक्त (पी दक्षिण विभाग) ५. सहा. निबंधक/एसआरए (पूर्व पश्चिम उपनगरे) ६. कार्यकारी अभियंता /एसआरए/ (पी दक्षिण विभाग) ७. मे. एम. आर. शेल्टर्स बिल्डर्स आणि डेव्हलपर्स ८. मे. देवोधर असो.	सीटीएस नं. २१३ (पार्ट), २१४, २३५ (पार्ट) मौजे पहाडी गोरेगांव, तालुका बोरीवली असलेल्या भूखंडावरील एस. आर. योजना गोरेगांव गांवदेवी एसआरए, सह.गृह.संस्था मर्या.,
३. सी	अपील क्र. ४८६/२०२५ श्री. सरबजीत सिंग सहाने विरुद्ध १. उपजिल्हाधिकारी (विशेष कक्षा)/एसआरए २. अप्पर जिल्हाधिकारी (अति.निष्का.) /पश्चिम उपनगरे ३. गॅलेक्सी हाईट्स (ए-बी) सह.गृह.संस्था मर्या., ४. सहा. आयुक्त (पी दक्षिण विभाग) ५. सहा. निबंधक/एसआरए (पूर्व पश्चिम उपनगरे) ६. कार्यकारी अभियंता /एसआरए/ (पी दक्षिण विभाग) ७. मे. एम. आर. शेल्टर्स बिल्डर्स आणि डेव्हलपर्स ८. मे. देवोधर असो.	सीटीएस नं. २१३ (पार्ट), २१४, २३५ (पार्ट) मौजे पहाडी गोरेगांव, तालुका बोरीवली असलेल्या भूखंडावरील एस. आर. योजना गोरेगांव गांवदेवी एसआरए, सह.गृह.संस्था मर्या.,

४.	अपील क्र. ४४३/२०२५ १. श्री. सुरेश अनंत यादव २. श्रीम. वंदना सुरेश यादव विरुद्ध १. श्रीम. जीजाबाई बाबुराव पाटील २. अंधेरी टेप व्हिलेज कावेरी सह.गृह.संस्था ३. उपजिल्हाधिकारी (विशेष कक्ष)/एसआरए	सीटीएस नं. १५१ मौजे अंधेरी, तालुका अंधेरी असलेल्या भूखंडावरील एस. आर. योजना अंधेरी टेप व्हिलेज कावेरी सह.गृह.संस्था
५.	अपील क्र. ४५८/२०२५ सतिश जगन्नाथ धोपटे विरुद्ध १. शशिकांत अरविंद धोपटे २. सक्षम प्राधिकारी आणि लॅन्ड मॅनेजर / म्हाडा ३. सुंदर नगर उत्कर्ष एसआरए सह.गृह.संस्था ४. उपजिल्हाधिकारी (विशेष कक्ष)/एसआरए	सीटीएस नं. ५५४ (पार्ट), मौजे कोडीवता, तालुका अंधेरी असलेल्या भूखंडावरील एस. आर. योजना सुंदर नगर उत्कर्ष एसआरए सह.गृह.संस्था.
६.	अपील क्र. ४५९/२०२५ मेहमुद अहमद अब्दुल खय्युम शेख विरुद्ध १. उपजिल्हाधिकारी (विशेष कक्ष)/एसआरए २. अंधेरी जहु लेन नवप्रभात सह.गृह.संस्था ३. सहा. निबंधक/एसआरए ४. सक्षम प्राधिकारी आणि लॅन्ड मॅनेजर / म्हाडा ५. मे. नासर असो., ६. फारुख अबु सुफियान शेख	सीटीएस नं. १९५ (पार्ट), २०८ (पार्ट), ८१२, ८१३, मौजे अंधेरी असलेल्या भूखंडावरील एस. आर. योजना अंधेरी जहु लेन नवप्रभात सह.गृह.संस्था
७. ए	अपील क्र. २३८/२०२५ श्री. चंद्रहास पी. अमीन विरुद्ध १. उपजिल्हाधिकारी (विशेष कक्ष)/पश्चिम उपनगरे	सीटीएस नं. ५८९ मौजे कोडीवता, तालुका अंधेरी असलेल्या भूखंडावरील एस. आर. योजना

