

शिखर तक्रार निवारण समिती
महाराष्ट्र शासन, मंत्रालय

स्थळ: झोपडपट्टी पुर्नवसन प्राधिकरण, प्रशासकीय इमारत, पहिला मजला सभागृह, अनंत काणेकर मार्ग, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१.

दिनांक: १४/०६/२०२४

वेळ: सकाळी ११.०० वाजता

सुनावणी तक्ता

क्र.	अर्ज अपिल क्रमांक अर्जदार / अपिलकाराचे नाव	झो.पु. योजना
१	अपिल क्र. ३/२०२३ मो. यासिन मो. अकबर पठान आणि ५ इतर विरुद्ध १. एमसीजीएम २.अध्यक्ष /सचिव अंधेरी साबरमती सह.गृह.संस्था ३. मे. वेल्फेअर प्रोप. प्रा.लि. ४. मुकाअ/ झोपुप्रा ५. उपजिल्हाधिकारी , सक्षम प्राधिकारी	न.भू. क्र १६०, १६०/१ ते ५६ , १६१, १६१/१ ते३ , १६२, १६२/१, १६७, १६७/१ ते १२ गाव अंधेरी साबरमती सह.गृह.संस्था
२	अर्ज क्रमांक १००/२०२४ धनावडे असोसिएट्स विरुद्ध १) झोपुप्रा २) मुकाअ/ झोपुप्रा ३) श्री. आदिशक्ती एसआरए सीएचएस लि	गोरेगाव, तालुका बोरिवली, एम.जी. या गावातील सीटीएस क्रमांक 59 (पीटी) जमिनीच्या भूखंडावर सीटीएस क्रमांक एसआर योजना. रोड, गोरेगाव (प), मुंबई. च्या साठी श्री. आदिशक्ती एसआरए सीएचएस लि
३	अर्ज क्र. २९०/२०२२ १) ज्योती बिल्डर्स विरुद्ध १) मुकाअ/झोपुप्रा २) अलकेमी डेव्हलपर्स प्रा. लि.	झो. पु. योजना सीटीएस क्रमांक ६२०/A/१A/१B/१ आणि ६२०/A/१A/१B/२. गोकुळधामएकता एसआरए सीएचएस लि. साठी गोकुळधामसाईधाम एसआरए सीएचएस लि श्री गोकुळधाम दुर्हादेवी विकास एसआरए सीएचएस

	<p>३) फुलदाई रामसनेही यादव ४) गोकुळधाम एकता एसआरए को. हौ.सो. लि ५) गोकुळधामसाईधाम एसआरए को. हौ.सो. लि ६) श्री गोकुळधाम दुर्गादेवी विकास एसआरए को. हौ.सो. लि ७) गोकुळधाम श्री दुर्गादेवी एसआरए को. हौ.सो. लि.</p> <p>सोबत</p> <p>अर्ज क्र. ३७२/२०२२</p> <p>१) गोकुळधाम एकता एसआरए को. हौ.सो. २) गोकुळधामसाईधाम एसआरए को. हौ.सो. लि ३) श्री गोकुळधाम दुर्गादेवी विकास एसआरए को. हौ.सो. विरुध्द</p> <p>१) मुकाअ/झोपुप्रा २) अलकेमी डेव्हलपर्स प्रा. लि. ३) फुलदाई रामसनेरी यादव ४) ज्योतीबिल्डर्स ५) गोकुळधाम श्री दुर्गादेवी एसआरए को. हौ.सो. लि.</p> <p>सोबत</p> <p>अर्ज क्र. २१९/२०२२ अलकेमी डेव्हलपर्स प्रा. लि विरुध्द</p> <p>१) मुकाअ/झोपुप्रा २) कार्यकारी अभियंता/ झोपुप्रा ३) ज्योती बिल्डर्स ४) फुलदाई रामसनेही यादव</p>	<p>लि गोकुळधाम श्री दुर्गादेवी एसआरए सीएचएस लि.</p>
४	<p>अर्ज क्र. ६१/२०२४ १. रामबाग सहकारी गृहनिर्माण संस्था सीएचएस लिमिटेड (प्रॉप) २. जागृती सहकारी गृहनिर्माण संस्था सीएचएस</p>	<p>गाव सहारच्या सीटीएस क्रमांक १, २, १९, २० आणि गाव चकाला येथील सीटीएस क्रमांक ६३२ (पीटी) आणि सीटीएस क्रमांक ४६, ४६/१ ते १५ या भूखंडावर सीटीएस क्रमांक एसआर योजना.</p>

