

शिखर तक्रार निवारण समिती
महाराष्ट्र शासन, मंत्रालय

स्थळ : झोपडपट्टी पुर्नवसन प्राधिकरण, प्रशासकीय इमारत, पहिला मजला सभागृह, अनंत काणेकर मार्ग, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१.

दिनांक : १०.१०.२०२५

वेळ : ११.०० वाजता

सुनावणी तक्ता

अ. क्र.	अर्ज /अपिल क्रमांक व अर्जदार / अपिलकाराचे नाव	झो.पु. योजना
१	अपील क्रमांक ५५/२०२३ देवसदन सीएचएस लि. विरुद्ध १.गुलाम रसूल मोहम्मदअली शेख २.शिवहरी कृपा सीएचएस (प्रॉप.) ३.मेसर्स. हरिको प्रॉपर्टीज एलएलपी ४.सीईओ/एसआरए	एस. आर. सीटीएस क्रमांक ६२, ६२/१ ते ११, ६३ (पै.), ३६/२३ ते ३८ आणि ६३/५१ ते ६०, गाव- कान्हेरी, बोरिवली (पू) असलेल्या जमिनीच्या भूखंडावरील योजना शिवहरी कृपा सीएचएस (प्रॉप.) साठी
२	अर्ज क्र. १६४/२०२३ मे. ग्रेस नागरी विकास महामंडळ विरुद्ध १. सीईओ/एसआरए २. कार्यकारी अभियंता (पूर्व उपनगरे)/ एसआरए ३. सक्षम प्राधिकारी -१०/ एसआरए ४.सहाय्यक रजिस्ट्रार/ एसआरए ५.MCGM ६.श्री.निसार बारमारे ७.श्री. अब्दुल माजीद बारमारे	तहसील कुर्ला येथील चेंबूर गावातील सीटीएस क्रमांक १२३ (पै.), १८३५ (पै.) आणि ११६ (पै.) असलेल्या जमिनीच्या भूखंडावरील एसआर योजना इंडियन एसआरए सीएचएस लि., कोहिनूर एसआरए सीएचएस लि., संत रोहिदास एसआरए सीएचएस लि. आणि वत्सला एसआरए सीएचएस

३	अपील क्रमांक २७/२०२४ श्री. सुधेंदू एम. शाह विरुद्ध १.सीईओ/एसआरए २.उपमुख्य अभियंता/एसआरए ३. कार्यकारी अभियंता /एसआरए ४.सहायक अभियंता /एसआरए ५.दुय्यम अभियंता/एसआरए ६.सहायक निबंधक/एसआरए ७.एसआरएचे कायदेशीर सल्लागार	एस. आर. सीटीएस क्रमांक ५८०८ (पं.), अंतिम भूखंड क्रमांक २७४, घाटकोपर (पूर्व), मुंबई ४०० ०७७ असलेल्या जमिनीच्या भूखंडावरील योजना. नालंदा एसआरए सीएचएस लि. साठी.
४	अर्ज क्र. ६९/२०२२ १) परमानंद कृष्णराव म्हात्रे २) सुरेश दत्ता बांदेकर (मयत सुलक्षणा सुरेश बांदेकर यांचे पती) ३) ललिता बाळाराम लष्करे (बालाराम राजाराम लष्करे यांच्या विधवा) ४) लक्ष्मीबाई राजाराम लष्करे ५) कमल रघुनाथ लष्करे (सावित्राबाई एन लष्करे यांचे प्रतिनिधी) ६) शांताबाई जगनाथ लष्करे -पत्नी (जगनाथ एन. लष्करे -(मयत) ७) रामू नागू लष्करे ८) सुनिता मोहन लष्करे ९) विजय बी. कांबळे (मयत बी. सी. कांबळे यांचे वारस आणि कायदेशीर प्रतिनिधी) १०) प्रफुल्ल कोगा शेड्टी ११) यशोदा पी. शेड्टी -पत्नी (प्रभाकर शेड्टी - मयत) १२) प्रकाश कृष्ण शेड्टी (मयत कृष्णा अर्तापा शेड्टी यांचे वारस व कायदेशीर प्रतिनिधी) १३) संतोष सुरेश बांदेकर (मयत मंगेश कृष्णा बांदेकर यांचे वारस व कायदेशीर प्रतिनिधी) १४. आनंद जी. पवार	एस.आर. स्कीम, सी.एस. क्रमांक ९३० (पै), प्लॉट क्रमांक ७५ (पै), वरळी हिल इस्टेट, स्कीम क्रमांक ५८, बी.जी. खेर मार्ग, वरळी, मुंबई- ४०००१८ वरळी सिद्धिविनायक (एसआरए) सीएचएस साठी