	२. मे. नानक निवास एसआरए सह.गृह.संस्था ३. श्रीम. श्रध्दा गमभीरे (मयत- विनायक गंभीर यांची पत्नी)	
७. बी	अपील क्र. २४१/२०२५ श्री. शैलेश जैस्वाल श्री. सुभाष जैस्वाल यांचा मुलगा विरुध्द १. उपजिल्हाधिकारी (विशेष कक्ष)/पश्चिम उपनगरे २. मे. नानक निवास एसआरए सह.गृह.संस्था ३. श्रीम. श्रध्दा गमभीरे (मयत- विनायक गंभीर यांची पत्नी)	सीटीएस नं. ५८९ मौजे कोडीवता, तालुका अंधेरी असलेल्या भूखंडावरील एस. आर. योजना
८.	अपील क्र. ३३०/२०२५ श्री. सुधाकर अंकुश कदम विरुध्द १. सीईओ/एसआरए २. सहा. अभियंता/एसआरए ३. दुय्यम अभियंता/एसआरए ४. सहा. निबंधक/एसआरए (पूर्व पश्चिम उपनगरे) ५. जिवदया एसआरए सह.गृह.संस्था ६. मे. अंबाजी कनस्ट्रक्शन कॉर्पोरेशन ७. मे. एसपीईसीओ वास्तुविशारद	सीटीएस नं. १७७४, १७७५, १७७६ बी आणि १७७७, मौजे कीरोल घाटकोपर असलेल्या भूखंडावरील एस. आर. योजना जिवदया एसआरए सह.गृह.संस्था
९.	अर्ज क्र. १९/२०२४ श्री. सुभाष रामशरण शर्मा विरुध्द १. सीईओ/एसआरए २. चांदिवला एंटरप्रायझेस प्रा. लि., ३. श्री शंकर सह.गृह.संस्था नियो.,	सीटीएस नं. ४१ (पार्ट), ४१/१ (पार्ट), ४१/२ (पार्ट), ४१/३ (पार्ट), ४१/४ (पार्ट), ५९ (पार्ट), ५९/१ ते ५९/११, ५९/१२ (पार्ट), मौजे बांदिवली तालुका अंधेरी असलेल्या भूखंडावरील एस. आर. योजना श्री शंकर सह.गृह.संस्था नियो.,
१०.	अपील क्र. ४७७/२०२५ नागावली कोंडार	सीटीएस नं. ५०२ (पार्ट), मौजे मालाड असलेल्या भूखंडावरील एस. आर. योजना

	विरुध्द १. सहा. निबंधक, कॉ-ऑप. सोसायटी (पूर्व आणि पश्चिम उपनगरे २. सीईओ/एसआरए ३. वडार एसआरए सह.गृह.संस्था मर्या.,	वडार एसआरए सह.गृह.संस्था मर्या.,
११.	अपील क्र. ४७१/२०२५ मे. चिंताहरणी चिंतापुरणी रियल्टर्स एलएलपी विरुध्द १. सीईओ/एसआरए २. श्री. सुरज सावंत, मे. सेट्सकवेअर प्रॉजेक्ट कन्सटलटंट (वास्तुविशारद) ३. राधा कृष्ण एसआरए सह.गृह.संस्था	सीटीएस नं. २१८ (पार्ट), २१९ (पार्ट), आणि २२१ (पार्ट), वरळी डिव्हिजन असलेल्या भूखंडावरील एस. आर. योजना राधा कृष्ण एसआरए सह.गृह.संस्था
१२.	अपील क्र. ४५३/२०२५ मे. पराँच डेव्हलपर्स एलएलपी विरुध्द १. सीईओ/एसआरए २. मे. डॉट वास्तुविशारद ३. सिल्वर मून सह.गृह.संस्था मर्या.,	सीटीएस नं. २ ए पार्ट) मौजे पवई असलेल्या भूखंडावरील एस. आर. योजना सिल्वर मून सह.गृह.संस्था (नियो.)
१३.	अपील क्र. ३२३/२०२५ श्रीम. मधुरा अवसद गवळी (मयत) तर्फे वारसदार आणि प्रतिनिधी श्री. विष्णु शंकर जानेकर विरुध्द १. मे. साईनाथ एंटरप्रायझेस २. मे. चांदिवला एंटरप्रायझेस प्रा.लि., ३. सीईओ/एसआरए	सीटीएस नं. २२, २३, २४, २४/१ ते १०, ३२, ३८, ३८/१ ते ६, मौजे अंबिवली असलेल्या भूखंडावरील एस. आर. योजना साई दर्शन एसआरए सह.गृह.संस्था (नियो.)