<p>लिमिटेड (प्रॉप)</p> <p>३. एकता सहकारी गृहनिर्माण संस्था सीएचएस लिमिटेड (प्रॉप)</p> <p>४. ठाकूर चाळ सीएचएस लिमिटेड (प्रॉप)</p> <p>५. सहारा सहकारी गृहनिर्माण संस्था सीएचएस लिमिटेड (प्रॉप)</p> <p>६. ओम शिवसाई कबीर नगर गृहनिर्माण संस्था सीएचएस लिमिटेड (प्रॉप) विरुद्ध</p> <p>१. झोपुप्रा</p> <p>२. मुख्य कार्यकारी अधिकारी</p> <p>३. उप-अभियंता/ झोपुप्रा</p> <p>४. वित्त विभाग/ झोपुप्रा</p> <p>५. अभियांत्रिकी विभाग/ झोपुप्रा</p> <p>६. सहाय्यक. रजिस्ट्रार/एसआरए</p> <p>७. सूर्याग्नी बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स एलएलपी</p> <p>८. साईबाबा कबीर नगर रहिवाशी सेवा संघ (प्रॉप)</p> <p>९. सहर एकता वेल्फेअर सोसायटी (प्रॉप)</p> <p>१०. महात्मा कबीर नगर सोसायटी (प्रॉप)</p> <p>११. मिलन वेल्फेअर सोसायटी (प्रॉप)</p> <p>१२. कल्याणकारी रहिवाशी मंडळ (प्रॉप)</p> <p>१३. एकता चाळ सेवा संघ (प्रॉप)</p> <p>१४. प्रगती चाळ समिती (प्रॉप)</p> <p>१५. युटोपियन स्पेसेस प्रा. लि.</p> <p>१६. कबीर नगर वेल्फेअर सोसायटी (प्रॉप)</p> <p>१७. महाराष्ट्र वेल्फेअर सोसायटी (प्रॉप)</p> <p>१८. खेतलाजी डेव्हलपर्स प्रा. लि.</p> <p>सोबत</p>	
--	--

	<p>अपील क्र. ०४/२०२४</p> <p>युटोपियन स्पेस प्रा. लि.</p> <p>विरुद्ध १. झोपुप्रा</p> <p>२. मुकाअ/झोपुप्रा</p> <p>३. सचिव/एसआरए</p> <p>४. जिल्हाधिकारी मुंबई उपनगर जिल्हा</p> <p>५. कु. सूर्या अॅग्री बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स एलएलपी</p> <p>६. राजेश कदम (वास्तुविशारद)</p>	
५	<p>अर्ज क्र. २५१/२०२३</p> <p>१.शिव हरी कृपा सह.गृह.संस्था</p> <p>२.सुगी १९ डेव्हलपर्स एलएलपी</p> <p>विरुद्ध</p> <p>१.झोपुप्रा</p> <p>२.मुकाअ/झोपुप्रा</p> <p>३.शिव हरी झोपुप्रा सह.गृह.संस्था</p> <p>४.हरिको प्रॉपर्टीज एलएलपी</p>	<p>सीटीएस क्रमांक 51,52,53,54,59,60,61,62,63</p> <p>(पीटी) कान्हेरी, तालुका बोरिवली या गावातील</p> <p>शिव हरी कृपा झोपुप्रा CHS(प्रपो)</p>
६	<p>अर्ज क्र. ३२०/२०२३</p> <p>मेसर्स क्युरियो फायनान्स अँड इन्व्हेस्टमेंट प्रायव्हेट</p> <p>लिमिटेड</p> <p>विरुद्ध</p> <p>१.मुकाअ/झोपुप्रा</p> <p>२.लक्ष्मी कृपा सीएचएस लि. सुभ लक्ष्मी एसआरए</p> <p>सीएचएस लि. आणि नील लक्ष्मी एसआरए</p> <p>सीएचएस लि.</p>	<p>सीटीएस क्रमांक सीटीएस क्रमांक २५०,२५०/१ ते ३,</p> <p>२५१अ, २५१/१ ते २५ गाव कोलडोंगरी तालुका अंधेरी</p> <p>विलेपार्ले पूर्व, मुंबई</p>
७ ए	<p>अर्ज क्रमांक (एल)२७३/२०१८</p> <p>श्री.नन्हालाल दत्ताराम गुप्ता</p>	<p>सीटीएस क्रमांक ६१०/१A/१A(Pt) गाव मालाड पूर्व</p> <p>तालुका बोरीवली मीरा नगर सीएचएस (पी)</p>