	विरुद्ध १) एसआरए/सीईओ २) वरळी सिद्धिविनायक (एसआरए) सहकारी गृहनिर्माण संस्था लिमिटेड ३) विहान कन्स्ट्रक्शन्स अँड इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रायव्हेट लिमिटेड, (आता जेपी इन्फ्रा स्पेसेस प्रायव्हेट लिमिटेड म्हणून ओळखले जाते) ४) तहसीलदार-१ (विशेष विभाग)	
५	अपील क्रमांक १८०/२०२५ मेसर्स रिझवी बिल्डर्स विरुद्ध १. सीईओ/एसआरए २. श्री साईकृपा सीएचएस (प्रॉप.)	एसआर योजना, सीटीएस क्रमांक डी-५१४, डी-५१९, डी-५२०, डी-५२३, डी-९०२, डी-९०४ ते डी-९०७, डी-९११, डी-९१४, डी-९२० आणि डी-९२१ असलेल्या भूखंडावर, वांद्रे गावात खार दांडा, खार (पश्चिम), एल.बी.एस. मार्ग, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई ४०००७० येथे स्थित आहे.
६	अपील क्र. ३१७/२०२४ १. मे गौतम डेव्हलपर्स २. श्री शांभ दर्शन सीएचएस चे मुख्य प्रवर्तक उदा. श्री. सदानंद रामधानी यादव विरुद्ध १. एसआरए २. सीईओ/एसआरए ३. सचिव/ एसआरए ४. MCGM	बोरिवली तालुक्यातील कान्हेरी येथील गावातील अंतिम भूखंड क्रमांक २२(ब) (पं.) शी संबंधित सीटीएस क्रमांक ३१-डी (पं.) येथील एस.आर. योजना. श्री शांभव दर्शन सीएचएस (पं.) साठी
७	अर्ज क्र. ३१/२०२४ के.डी. बिल्डर्सचे श्रीकांत एन. कोटियन पार्टनर विरुद्ध १. सीईओ/एसआरए २. पंचशील एसआरए सीएचएस लि.	एस. आर. जमीन असलेल्या भूखंडावरील योजना सीटीएस क्रमांक २२७/१५, ४०२ आणि ४०३, गाव मालाड, मुंबई पंचशील एसआरए सीएचएस लि.

	३.मि/से. संजय नेवे आणि असोसिएट्स ४.श्री. दीपक पांडुरंग पवार ५.श्री. नरसिंग पटेल	
८	अपील क्रमांक २४५/२०२५ मेसर्स ओम मेटल्स कन्सोर्टियम विरुद्ध १. एसआरए २. म्हाडा	माहीम वांद्रे पुनर्प्राप्ती क्षेत्राच्या सीटीएस क्रमांक ए/७९१ (पै) असलेल्या भूखंडावरील एस. आर. योजना वांद्रे (पश्चिम) म्हाडा युनिट
९	अपील क्रमांक ३१९/२०२४ मल्टीस्टार बिल्डर्स एलएलपी विरुद्ध १.सीईओ/एसआरए २.उपजिल्हाधिकारी (विशेष कक्ष)/एसआरए ३.ओम श्री जय अंबे बी सीएचएस (प्रॉप)	सीटीएस क्रमांक १५५/१ए/१(पै) , १५५/१ए/२/२(पै) आणि १५८ (पै) गाव ओशिवरा, तालुका अंधेरी, मुंबई येथे एस.आर. योजना. ओम श्री जय अंबे बी सीएचएस (प्रॉप) साठी
१०	अपील क्र. १४७/२०२५ १.जाकीर हुसेन अन्सारी २.मुमताज अहमद शमशाद हुसेन अन्सारी ३.रामप्रसाद जगदेव मोर्य ४.सविता अरविंद यादव ५.अमिचंद शर्मा ६. दुर्वासादेवी राम सिंह ७.चतुराबाई धोंडिबा लोंढे ८.आझमी अहमद मेहंदी सय्यद ९.श्रीमती. निर्मला देवी बाबुराम मोर्य १०.बिंद्रालाल घमंड गौड ११.चंद्रवती प्यारेलेल मोर्य १२.दिनेश गंगाधर काबरा १३.दुधनाथ अयोध्या प्रजापती	वत्सलाताई नाईक नगर, संत रोहिदास मार्ग, चेंबूर, मुंबई ४०० ०७१ येथील सीटीएस १२३ ((पै).) आणि १८३५ ((पै)) असलेल्या भूखंडावरील एसआर योजना. साठी दत्ता कृपा एसआरए सीएचएस (प्रस्तावित)

१४. गौतम प्रसाद बिंड १५. हिरालाल फिरतू प्रजापती १६. जाकीर हुसेन मुमताज अन्सारी १७. जाकीर मोहम्मद. उमर खान १८. मकनू गुप्ता १९. मल्या रामय्या दसरी २०. मणिराम स्वारीकाप्रसाद निषाद २१. शेख नसीम मोहम्मद. मुस्तकीम २२. जयश्री कैलास लोंडे २३. मुमताज अहमद शमशाद हुसेन अन्सारी २४. मुमताज अहमद शमशाद हुसेन अन्सारी २५. मुमताज अहमद शमशाद हुसेन अन्सारी २६. निसार अहमद सिद्दीकी २७. नूरजहान बानो करीमुद्दीन खान २८. प्रदीप राम सिंग २९. राजीव बाबुराम मौर्य ३०. राजनारायण ढोलाई यादव ३१. अवदेश कुमार राकेश कुमार मौर्य ३२. मुमताज अहमद शमशाद हुसेन ३३. रामकृपाल जयकरण विश्वकर्मा ३४. सियाराम रामशिरोमणी प्रजापती ३५. बेचन विश्राम यादव ३६. तीर्थ पंडेराज सुरज ३७. सत्यनारायण रामखिलावन विश्वकर्मा ३८. शिवधाम रामजी जैस्वार ३९. सुमित्रादेवी मंगुराम प्रजापती ४०. तौफिक अहमद मोहम्मद अयुब वली विरुद्ध १. एसआरए २. श्री. अरुण जाधव ३. दत्ता कृपा एसआरए सीएचएस (प्रस्तावित) ४. मेसर्स स्टॅन बिल्डटेक रिऑलिटी ५. सोहेल दुक्का, मेसर्स डिझाइन स्फेअर	
---	--

