

शिखर तक्रार निवारण समिती
महाराष्ट्र शासन, मंत्रालय

स्थळ : झोपडपट्टी पुर्नवसन प्राधिकरण, प्रशासकीय इमारत, पहिला मजला सभागृह, अनंत काणेकर मार्ग, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१.

दिनांक : १४/११/२०२५

वेळ : ११.०० वाजता

अंतरिम सुनावणी तक्ता

अ. क्र.	अर्ज अपिल क्रमांक अर्जदार / अपिलकाराचे नाव	झो.पु. योजना
१	अपील क्र. ३८४/२०२५ श्री. मुकुंदम विरास्वामी गुडीमेल्ला विरुद्ध १. कार्यकारी अभियंता/एसआरए (एन वॉर्ड) २. सहाय्यक अभियंता/ एसआरए ३. उप-अभियंता/एसआरए(एन वॉर्ड) ४. सहाय्यक आयुक्त (एन वॉर्ड) ५. कार्यकारी अभियंता (डीपी) पूर्व उपनगरे बृन्हमुंबई	सीटीएस क्रमांक १९०/१ ते १९०/८ आणि १९०/९ घाटकोपर गाव, पंत नगर - घाटकोपर (पूर्व) असलेल्या भूखंडावरील एस. आर. योजना
२	अपील क्रमांक ४०३/२०२५ सुगराबेगम मोहम्मद असलम शेख विरुद्ध १. एसआरए २. सहाय्यक निबंधक/एसआरए ३. उपजिल्हाधिकारी (विशेष कक्ष)/एसआरए ४. यास्मिन बानो पटेल ५. अध्यक्ष/सचिव कुर्ला कदम एसआरए ६. मेसर्स युनिटी बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स	कुर्ला गावातील सीटीएस क्रमांक ६ (पै) आणि ७(पै) असलेल्या भूखंडावरील एस. आर. योजना साठी कुर्ला कदम एसआरए सीएचएस लि.

३	अपील क्र. ३९४/२०२५ चे जहीर बब्बन खान विरुद्ध १. उप जिल्हाधिकारी (विशेष कक्ष)/ एसआरए २. कुर्ला नेहरू नगर वर्षा आदर्श नगर एसआरए सीएचएस ३. फातिमाबाई हमीद अली हवालदार	वर्षा आदर्श नगर झोपडपट्टी, नेहरू नगर, एस.जी. बर्वे मार्ग कुर्ला (पूर्व) मुंबई -४०००२४ भूखंडावरील एस.आर. योजना कुर्ला नेहरू नगर वर्षा आदर्श नगर एसआरए सीएचएस
४	अपील क्रमांक ४१३/२०२५ श्री अस्लम आलमगीर मलकानी विरुद्ध १. उप जिल्हाधिकारी (विशेष कक्ष)/ एसआरए २. मे. अमन शांती एसआरए सीएचएस लि. ३. मे. इंदू कन्स्ट्रक्शन ४. मदरसा-ई-गौसिया समिती ५. महाराष्ट्र राज्य वक्फ मंडळ	दिंडोशी तालुका बोरिवली गावातील सीटी क्रमांक ३४अ, ३४/१, ६३, ६३/१ ते ६४, ६४/१ ते २ असलेल्या जमिनीच्या भूखंडावरील एस. आर. योजना मेसर्स अमन शांती एसआरए सीएचएस लि.
५	अपील क्रमांक ४१०/२०२५ १. करणमल रामलाल सोनी २. शकुंतला करनमल सोनी POA द्वारे राकेश करमल सोनी ३. करनमल रामलाल सोनी शकुंतला करनमल सोनी ४. राकेश करनमल सोनी ५. शारदा बेन शांतीबाई प्रजापती विरुद्ध १. उप जिल्हाधिकारी (विशेष कक्ष)/ एसआरए २. मे. शाह हाऊस कॉन प्रायव्हेट लिमिटेड	एस. आर. सीटीएस क्रमांक असलेल्या जमिनीच्या भूखंडावरील योजना. ५२१ गाव मालाड तालुका बोरिवली खोत डॉंगोरी एसआरए सीएचएस
६	अपील क्रमांक ३८०/२०२५ माधवजी लखानी आणि इतर विरुद्ध १. तहशीलदार (विशेष कक्ष), (पूर्व उपनगर)/एसआरए २. मेसर्स पेंटागॉन प्रीमिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड ३. मेसर्स पर्णकुटीविकास एसआरए सीएचएस लिमिटेड	सीटीएस क्रमांक १९४ ए(पै.) गाव घाटकोपर तालुका कुर्ला असलेल्या भूखंडावरील एस.आर. योजना मे. पर्णकुटीविकास एसआरए सीएचएस लि.