<p>विरुद्ध</p> <p>१. मुकाअ/ झोपुप्रा</p> <p>२. मे. मीरा नगर सीएचएस (पी) मुख्य प्रवर्तक इस्माईल मेहताब बुवसे मार्फत</p> <p>३. श्रीमती. नीना भल्ला यांच्यामार्फत अॅड. राजेंद्र एच. सटाळे</p> <p>४. श्री. शंकर भीमा पवार</p> <p>५. श्री युसुफ मोहम्मद. यासीन खान श्री. अबुबकर मोहम्मद. यासीन खान श्री अमजद मोहम्मद. यासीन खान श्री मोहम्मद. रमजान मोहम्मद. यासीन खान श्री. तसिलमुनिसा मोहम्मद. जावेद खान यांचे पॉवर ऑफ अॅटर्नी धारक श्री. मोहम्मद यांनी प्रतिनिधित्व रमजान मोहम्मद. यासीन खान</p> <p>३. मोहम्मद. शफी उ. लोढा</p> <p>४. शंकर भीमापवार</p>	
<p>सोबत</p> <p>अर्ज क्रमांक (एल)२७४/२०१८</p> <p>१. श्री युसुफ मोहम्मद. यासीन खान</p> <p>२. श्री. अबुबकर मोहम्मद. यासीन खान</p> <p>३.श्री. अमजद मोहम्मद. यासीन खान</p> <p>४.श्री. मोहम्मद. रमजान मोहम्मद. यासीन खान</p> <p>५.श्री. तसिलमुनिसा मोहम्मद. जावेद खान यांचे पॉवर ऑफ अॅटर्नी धारक श्री. मोहम्मद रमजान मोहम्मद. यासीन खान</p>	
<p>विरुद्ध</p> <p>१. मुकाअ / झोपुप्रा</p> <p>२. मे. मीरा नगर सीएचएस (पी) यांच्यातर्फे मुख्य प्रवर्तक इस्माईल मेहताब बुवसे</p>	