१४.	अपील क्र. २५९/२०२५ मे. के. भाडिया डेव्हलपर्स विरुध्द १. श्री. बी. नरसिम्हन २. मुलुंड केशवपाडा नरसिम्हन सह.गृह.संस्था मर्या., ३. सीईओ/एसआरए ४. उप निबंधक को-ऑप सोसायटीज/एसआरए	सीटीएस नं. ११५ (पार्ट), १४८० (पार्ट), मौजे मुलुंड तालुका कुर्ला, मुंबई असलेल्या भूखंडावरील एस. आर. योजना मुलुंड केशवपाडा नरसिम्हन सह.गृह.संस्था मर्या.,
-------------------	---	--

शिखर तक्रार निवारण समिती

महाराष्ट्र शासन, मंत्रालय

स्थळ : झोपडपट्टी पुर्नवसन प्राधिकरण, प्रशासकीय इमारत, पहिला मजला सभागृह, अनंत काणेकर मार्ग, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१.

दिनांक : ०९/०१/२०२६

वेळ : ११.०० वाजता

सुनावणी तक्ता

अ. क्र.	अर्ज अपिल क्रमांक अर्जदार / अपिलकाराचे नाव	झो.पु. योजना
१	अपील क्र. ५५/२०२३ देवसदन सह.गृह.संस्था मर्या., विरुद्ध १. गुलाम रसूल मोहम्मदअली शेख २. शिवहरी कृपा सह.गृह.संस्था (नियो.) ३. मे. हरीको प्रॉपर्टीज एलएलपी ४. सीईओ/एसआरए	सीटीएस नं. ६२, ६२/१ ते ११, ६३ (पार्ट), ३६/२३ ते ३८ आणि ६३/५१ ते ६०, मौजे कन्हेरी, बोरीवली (पुर्व) असलेल्या भूखंडावरील एस. आर. योजना शिवहरी कृपा सह.गृह.संस्था (नियो.) सह.गृह.संस्था
२	अर्ज क्र. २३३/२०२३ १. अशिष उदयशंकर मिश्रा २. उदयशंकर बन्सराज मिश्रा ३. निशा उदयशंकर मिश्रा विरुद्ध १. आकाश एसआरए सह.गृह.संस्था मर्या., २. मे. कस्वा कन्सट्रक्शन ३. सीईओ/एसआरए	सीटीएस नं.. ८४१, ८४१/१ ते ३, ८४२, ८४७ (पार्ट), ८४४, ८५१ आणि ८५१/१ ते ११) मौजे मालाड, तालुका बोरीवली, मुंबई असलेल्या भूखंडावरील एस. आर. योजना आकाश एसआरए सह.गृह.संस्था