७	अपील क्रमांक २६३/२०२५ श्रीम. सविता भिकू पटेल विरुद्ध १. उपजिल्हाधिकारी (विशेष कक्ष)/एसआरए २. सक्षम अधिकार झोन - ४ ३. अपर जिल्हाधिकारी/एसआरए ४. मेसर्स टोबुसोल मॅनेजमेंट सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड ५. अध्यक्ष/सचिव जीवदानी माता सीएचएस (प्रस्तावित)	सीटीएस क्र.१७/१ (पै.),१९(पै.) गाव वैरवल्ली तालुका अंधेरी या भूखंडावरील एस.आर. योजना महाकाली गुफा मार्ग अंधेरी पूर्व मुंबई जीवदानी माता सीएचएस (प्रस्तावित)
८	अपील क्रमांक २८८/२०२४ श्री. अनिल यशवंत दरेकर विरुद्ध १. मेसर्स पार्थ डेव्हलपर २. सीईओ/एसआरए ३. सहाय्यक निबंधक/एसआरए	गाव कुरार तालुका - बोरिवली मालाड पूर्व मुंबई ४०००९७ च्या सीटीएस असलेल्या जमिनीच्या भूखंडावर एस. आर. योजना शिवरंजन एसआरए सीएचएस
९	अपील क्रमांक ४११/२०२५ तुलसीदास नायर विरुद्ध १. महाराष्ट्र राज्य २. एसआरए ३. सीईओ/एसआरए ४. सहाय्यक निबंधक/एसआरए	एस. आर. भूखंडावरील योजना, सर्वेक्षण क्रमांक ३७१/३७२, सीटीएस क्रमांक १९०-४३०, ७७० ते ७७९ खंडवाला कंपाउंड, दत्त मंदिर रोड, वाकोला ब्रिज सांताक्रूझ पूर्व मुंबई-४०००५५ खंडवाला एसआरए सीएचएस
१०	अपील क्र.३४२/२०२५ दुर्गाप्रसाद जगन्नाथ शेटी विरुद्ध १. उपजिल्हाधिकारी (विशेष कक्ष)/ एसआरए २. सहाय्यक निबंधक/ एसआरए ३. श्रीरामवाडी (गंगाधर) गांधीनगर एसआरए सीएचएस लि. ४. सक्षम प्राधिकारी-३/ एसआरए	आंबिवली तालुका अंधेरी या गावासाठी सीटीएस क्रमांक ८१७(पै), ८८(पै) गावाच्या भूखंडावरील एस.आर. योजना श्रीरामवाडी (गंगाधर) गांधीनगर एसआरए सीएचएस लि