११	अर्ज (एल) क्रमांक १३/२०२३ वीर बद्रीश्वर सीएचएस (पी) विरुद्ध १.सीईओ/एसआरए २.एमसीजीएम ३.सहाय्यक महानगरपालिका आयुक्त/एमसीजीएम ४.सिद्धिविनायक कन्स्ट्रक्शन्स प्रायव्हेट लिमिटेड ५.मुख्य प्रवर्तक ओम बद्रीश्वर सीएचएस (पी) ६.मेसर्स जे.पी. इन्फ्रा (मुंबई) प्रा. लि.	लोअर परळ विभागातील सीएस क्रमांक १५० आणि २५४, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परळ मुंबा-४०००१३ या जमिनीच्या भूखंडावरील एसआर योजना. ओम बद्रीश्वर सीएचएस (प्रॉप.) साठी
१२	अर्ज क्रमांक १०८/२०२१ मे. प्रिया कन्स्ट्रक्शन्स कंपनी, भागीदारी फर्म विरुद्ध १. सीईओ/एसआरए २. एसआरए ३.मेसर्स वन अप डेव्हलपर्स प्रा. लि. ४.भारत नगर सीएचएस ५.अंधेरी जुहू वर्सोवा सीएचएस ६. जुहू वर्सोवा एकता सीएचएस, ७. चंद्राचा प्रकाश CHS, ८.जितेश्वर सीएचएस (पी) ९.सिद्धिविनायक सीएचएस (पी)	एस. आर. वर्सोवा, तालुका अंधेरी, जुहू-वर्सोवा लिंक रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई येथील सीटीएस क्रमांक १६१ च्या सीटीएस क्रमांक १३२२, १३२२/१ (भाग) आणि १३७६ असलेल्या जमिनीच्या भूखंडावरील योजना साठी भारत नगर सीएचएस आणि एकता सीएचएस, इ.

१३	अर्ज क्रमांक १७६/२०१९ १) श्री मोहम्मद इमाम अली २) श्रीमती. फातिमा मोहम्मद इमाम अली विरुद्ध १) उप मुख्य अभियंता - II / एसआरए २) सीईओ/एसआरए ३) श्री सिद्धिविनायक सीएचएस ४) मे. गुरु कन्स्ट्रक्शन्स	एस.आर. योजना C.S. क्रमांक १२६, बालाजी नगर, ९० फूट. रोड, कामराज शाळेजवळ, धारावी, मुंबई-१७ साठी श्री सिद्धिविनायक सीएचएस
१४	अर्ज क्र. २१०/२०१२ रोझी डेव्हिड अँथनी विरुद्ध १) झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण/ एसआरए २) सीईओ/एसआरए ३) सहाय्यक रजिस्ट्रार/एसआरए ४) सौ. तनुजा सुनील भराडकर ५) श्री. सुनील तुकाराम भराडकर ६) श्री. जिगर व्होरा ७) श्री. गोविंद रामचंद्र शिंदे ८) सौ. स्नेहा विश्वास दळवी ९) श्री. कोंडीराम श्रीपत शिंदे १०) श्री. महादेव विठोबा रिकामे ११) सौ अनुराधा चेरुळकर १२) श्री. लक्ष्मण पुनाजी सकपाळ	सीटीएस क्रमांक ४०७, ४०७/१ ते ३, ४०८, ४०९, ४१०, ४११/१, ४१२, ४१३, ४१४, ४१४/१, ४१५, ४१५/६/६, ४१, ४१५, ४१५/१, ४१५, ४०७/१ ते ३, ४०८, ४०९, ४१२, ४१३, ४१४, ४१४/१, ४१५, ४१५/६, ४१, ४१५/१, ४१७, ४१७/१ ते ४४१ (पै) गाव कुरार, तालुका बोरिवली गावदेवी अखिल आंबेवाडी सहकारी गृहनिर्माण संस्था साठी गावदेवी अखिल आंबेवाडी सहकारी गृह निर्माण संस्था