	<p>३. नीना भल्ला यांच्यामार्फत अॅड. राजेंद्र एच. सटाळे</p> <p>४. श्री. शंकर भीमा पवार</p> <p>५. श्री. नान्हालाल दत्ताराम गुप्ता</p>	
७बी	<p>अर्ज क्र.६४/२०२१</p> <p>श्री. नन्हालाल दत्ताराम गुप्ता</p> <p>विरुध्द १.</p> <p>मुकाअ / झोपुप्रा</p> <p>२. मीरा नगर सीएचएस यांच्यातर्फे मुख्य प्रवर्तक इस्माईल मेहताब बुवासे</p>	<p>मीरा नगर सीएचएस (पी) साठी सीटीएस क्रमांक ६१०/१A/१A(Pt) गाव मालाड पूर्व तालुका बोरीवली</p>
७सी	<p>अर्ज क्र.६५/२०२१</p> <p>श्री. नन्हालाल दत्ताराम गुप्ता</p> <p>विरुध्द</p> <p>१. मुकाअ / झोपुप्रा</p> <p>२. मीरा नगर सीएचएस मार्फत</p> <p>मुख्य प्रवर्तक इस्माईल मेहताब बुवासे मार्फत</p> <p>३. मोहम्मद. शफी उ. लोढा</p> <p>४. शंकर भीमा पवार</p>	<p>मीरा नगर सीएचएस (पी) साठी सीटीएस क्रमांक ६१०/१ए/१ए(पीटी) गाव मालाड पूर्व तालुका बोरीवली</p>
७डी	<p>अर्ज क्र.६६/२०२१</p> <p>१. युसूफ मोहम्मद. यासीन खान</p> <p>२. अबुबकर मोहम्मद. यासीन खान</p> <p>३. अमजद मोहम्मद. यासीन खान मोहम्मद. रमजान मोहम्मद. यासीन खान</p> <p>५. तसिलमुनिसा मोहम्मद. जावेद खान</p> <p>विरुध्द</p> <p>१. मुकाअ / झोपुप्रा</p> <p>२. मीरा नगर को.हौ.सो यांच्यातर्फे मुख्य प्रवर्तक इस्माईल मेहताब बुवासे</p>	<p>मीरा नगर सीएचएस (पी) साठी सीटीएस क्रमांक ६१०/१A/१A(Pt) गाव मालाड पूर्व तालुका बोरीवली</p>

<p>७इ</p>	<p>अर्ज क्र.६७/२०२१</p> <p>१. युसूफ मोहम्मद. यासीन खान</p> <p>२. अबुबकर मोहम्मद. यासीन खान</p> <p>३. अमजद मोहम्मद. यासीन खान मोहम्मद ४.रमजान मोहम्मद. यासीन खान</p> <p>५. तसिलमुनिसा मोहम्मद. जावेद खान</p> <p>विरुध्द</p> <p>१. मुकाअ / झोपुप्रा</p> <p>२. मीरा नगर सीएचएस मार्फत</p> <p>मुख्य प्रवर्तक इस्माईल मेहताब बुवासे</p> <p>३. मोहम्मद. शफी उ. लोढा</p> <p>४. शंकर भीमा पवार</p>	<p>मीरा नगर सीएचएस (पी) साठी सीटीएस क्रमांक</p> <p>६१०/१A/१A(Pt) गाव मालाड पूर्व तालुका बोरीवली</p>
<p>७फ</p>	<p>अर्ज क्रमांक (एल)२८५/२०१८</p> <p>शंकर भीमा पवार</p> <p>विरुध्द</p> <p>१. झोपुप्रा</p> <p>२. मुकाअ / झोपुप्रा</p> <p>३. मीरा नगर को.हौ.सो (P) यांच्यामार्फत</p> <p>मुख्य प्रवर्तक इस्माईल बोवशे</p>	<p>मीरा नगर सीएचएस (पी) साठी सीटीएस क्रमांक</p> <p>६१०/१A/१A(Pt) गाव मालाड पूर्व तालुका बोरीवली</p>
<p>७जी</p>	<p>अर्ज क्र. १७१/२०२२</p> <p>श्री शफी उस्मान लोढा</p> <p>विरुध्द</p> <p>१) मुकाअ / झोपुप्रा</p> <p>२)मीरा नगर सीएचएस (प्रस्तावित), श्री इस्माईल मेहताब बुवान मार्फत, (मुख्य प्रवर्तक)</p> <p>३) श्री. शंकर भीमा पवार</p> <p>४)श्री. नन्हालाल दत्ताराम गुप्ता</p>	<p>मीरा नगर सीएचएस (पी) साठी सीटीएस क्रमांक</p> <p>६१०/१A/१A(Pt) गाव मालाड पूर्व तालुका बोरीवली</p>