११	अपील (एल) क्रमांक १०/२०२५ रहमान अली मोहम्मद शफी अली शेख विरुद्ध १. झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण २. सहनिबंधक/एसआरए ३. सहाय्यक निबंधक/एसआरए ४. कार्यकारी अभियंता/एसआरए ५. अयोध्यानगरी एसआरए सीएचएस ६. मेसर्स ब्लू डायमंड कन्स्ट्रक्शन कंपनी	एस. आर. सीटीएस असलेल्या जमिनीच्या भूखंडावरील योजना. ५६०८अ(पै), ५६०८१ गाव कोलेकल्याण तालुका अंधेरी अयोध्यानगरी एसआरए सीएचएस
१२	अपील क्रमांक ३७९/२०२५ मे. अरिहंत रिअल्टर्स विरुद्ध १. एसआरए २. कार्यकारी अभियंता एम/वेस्ट एसआरए ३. सहाय्यक निबंधक/एसआरए ४. नागसेन सहकारी हाऊसिंग सोसायटी ५. वैशाली सहकारी हाऊसिंग सोसायटी ६. सारनाथ सहकारी हाऊसिंग सोसायटी ७. मरतजवाडा सहकारी हाऊसिंग सोसायटी ८. सिद्धार्थ सहकारी हाऊसिंग सोसायटी ९. आरसीबी सहकारी हाऊसिंग सोसायटी १०. श्री. राजेश केरू कटारनवरे	एस. आर. योजना जीएम रोड, अमर महल, चेंबूर मुंबई ४०००८९ वर सीटीएस क्रमांक २९ (पै.) आणि १८३१ असलेल्या जमिनीच्या भूखंडावर नागसेन सहकारी गृहनिर्माण संस्था वैशाली सहकारी गृहनिर्माण संस्था सारनाथ सहकारी गृहनिर्माण संस्था मराठवाडा सहकारी गृहनिर्माण संस्था सिद्धार्थ सहकारी गृहनिर्माण संस्था आरसीबी सहकारी गृहनिर्माण संस्था

शिखर तक्रार निवारण समिती
महाराष्ट्र शासन, मंत्रालय

स्थळ : झोपडपट्टी पुर्नवसन प्राधिकरण, प्रशासकीय इमारत, पहिला मजला सभागृह, अनंत काणेकर मार्ग, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१.

दिनांक : १४.११.२०२५

वेळ : ११.०० वाजता

सुनावणी तक्ता

अ. क्र.	अर्ज /अपिल क्रमांक व अर्जदार / अपिलकाराचे नाव	झो.पु. योजना
१	अर्ज क्रमांक २४३/२०१९ १. गुलाबचंद्र बैजनाथ वैश्य २. श्रीमती. संतोष मनमोहन त्रिपाठी विरुद्ध १. उप. जिल्हाधिकारी / पश्चिम उपनगरे, झोपुप्रा २. मे. शिवशक्ती बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स	सीटीएस क्रमांक १९, १९/१ ते ६७, २०, २०/१ ते १२१ गाव पहाडी, गोरेगाव असलेल्या भूखंडावरील एसआर योजना नवजीवन एसआरए सीएचएस
२	अपील क्रमांक ५५/२०२३ देवसदन सीएचएस लि. विरुद्ध १.गुलाम रसूल मोहम्मदअली शेख २.शिवहरी कृपा सीएचएस (प्रॉप.) ३.मेसर्स. हरिको प्रॉपर्टीज एलएलपी ४.सीईओ/एसआरए	एस. आर. सीटीएस क्रमांक ६२, ६२/१ ते ११, ६३ (पै.), ३६/२३ ते ३८ आणि ६३/५१ ते ६०, गाव- कान्हेरी, बोरिवली (पू) असलेल्या जमिनीच्या भूखंडावरील योजना शिवहरी कृपा सीएचएस (प्रॉप.) साठी
३	अर्ज क्रमांक ८७/२०२२ जय संतोषी माता एसआरए सीएचएस लि विरुद्ध १. सीईओ/एसआरए २. मे. चंपाला हरकचंद ३. मे. रामेश्वर एंटरप्रायझेस ४. बृन्हमुंबई महानगर पालिका	एस.आर. घाटकोपर, किरोळ तालुका कुर्ला, घाटकोपर (प.) मुंबई ४०० ०८६ या गावातील सीटीएस क्रमांक १९७३ (पै.) भूखंडावरील योजना. साठी जय संतोषी माता एसआरए सीएचएस लि