१३) सौ. सविता भूपत प्रजापती १४) श्री. महेंद्र महादेव सुर्वे १५) लीला गजानन साळगावकर १६) श्री. धोंडिबा सखाराम मोरे १७) श्री. दिगंबर वाडेकर १८) श्री. संजय धनसुख पटेल १९) श्री. दिलीप केशव बडेकर २०) उप. कलेक्टर सोबत अर्ज क्र. २११/२०१२ प्रभाकर विठोबा खेडेकर सोबत अर्ज क्र. २१२/२०१२ रमिलाबेन उत्तमलाल पांचा सोबत अर्ज क्र. २१३/२०१२ नागेश सुब्रमणिराव जोजोडे सोबत अर्ज क्रमांक २१४/२०१२ ईश्वरचंद शरदानंद वर्मा सोबत अर्ज क्रमांक २१५/२०१२ सचिन रमेश राऊत सोबत अर्ज क्रमांक २१६/२०१२ नीरा खोपकर	
---	--

सोबत अर्ज क्र. २१७/२०१२ संतोष शितलप्रसाद गुप्ता सोबत अर्ज क्र. २१८/२०१२ लक्ष्मी यशवंत कांबळे सोबत अर्ज क्र. २१९/२०१२ दत्ताराम धाकू गुरव सोबत २०१२ चा अर्ज क्रमांक २२० मणिलाल छोटू पटेल सोबत अर्ज क्र. २२१/२०१२ रमेश सखाराम मांडवकर सोबत अर्ज क्र. २२२/२०१२ लक्ष्मण गानू कोळबे विरुद्ध १) झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण/एसआरए २) सीईओ/ एसआरए ३) सहाय्यक. रजिस्ट्रार/एसआरए ४) सौ. तनुजा सुनील भराडकर ५) श्री. सुनील तुकाराम भराडकर ६) श्री. जिगर व्होरा ७) श्री. गोविंद रामचंद्र शिंदे ८) सौ. स्नेहा विश्वास दळवी ९) श्री. कोंडीराम श्रीपत शिंदे १०) श्री. महादेव विठोबा रिकामे ११) सौ. अनुराधा चेरुळकर १२) श्री. लक्ष्मण पुनाजी सकपाळ १३) सौ. सविता भूपत प्रजापती	
---	--

	१४) श्री. महेन्द्र महादेव सुर्वे १५) लीला गजानन साळगावकर १६) श्री. धोंडिबा सखाराम मोरे १७) श्री. दिगंबर वाडेकर १८) श्री. संजय धनसुख पटेल १९) श्री. दिलीप केशव बडेकर २०) उप जिल्हाधिकारी	
१५	अर्ज क्रमांक २२४/२०१२ इंद्रबली भुलाईराम मोर्य विरुद्ध १. एसआरए २. उपजिल्हाधिकारी (ई अँड आर) आणि सक्षम अधिकारी ३. मेसर्स ज्योती बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स ४. मुख्य प्रवर्तक, श्री दुर्गादेवी विकास एसआरए सीएचएस लि. सोबत अर्ज २२५/२०१२ मिठाईलाल राजाराम पाल विरुद्ध १. एसआरए २. उपजिल्हाधिकारी (ई अँड आर) आणि सक्षम अधिकारी ३. मेसर्स ज्योती बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स ४. मुख्य प्रवर्तक, श्री दुर्गादेवी विकास एसआरए सीएचएस लि.	सीटीएस क्रमांक ६१९, ६२०अ १ए/१(पै) ६२०अ/१ब, ६२०अ/१क, ६२०अ/१अ-२(पै) ६२०अ/१अ-३ गाव मालाड, तालुका बोरिवली असलेल्या जमिनीच्या भूखंडावरील एसआर योजना गुरगादेवी विकास एसआरए सीएचएस लिमिटेड

१६	२०१२ चा अर्ज क्र. १५७ १. श्री. अलन असिर्वादन अल्फोन्सो २. श्रीमती. रंजिता अल्फोन्सो ३. श्रीमती. डीना जेम्स कूडाथेनल विरुद्ध १. सीईओ/एसआरए २. श्री. श्रीकृष्ण सदाशिव देशपांडे मेसर्स प्रार्थना डेव्हलपर्सचे प्रोप्रायटर ३. श्री. टी. ए. सहगल मेसर्स श्रीकृष्ण कॉर्पोरेशनचे प्रोप्रायटर ४. सचिव, ओम शक्ती एसआरए सीएचएस लि. ५. महाराष्ट्र राज्य	सायन विभागातील सीटीएस क्रमांक १२ (पं.), सलामती हिल, एम.ए. रोड, रावळी कॅम्प, सायन कोळीवाडा, मुंबई ४०००२२ या जमिनीच्या भूखंडावरील एस.आर. योजना. ओम शक्ती एसआरए सीएचएस लिमिटेडसाठी.
१७	अर्ज क्र. १९६/२०१२ १. श्री शिवशंकर राममूरत यादव २. श्री चेडीलाल अल्गु गुप्ता ३. श्रीमती कमल जयवंत साबळे विरुद्ध १. एसआरए २. जिल्हाधिकारी, एमएसडी ३. मे जय भारत एसआरए सीएचएस लि ४. मेसर्स रॅक आर्केड होम्स प्रा. लि ५. श्री अल्बर्ट लुई कॅस्ट्रोलीनो ६. मेसर्स जय भारत एसआरए सीएचएस लिमिटेड चे श्री जमुनापरसाद सुखराज शरम सचिव ७. श्री शंकर सुकर पटेल मेसर्स जय भारत एसआरए सीएचएस	जय भारत एसआरए सीएचएस लिमिटेडसाठी बोरिवली तालुक्यातील कांदिवली एमएसडी येथील सीटीएस क्रमांक ४७१/ए (पै) जमिनीचा भूखंड