	<p>५)श्री युसूफ मोहम्मद. यासीन खान ६) श्री अबुबकर मोहम्मद. यासीन खान ७) श्री. मोहम्मद. रमजान मोहम्मद. यासीन खान ८) श्री अमजद मोहम्मद. यासीन खान</p>	
८	<p>अर्ज क्र. ८२/२०२४ १. यशवंत एसआरए सीएचएस (प्रॉप) २. विजय जाधव विरुद्ध १. मुकाअ/झोपुप्रा २. उप. मुख्य अभियंता/SRA ३. कार्यकारी अभियंता/एसआरए (एच/ई वॉर्ड) ४. मे. श्री एन डी भुटा चॅरिटीज</p>	<p>यशवंत कदम चाळ येथील वांद्रे, तालुका अंधेरी या गावातील सीटीएस क्रमांक ६११, ६११/४, ६१२, ६१२/१ ते २, ६१३ आणि ६१३/१ ते ५ या भूखंडावरील सीटीएस क्रमांक एसआर योजनेचा भूखंड , आलियावर जंग मार्ग, टीचर्स कॉलनी जवळ, वांद्रे (पू), मुंबई 400 051 च्या साठी श्री एन डी भुटा एसआरए सीएचएस (प्रॉप)</p>
९	<p>अर्ज क्र. ७५/२०२३ श्रीमती. आशा महादेव पाटील विरुद्ध १. मुकाअ/झोपुप्रा २. मे. सुरंजन होल्डिंग अँड इस्टेट डेव्हलपर्स प्रा. लि.च्या संचालकांमार्फत ३. मेसर्स मिटीच्या सुश्री संगिता बिलिमोरिया, ४. नारली आग्रीपाडा सीएचएस लि ५. नारली आग्रीपाडा SRA CHS लि ६. सिटी सर्व्हे ऑफिस, वांद्रे ७. पॅरामाउंट सीएचएस लि</p>	<p>१८' रोड, खार-पश्चिम येथे वांद्रे गावातील सीटीएस क्रमांक G/६२६, G/१६४-A (pt.) जमिनीच्या भूखंडावरील एसआर योजना. च्या साठी नारली आग्रीपाडा (एसआरए) सीएचएस लि.</p>
१०	<p>अर्ज क्र.१५८/२०२३ मे. स्टर्लिंग कन्स्ट्रक्शन्स</p>	<p>न.भू. क्र २९६, २९६/१ ते ५६ गाव कुर्ला -III, चुनाभट्टी, मुंबई-२२</p>

	<p>विरुध्द</p> <p>१.मुकाअ/झोपुप्रा</p> <p>२.मुख्य प्रवर्तक महालक्ष्मी को-ऑप हाउसिंग सोसायटी (प्रॉप.)</p> <p>३.श्री. हर्षद के. डी.</p>	<p>महालक्ष्मी एसआरए सीएचएस (प्रॉप.)</p>
११	<p>अर्ज क्र. ६२/२०२४</p> <p>१.मे.रिधि सिधि डेव्हलपर तर्फे चंद्रशेखर रामराज सिंग</p> <p>२.महाराष्ट्र नगर नं.२ एसआरए को.हौ. सो. तर्फे मुख्य प्रवर्तक श्री. सुरेश विश्वकर्मा</p> <p>विरुध्द</p> <p>झोपुप्रा</p>	<p>झो. पु. योजना न.भू.क्र. ११०(पै) आणि ११८ ते १२४ बांद्रा (प),मुंबई महाराष्ट्र नगर नं.२ एसआरए को.हौ. सो.</p>
१२	<p>अर्ज क्र. ५३/२०२४</p> <p>जालियान बी राइट्स डेव्हलपर्स एलएलपी</p> <p>विरुध्द</p> <p>१. झोपुप्रा</p> <p>२. मुकाअ/झोपुप्रा</p> <p>३. सहाय्यक. रजिस्ट्रार/एसआरए</p> <p>४. श्री. आर. एन. हलादे</p> <p>५. मालाड शिवाजी नगर शिवालय सीएचएस लि</p> <p>६. श्री. वसंत शिंदे</p>	<p>सीटीएस क्रमांक २९१ (पीटी), मालाड शिवाजी नगर, गाव कुरार, मालाड (पू), मुंबई ४०० ०९७ या भूखंडावर सीटीएस क्रमांक एसआर योजना.</p> <p>च्या साठी</p> <p>मालाड शिवाजी नगर शिवालय सीएचएस लि</p>
१३ए	<p>अर्ज क्र. १५५/२०२३</p> <p>मे. ग्रेस अर्बन डेव्हलपमेंट कॉर्पोरेशन</p> <p>विरुध्द</p> <p>१. मुकाअ/एसआरए</p> <p>२. कार्य.अभि (पूर्व उपनगरे)/एसआरए ३.सहाय्यक निबंधक/एसआरए</p> <p>४.नवभारत एसआरए सीएचएस मर्या.</p> <p>५.श्री. वंदना शेडगे</p>	<p>न.भू. क्र. ५१४ (भाग), ५१४/१ ते १०५ गाव कुर्ला नवभारत एसआरए सीएचएस मर्या</p>