३	अपील क्र. ४३२/२०२५ रत्नाबाई एस. सोमय आणि इतर ५ विरुद्ध १. उपजिल्हाधिकारी (विशेष कक्ष) २. अंधेरी सवेरा एसआरए सह.गृह.संस्था मर्या., ३. मे. बिग कन्सट्रक्शन कंपनी प्रा. लि.,	सीटीएस नं. ८४५ मौजे अंबीवली तालुका अंधेरी असलेल्या भूखंडावरील एस. आर. योजना अंधेरी सवेरा एसआरए सह.गृह.संस्था मर्या.,
४.	अपील क्र. ४५७/२०२५ विजयकुमार राजाराम मौर्या विरुद्ध १. उपजिल्हाधिकारी (विशेष कक्ष) २. सहा. निबंधक (पूर्व व पश्चिम उपनगरे) / एसआरए ३. सचिव/अध्यक्ष साई एश्वर्या एसआरए सह.गृह.संस्था (मर्या.) ४. रामचरण राममनोहर पटेल ५. श्री. साई ताज डेव्हलपर्स	सीटीएस नं. ३८४, ३८४/८ ते ४१, ४८ आणि ६२, मौजे कन्हेरी, तालुका बोरीवली असलेल्या भूखंडावरील एस. आर. योजना साई एश्वर्या एसआरए सह.गृह.संस्था
५. ए)	अपील क्र. ४७४/२०२५ १. श्रीम. कुलसुंबी मोहम्मदिन मलिक २. फरीदा मोहम्मदिन मलिक विरुद्ध १. महाराष्ट्र शासन २. सीईओ/एसआरए ३. हाय पॉवर कमिटी ४. सब्रि इन्फ्रा प्रॉजेक्ट्स एलएलपी विदा इन्फ्रा हब एलएलपी	सीटीएस नं. ७०४, ७०४/१ ते ५, ७०५, ७०५/१ ते ४, ७२१, ७२१/१ ते १८, ७२२, ७२२/१ ते १४, ७२३, ७२३/१ ते ११, ७२४, ७२४/१ ते ४, ७२५, ७२५/१ ते २ आणि ७२६, ७२७, ७२७/१ ते ७ मौजे बोरला (एम पूर्व) चेंबूर, मुंबई-४०० ०७१ बोरीवली असलेल्या भूखंडावरील एस. आर. योजना १. राजीव नगर रहिवाशी सह.गृह.संस्था (नियो.) २. दिन कुमी रेसीडेन्सीयल वेल्फेयर सोसायटी (रजि.) ३. अमन वेल्फेयर सोसायटी (नियो.)