	लिमिटेडचे उपाध्यक्ष ८. श्री रणविजय मिथाइलाल चौहान मेसर्स जय भारत एसआरए सीएचएस लिमिटेडचे उपाध्यक्ष ९. श्री मांगीलाल अमरजी चौधरी जय भारत एसआरए सीएचएस लिमिटेडचे अध्यक्ष १०. जय भारत एसआरए सीएचएस लिमिटेडचे सदस्य श्री सूर्यमणी यादव	
१८	अपील क्र.३३४/२०२५ ब्रिजेश सतीश दत्तानी विरुद्ध १. एसआरए २. सीईओ/ एसआरए ३. कार्यकारी अभियंता/ एसआरए	गोरेगाव १२० लिंक रोड, तालुका बोरिवली, गोरेगाव (प.) येथील सीटीएस क्रमांक १अ/२ या भूखंडावरील एस.आर. योजना भगतसिंग नगर राहिवासी संघासाठी
१९	अर्ज क्रमांक (लॉ) २५९/२०१८ शेख मोहम्मद हदीस विरुद्ध १. सीईओ/ एसआरए २. अतिरिक्त जिल्हाधिकारी (निष्का) आणि सी.ए. ३. पाली परेरा वाडी गृह निर्माण सहकारी संस्था (पै)	वांद्रे तालुक्यातील अंधेरी येथील एफपी क्रमांक ६५० आणि ६५२ असलेल्या भूखंडावरील एस. आर. योजना परेरवाडी सीएचएससाठी

शिखर तक्रार निवारण समिती

महाराष्ट्र शासन, मंत्रालय

स्थळ : झोपडपट्टी पुर्नवसन प्राधिकरण, प्रशासकीय इमारत, पहिला मजला सभागृह, अनंत काणेकर मार्ग, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१.

दिनांक : १०/१०/२०२५

वेळ : ११.०० वाजता

अंतरिम सुनावणी तक्ता

अ. क्र.	अर्ज अपिल क्रमांक अर्जदार / अपिलकाराचे नाव	झो.पु. योजना
१	अपील क्रमांक ३५२/२०२५ सारथी शेल्टर बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स विरुद्ध १. एसआरए २. सीईओ/एसआरए ३. आदर्श नगर गावदेवी सहकारी गृहनिर्माण संस्था ४. अतुल कुमार सियारा सिंग आणि इतर	ओशिवरा, तालुका अंधेरी, मुंबई ४००१०२ येथील सीटीएस क्रमांक १अ (पै) असलेल्या भूखंडावरील एस.आर. योजना आदर्श नगर गावदेवी सहकारी गृहनिर्माण संस्था
२	अर्ज क्रमांक २८/२०२२ श्री हरिराम बलदेव पाल विरुद्ध १) सीईओ/एसआरए २) उप जिल्हाधिकारी (अति आणि निष्का) घाटकोपर ३) मे विनायक असोसिएट्स ४) क्रांतीज्योती क्र. १, को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लि. ५) श्री समर्थ इरेक्टर्स आणि डेव्हलपर	१९४ अ (पै) क्रांतीज्योती क्रमांक १, सीएचएस लिमिटेड, घाटकोपर (पूर्व), पंतनगर, मुंबई-४०००७५ असलेल्या भूखंडावरील एस. आर. योजना साठी क्रांतीज्योती क्रमांक १ सहकारी गृहनिर्माण संस्था.