१३बी	<p>अर्ज क्र. १६४/२०२३</p> <p>मे. ग्रेस अर्बन डेव्हलपमेंट कॉर्पोरेशन</p> <p>विरुध्द</p> <p>१. मुकाअ/एसआरए</p> <p>२. कार्य.अभि. (पूर्व उपनगरे)/एसआरए</p> <p>३. सक्षम प्राधिकारी -१०/एसआरए</p> <p>४. असि.रजि/एसआरए</p> <p>५. एमसीजीएम</p> <p>६. श्री. निसार बरमारे</p> <p>७. श्री. अब्दुल मजीद बारमारे</p>	<p>न.भू. क्र. १२३ (भाग), १८३५ (भाग) आणि ११६ (भाग) गाव चेंबूर, तहसील कुर्ला</p> <p>इंडियन एसआरए सीएचएस लि., कोहिनूर एसआरए सीएचएस लि., संत रोहिदास एसआरए सीएचएस लि. आणि वत्सला एसआरए सीएचएस</p>
१३सी	<p>अर्ज क्र. १६८/२०२३</p> <p>मे. ग्रेस अर्बन डेव्हलपमेंट कॉर्पोरेशन</p> <p>विरुध्द</p> <p>१. सहाय्यक रजिस्ट्रार/एसआरए</p> <p>२. अतिरिक्त जिल्हाधिकारी ई/आर</p> <p>३. सक्षम प्राधिकारी -१०/एसआरए</p> <p>४. मुकाअ/एसआरए</p> <p>५. श्री. अफजल अन्सारी</p> <p>६. श्री. तबरेझ हसन सिद्दीकी</p> <p>७. श्री. नेनुराम भोलाजी चोरट्या</p>	<p>न.भू. क्र. १२३ (भाग), १८३५ (भाग) आणि ११६, रिले नंबर १४, १४ अ, गाव चेंबूर, तहसील कुर्ला इंडियन एसआरए सीएचएस लि., कोहिनूर एसआरए सीएचएस लि., संत रोहिदास एसआरए सीएचएस लि. आणि वत्सला एसआरए सीएचएस</p>
१४	<p>अर्ज क्रमांक ०४/२०२३</p> <p>क्षमा बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स</p> <p>विरुध्द</p> <p>१) मुकाअ / झोपुप्रा</p> <p>२) श्री महाकाली टेनेमेंट्स एसआरए सीएचएस लि.</p>	<p>कोळे कल्याण, सांताक्रूझ (पू), मुंबई या गावातील</p> <p>सीटीएस क्रमांक ३१२९, ३१२९/१ ते १६, ३१६५-ए, ३१६५-ए/१ आणि ३१६५-बी या भूखंडावरील एसआरए योजना च्या साठी</p> <p>श्री महाकाली सदनिका SRA CHS (P)</p>