५. बी)	अपील क्र. ४७५/२०२५ १. श्रीम. कुलसुंबी मोहम्मदिन मलिक २. फरीदा मोहम्मदिन मलिक विरुद्ध १. महाराष्ट्र शासन २. सीईओ/एसआरए ३. सक्षम प्राधिकारी-१० ४. सब्रि इन्फ्रा प्रॉजेक्टस एलएलपी विदा इन्फ्रा हब एलएलपी	सीटीएस नं. ७०४, ७०४/१ ते ५, ७०५, ७०५/१ ते ४, ७२१, ७२१/१ ते १८, ७२२, ७२२/१ ते १४, ७२३, ७२३/१ ते ११, ७२४, ७२४/१ ते ४, ७२५, ७२५/१ ते २ आणि ७२६, ७२७, ७२७/१ ते ७ असलेल्या भूखंडावरील एस. आर. योजना १. राजीव नगर रहिवाशी सह.गृह.संस्था (नियो.) २. दिन कुमी रेसीडेन्सीयल वेल्फेयर सोसायटी (रजि.) ३. अमन वेल्फेयर सोसायटी (नियो.)
५. सी)	अपील क्र. ४७९/२०२५ १. श्रीम. कुलसुंबी मोहम्मदिन मलिक २. फरीदा मोहम्मदिन मलिक विरुद्ध १. महाराष्ट्र शासन २. सीईओ/एसआरए ३. उपजिल्हाधिकारी (विशेष कक्ष) ४. सब्रि इन्फ्रा प्रॉजेक्टस एलएलपी विदा इन्फ्रा हब एलएलपी	सीटीएस नं. ७०४, ७०४/१ ते ५, ७०५, ७०५/१ ते ४, ७२१, ७२१/१ ते १८, ७२२, ७२२/१ ते १४, ७२३, ७२३/१ ते ११, ७२४, ७२४/१ ते ४, ७२५, ७२५/१ ते २ आणि ७२६, ७२७, ७२७/१ ते ७ असलेल्या भूखंडावरील एस. आर. योजना १. राजीव नगर रहिवाशी सह.गृह.संस्था (नियो.) २. दिन कुमी रेसीडेन्सीयल वेल्फेयर सोसायटी (रजि.) ३. अमन वेल्फेयर सोसायटी (नियो.)
६.	अर्ज क्र. ८७/२०२२ जय संतोषी माता एसआरए सह.गृह.संस्था मर्या., विरुद्ध १. सीईओ/एसआरए २. मे. चंपला हरकचंद ३. मे. रामेश्वर एंटरप्रायझेस ४. एमसीजीएम	सीटीएस नं. १९७३ (पार्ट) मौजे घाटकोपर, किरोल तालुका कुर्ला, घाटकोपर (पश्चिम), मुंबई-४०० ०८६ असलेल्या भूखंडावरील एस. आर. योजना जय संतोषी माता एसआरए सह.गृह.संस्था मर्या.,
७.	अर्ज क्र. २०६/२०२१ एस. हरभजन सिंग बी. अजीमल विरुद्ध	सीटीएस नं. ३१८(पार्ट), ३४५(पार्ट), ३४५/१ ते ३७, ३५१ (पार्ट), ३५१/१९ ते ४९, ३५१/५२ ते ५३, ३५१/५५, ३५१/६१ ते ६३, ३५१/६६ ते ६९, ३५५ (पार्ट), ३५५/१

	१. सीईओ/एसआरए २. श्री. श्याम मारुती सावंत (मुख्य प्रवर्तक)	ते १६, ३५५/१८ ते ३६, मौजे बोरीवली असलेल्या भूखंडावरील एस. आर. योजना फोइनीक्स एसआरए सह.गृह.संस्था (नियो.)
०८.	अपील क्र. १८४/२०२५ रुपा दुरप्पा गोलेर विरुध्द १. उपजिल्हाधिकारी (विशेष कक्ष), मुंबई शहर/एसआरए २. मे. लोखंडवाला डी.बी. रिअॅल्टी एलएलपी ३. चेअरमन/सेक्रेटरी माता रमाबाई आंबेडकर सह.गृह.संस्था (नियो.)	सीटीएस नं. १७/४७ लोअर परेल डिव्हिजन असलेल्या भूखंडावरील एस. आर. योजना माता रमाबाई आंबेडकर सह.गृह.संस्था (नियो.) आणि इतर (जीवन ज्योत एसआरए सह.गृह.संस्था, स्वामी विवेकानंद एसआरए सह.गृह.संस्था, वीर जीजामाता सह.गृह. संस्था,)
०९.	अर्ज क्र. ४२/२०२४ श्रीम. भारती सुरेश मानेक विरुध्द १. अप्पर जिल्हाधिकारी (अति./निष्का.) आणि सक्षम प्राधिकारी (पूर्व उपनगरे) २. म्हाडा ३. मे. आरआरडी हाईट आणि बिल्डर प्रा. लि., ४. गायत्री सह.गृह.संस्था मर्या., ५. इशछाया सह.गृह.संस्था मर्या., ६. सीईओ/एसआरए	सीटीएस नं. ५५५ नेहरु रोड, गवणीपाडा, मुलुंड (पश्चिम), मुंबई-४०० ०८० असलेल्या भूखंडावरील एस. आर. योजना गायत्री सह.गृह.संस्था मर्या., इशछाया सह.गृह.संस्था मर्या.,