३ अ)	अपील क्रमांक २२८/२०२५ कॅफे नाझ-हॉटेल, त्याचे मालक अमानतुल्ला एस. कुरेशी यांच्यामार्फत विरुद्ध १.उप.जिल्हाधिकारी (विशेष कक्ष)/एसआरए २.सीईओ/एसआरए ३.सक्षम अधिकारी आणि उपमुख्य अधिकारी (व्यापार), म्हाडा ४. मे युनिटी लॅंड कन्सल्टन्सी ५.कुर्ला कदम सहकारी गृहनिर्माण संस्था लि.	बई तालुका कुर्ला येथील गावातील सीटीएस क्रमांक ६ (पै) असलेल्या भूखंडावरील एस. आर. योजना कुर्ला कदम सहकारी गृहनिर्माण संस्था लि. साठी.
३ ब)	अपील क्र.२२९/२०२५ नाझ केटरर्स, त्याचे मालक अमांतुल्ला एस. कुरेशी यांच्यामार्फत विरुद्ध १.उप जिल्हाधिकारी (विशेष कक्ष)/ एसआरए २. सीईओ/एसआरए ३. सक्षम प्राधिकारी आणि उपमुख्य अधिकारी (व्यापार), म्हाडा ४.मे युनिटी लॅंड कन्सल्टन्सी ५.कुर्ला कदम सहकारी गृहनिर्माण संस्था लि.	मुंबई तालुका कुर्ला येथील गावातील सीटीएस क्रमांक ६ (पै) असलेल्या भूखंडावरील एस. आर. योजना कुर्ला कदम सहकारी गृहनिर्माण संस्था लि.
४	अपील क्र. ३७२/२०२५ १. दशरथ तनु सैतावडेकर आणि ७ इतर विरुद्ध १.उप जिल्हाधिकारी (विशेष कक्ष)/ एसआरए २. स्वप्नपूर्ती एसआरए सीएचएस ३.मे जवाहर एंटरप्राइझ	अंधेरी तालुका, वर्सावा येथील सीटीएस क्रमांक ११३४ ते ११६४ या भूखंडावरील एस. आर. योजना स्वप्नपूर्ती एसआरए सीएचएस
५	अपील क्रमांक ३६८/२०२५ तारिक युनूस शेख विरुद्ध १. उप-जिल्हाधिकारी (विशेष कक्ष) (प.उ.)/एसआरए २. मेसर्स कॉर्डकॉन बिल्डर्स प्रायव्हेट लिमिटेड ३. श्री. गुलाब अमीर खान ४. न्यू अंधेरी गिल्बर्ट हिल एसआरए सीएचएस	गाव-अंधेरी, तालुका-अंधेरी येथील सीटीएस क्रमांक २५४ (पै.), २७६ (पै.) असलेल्या जमिनीच्या भूखंडावरील एस. आर. योजना नवीन अंधेरी गिल्बर्ट हिल एसआरए सीएचएस

६	अपील क्र.३२६/२०२५ मे. नॉर्थ रियल्टी बिल्डर्स प्रा. लि. विरुद्ध १. सीईओ/एसआरए २. हिरा सेठ पारेखवाडी रहिवाशी एसआरए सीएचएस (प्रस्तावित) ३. श्री देवनाथ मुन्शी यादव ४. श्री. राजेंद्र देवनाथ यादव ५. श्री.तहसीलदार विश्वनाथ यादव ६. श्री खेमजी नथू पटेल ७. श्री जगतसिंग के. बोहरा ८. श्री घनशाम संकट यादव ९. मे. आशापुरा ओंकार होम्स एलएलपी	गोरेगाव १२० लिंक रोड, तालुका बोरिवली, गोरेगाव (प.) येथील सीटीएस क्रमांक १अ/२ या भूखंडावरील एस.आर. योजना भगतसिंग नगर राहिवासी संघ
७	अपील क्रमांक ३०९/२०२५ मेसर्स डागा डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड विरुद्ध १. सीईओ/एसआरए २. साई छाया एसआरए सीएचएस ३. श्री. कार्तिक उल्हास गौडा ४. मेसर्स आकार आर्किटेक्ट आणि कन्सल्टंट्स	घाटकोपर गावातील सीटीएस क्रमांक १९४अ(पै) आणि विक्रोळी गावातील १ब(पै) असलेल्या जमिनीच्या भूखंडावरील एस.आर. योजना साई छाया एसआरए सीएचएस
८	अर्ज क्रमांक १०४/२०२२ १) नवकार ग्रुप्स प्रायव्हेट लिमिटेड २) सचिन पी. गोसर- संचालक ३) संजय एस. सामंत- संचालक विरुद्ध १) श्री विघ्नेश्वर को-ऑप. एचएसजी सोसायटी (प्रस्तावित) २) एसआरए ३) सीईओ/एसआरए	एस. आर. भूखंड असलेल्या भूखंडावरील योजना - बोरिवली, तालुका - बोरिवली, मुंबई येथील अंतिम भूखंड क्रमांक १६८ श्री विघ्नेश्वर सहकारी आरोग्य सेवा सोसायटी (प्रस्तावित)

९	अपील क्रमांक ८०/२०२४ मेसर्स एचव्हीसी डेव्हलपर्स विरुद्ध १. सीईओ/एसआरए २. हनुमान नगर सीएचएस	एस. आर. गाव एकसर, तालुका-बोरिवली, दौलत नगर, एस. व्ही. रोड, बोरिवली (पूर्व), मुंबई- ४०००६६ येथील सीटीएस क्रमांक २४८२ (पै), २४८२/५९ ते १३७ या भूखंडावरील योजना हनुमान नगर सीएचएस
१०	अपील क्रमांक १७/२०२५ मोहनसिंग लक्ष्मणसिंग राजपूत विरुद्ध १.सीईओ/एसआरए २.लक्ष्मीकृपा सीएचएस लिमिटेडचे सचिव/अध्यक्ष ३.मेसर्स साई कन्स्ट्रक्शन कंपनी ४.मेसर्स तन्ना इन्फ्रा डेव्हलपर एलएलपी ५.मेसर्स व्ही.डी. इन्फ्रा टेक प्रा. लि.	एस. आर. चारकोप, भाब्रेकर नगर, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई- ४०००६७ येथील सीटीएस क्रमांक ३/अ/१(पै.) असलेल्या भूखंडावरील योजना लक्ष्मीकृपा सीएचएस लि. साठी.
११	अपील क्र. १४४/२०२५ बीएमसी प्रॉपर्टीज पुणे १.सतीश भास्कर भोईर २.मयूर बाळासाहेब काळभोर विरुद्ध १. सीईओ/एसआरए २.वाकडकर पाटील असोसिएट्स एलएलपी ३.मे. गोयल गंगा प्रमोटर्स	एस. आर. एस क्रमांक १४५ (पै), १४६ (पै), काळभोरनगर, आकुर्डी, पुणे या भूखंडावरील योजना.
१२	अपील क्रमांक १५७/२०२५ श्री. रामकृष्ण सोपान जयभाय व १४९ इतर विरुद्ध. १.सीईओ/एसआरए, पुणे आणि पिंपरी चिंचवड क्षेत्र, पुणे २. उपजिल्हाधिकारी आणि सक्षम अधिकारी-३/एसआरए ३. महानगरपालिका आयुक्त, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका ४. महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ भाडेपट्टाधारक- मेसर्स साई मिरॅकल डेव्हलपर्स	एस. आर. योजना एस. ५५(पै.), ५६(पै.), ५८(पै.), सी. एस. १०१५ (पै.) सेक्टर क्रमांक २२, मिलिंद नगर/संजय नगर, निगडी, पिंपरी चिंचवड, जिल्हा पुणे

१३ अ)	अपील क्रमांक २५३/२०२५ १.मेसर्स. साई ओम डेव्हलपर्स २.जय भवानी सीएचएस क्रमांक १ (प्रॉप.) विरुद्ध सीईओ/एसआरए	गाव पोयसर, कांदिवली, मुंबई येथील सीटीएस क्रमांक ३९४, ३९८, ३९९ आणि ४०५ या भूखंडावरील एस.आर. योजना जय भवानी सीएचएस क्रमांक १ (प्रस्ताव)
१३ ब)	अपील क्रमांक २४९/२०२५ १.मेसर्स. साई ओम डेव्हलपर्स २.जय भवानी सीएचएस क्रमांक २ (प्रॉप.) विरुद्ध सीईओ/एसआरए	कांदिवली, मुंबई येथील पोईसर गावातील सीटीएस क्रमांक ४१४ आणि ४१८ असलेल्या भूखंडावरील एस. आर. योजना जय भवानी सीएचएस क्रमांक २ (प्रॉप.)
१३ क)	अपील क्रमांक २६१/२०२५ १. मेसर्स साई ओम डेव्हलपर्स २. जय भवानी सीएचएस (प्रॉप.) विरुद्ध सीईओ/एसआरए	कांदिवली, मुंबई येथील गाव पोईसर येथील सीटीएस क्रमांक ४०३, ४०४, ४०६, ४०८ आणि ४११ असलेल्या भूखंडावरील एस. आर. योजना जय भवानी सीएचएस (प्रॉप.)
१४	अपील क्र. ३२०/२०२५ मोहम्मद हनिफ अब्दुल रहमान शेख विरुद्ध १. सीईओ/एसआरए २.राज एसआरए सीएचएस (प्रॉप.) ३.नूर-ए-बुर्हानी एसआरए सीएचएस (प्रॉप.) ४.युसुफ ए. मलकानी ५.सॅनिट फ्रान्सिस हायस्कूल ६.एफ.ई. दिनशां ट्रस्ट ७.अजय जे. तलरेजा ८. दाऊदी बोहरा जमात मालाड (पू)	एस. आर. सीटीएस क्रमांक १२५, १२६, १२७, १२८ (पै.)/१ ते १२, १२८ (पै.)/२३ ते ७०, गाव-मालाड (पूर्व), तालुका- बोरिवली असलेल्या जमिनीच्या भूखंडावरील योजना. राज एसआरए सीएचएस (प्रॉप.)

१५	अपील क्रमांक ३३३/२०२५ मेसर्स शिवराज डेव्हलपर्स वि.एस. १.सीईओ/एसआरए २.कार्यकारी अभियंता -पी/उत्तर, एसआरए ३.सहाय्यक निबंधक सहकारी संस्था, एसआरए ४.अध्यक्ष/सचिव कलश एसआरए सीएचएस लिमिटेड आणि त्रिमूर्ती एसआरए (प्रॉप.)	एस. आर. सीटीएस क्रमांक ६/अ असलेल्या जमिनीच्या भूखंडावरील योजना ९ (पै.), गाव मालवणी, सीटीएस क्रमांक ५५३ (पै.), गाव चारकोप, सीटीएस क्रमांक ४६७ (पै.), ४६८ (पै.), ४७१ (पै.), गाव कांदिवली साठी त्रिमूर्ती एसआरए
१६	अपील क्र.३३९/२०२५ अयाज रहमान वर्से विरुद्ध १. चिंतामणी एसआरए सीएचएस (प्रॉप.) २.मे आयकॉन बिल्डर्स आणि डेव्हलपर्स ३.श्रीमती. लक्ष्मीबाई मारुतीराव तनपुरे ४.श्री. शंकरराव शशिकांत मारुतीराव तनपुरे ५. सीईओ/एसआरए ६.श्री. मोतीराम भास्कर टिळक ७.मे. कोनार्क प्रकल्प सल्लागार	एस. आर. गाव-अंबिवली, तालुका-अंधेरी, सीझर रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई- ४०००५८ येथील सीटीएस क्रमांक ७३२/ए, ७३२/ए/१ ते १० आणि ७३२/ए/२३ ते ३० असलेल्या जमिनीच्या भूखंडावरील योजना चिंतामणी एसआरए सीएचएस (प्रॉप.)
१७	अपील क्रमांक ३४१/२०२५ १.मेसर्स एन. खान कन्स्ट्रक्शन वर्क्स एलएलपी २.डायमंड महाराष्ट्र (कॉम्प्लेक्स) एसआरए सीएचएस लिमिटेड विरुद्ध सीईओ/एसआरए	एस. आर. गावातील सीटीएस क्रमांक ८ (पै.), ५७७ (पै.), ५७८, ५७९, ५८० आणि ५८१ (पै.) असलेल्या भूखंडावरील योजना - परिघाखाडी डायमंड महाराष्ट्र (कॉम्प्लेक्स) एसआरए सीएचएस (प्रॉप.)
१८	अपील क्र.३४३/२०२५ चे श्री गणेशवाडी एसआरए सीएचएस मार्फत मुख्य प्रवर्तक श्रीमती. सुशीला एस. गवळी विरुद्ध १. सीईओ/एसआरए २. उप. जिल्हाधिकारी (व्हीएस)/ एसआरए ३. सक्षम प्राधिकारी-७/ एसआरए	एस. आर. गाव मागाठाणे, दत्तपाडा क्रॉस रोड, गणेशवाडी बोरिवली (पूर्व), मुंबई ४०००६६ येथील सीटीएस क्रमांक ९४ असलेल्या जमिनीच्या भूखंडावरील योजना गणेशवाडी एसआरए सीएचएस (प्रा.)

	४. मे हरिओम इन्फ्रा आणि रियल्टी ५. शुभारंभ बिल्डटेक प्रा. लि. ६. नवीन श्री गणेशवाडी एसआरए सीएचएस मुख्य प्रवर्तक श्री. दिवाकर पुलेर	
१९	अपील क्रमांक १९९/२०२५ मसूद मोहम्मद हुसेन विरुद्ध १. सीईओ/एसआरए २. एसआरए ३. मेसर्स अंबर एंटरप्रायझेस ४. शिव हरी कृपा एसआरए सीएचएस (प्रॉपर्टीज) ५. हरिको प्रॉपर्टीज एलएलपी	एस. आर. कन्नेरी, कस्तुरबा, रोड क्र. ८ बोरिवली (पूर्व) येथील गावातील सीटीएस क्रमांक ५१, ५१/१ ते २१, ५२, ५२/१ ते १३, ५३, ५३/१ ते १२, ५४, ५४/१ ते ३०, ५९, ५९/२१, ६०, ६०/१ ते ४०, ६१, ६१/१ ते २३ या भूखंडावरील योजना. शिवहरी कृपा एसआरए सीएचएस (प्रॉप)
२०	अपील क्र. ३३२/२०२४ बालन आणि छेडा डेव्हलपर्स प्रा. लि विरुद्ध १. सीईओ/एसआरए २. राजाराम नगर सीएचएस ३. श्री मुकेश बहादूर ४. एसआरए	चेंबूर गावातील सीटीएस क्रमांक १३०० (पै.) असलेल्या भूखंडावरील एस. आर. योजना, राजाराम नगर सीएचएस
२१	अपील क्रमांक २५९/२०२५ मेसर्स के. भाटिया डेव्हलपर्स विरुद्ध १. श्री. बी. नरसिंहन २. मुलुंड केशवपाडा सन्मिश्र सीएचएस लि. ३. सीईओ/एसआरए ४. सहकारी संस्था/एसआरएचे उपनिबंधक	एस. आर. सीटीएस क्रमांक १११५ (पै), १४८० (पै), गाव-मुलुंड, तालुका-कुर्ला, मुंबई असलेल्या जमिनीच्या भूखंडावर योजना मुलुंड केशवपाडा सन्मिश्र सीएचएस लि.

२२	अपील क्रमांक (एल) ०४/२०२५ जितेंद्र रतनशी सोलंकी वि.एस. १. माव्हेलेस बिल्डर्स २. कार्यकारी अभियंता (पूर्व) वॉर्ड, मुंबई शहर/एसआरए ३. सहाय्यक निबंधक (एसआरए) सीएचएस एसआरए	ओशिवरा, तालुका अंधेरी, मुंबई ४००१०२ येथील सीटीएस क्रमांक १अ (पै.) असलेल्या भूखंडावरील एस.आर. योजना आदर्श नगर गावदेवी सीएचएस
----	---	---