४	अर्ज क्र. ३१/२०२४ के.डी. बिल्डर्सचे यांचे पार्टनर श्रीकांत एन. कोटियन विरुद्ध १. सीईओ/एसआरए २. पंचशील एसआरए सीएचएस लि. ३. मे. संजय नेवे आणि असोसिएट्स ४. श्री. दीपक पांडुरंग पवार ५. श्री. नरसिंग पटेल	एस. आर. जमीन असलेल्या भूखंडावरील योजना सीटीएस क्रमांक २२७/१५, ४०२ आणि ४०३, गाव मालाड, मुंबई पंचशील एसआरए सीएचएस लि.
५	अर्ज क्रमांक ३१३/२०१९ मेसर्स अंबाजी कन्स्ट्रक्शन विरुद्ध १. जीवदया एसआरए सीएचएस, २. मेसर्स देवधर असोसिएट्स, ३. सीईओ/एसआरए	घाटकोपर (पश्चिम), मुंबई -८६ येथील किरोळी गावातील सीटीएस क्रमांक १७७४, १७७५, १७७९बी आणि १७७७ असलेल्या भूखंडावरील एस.आर. योजना जीवदया एसआरए सीएचएस
६	अपील क्रमांक ८०/२०२४ मेसर्स एचव्हीसी डेव्हलपर्स विरुद्ध १.सीईओ/एसआरए २.हनुमान नगर सीएचएस	एस. आर. गाव एक्सर, तालुका-बोरिवली, दौलत नगर, एस. व्ही. रोड, बोरिवली (पूर्व), मुंबई-४०००६६ येथील सीटीएस क्रमांक २४८२ (पै), २४८२/५९ ते १३७ या भूखंडावरील योजना हनुमान नगर सीएचएससाठी
७	अपील क्रमांक ८९/२०२५ संदीप मोर्य विरुद्ध १. उप-जिल्हाधिकारी (विशेष कक्ष) (पश्चिम उपनगरे)/एसआरए २.सचिव/अध्यक्ष श्री रामवाडी गांधीनगर एसआरए सीएचएस ३.सहाय्यक निबंधक/एसआरए ४.मिळकत व्यवस्थापक /एसआरए ५.सक्षम अधिकारी-३/एसआरए ६.मेसर्स.गिरीराज एंटरप्रायझेस	एस. आर. सीटीएस क्रमांक ८१७ (पै.), ८१८(पै.), मौजे आंबिवली, तालुका अंधेरी असलेल्या जमिनीच्या भूखंडावरील योजना. श्री रामवाडी गांधीनगर एसआरए सीएचएस

	७.विनय कुमार जितेंद्र सिंह सोबत अपील क्रमांक ९०/२०२५ श्रीमती खान फातिमा गुलजार विरुद्ध १. उप-जिल्हाधिकारी (विशेष कक्ष) (पश्चिम उपनगरे)/एसआरए २.सचिव/अध्यक्ष श्री रामवाडी गांधीनगर एसआरए सीएचएस ३.सहाय्यक निबंधक/एसआरए ४.मिळकत व्यवस्थापक /एसआरए ५.सक्षम अधिकारी-३/एसआरए ६.मेसर्स.गिरीराज एंटरप्रायझेस अपील क्रमांक ९१/२०२५ श्रीमती प्रेमकुमारी यादव विरुद्ध १. उप-जिल्हाधिकारी (विशेष कक्ष) (पश्चिम उपनगरे)/एसआरए २.सचिव/अध्यक्ष श्री रामवाडी गांधीनगर एसआरए सीएचएस ३.सहाय्यक निबंधक/एसआरए ४.मिळकत व्यवस्थापक /एसआरए ५.सक्षम अधिकारी-३/एसआरए ६.मेसर्स.गिरीराज एंटरप्रायझेस ७. सीताराम औरी यादव अपील क्र. १००/२०२५ महेश प्रसाद कनोजिया विरुद्ध १. उप-जिल्हाधिकारी (विशेष कक्ष) (पश्चिम उपनगरे)/एसआरए २.सचिव/अध्यक्ष श्री रामवाडी गांधीनगर एसआरए सीएचएस ३.सहाय्यक निबंधक/एसआरए ४.मिळकत व्यवस्थापक /एसआरए	
--	---	--

	५.सक्षम अधिकारी-३/एसआरए ६.मेसर्स.गिरीराज एंटरप्रायझेस	
८	अपील क्रमांक १४९/२०२५ श्रीमती अरुणा शिवाजी सोनवणे आणि इतर. विरुद्ध १.उप-जिल्हाधिकारी (विशेष कक्ष) मुंबई शहर/एसआरए २.मेसर्स श्री स्वामी समर्थ डेव्हलपर्स ३.मुख्य प्रवर्तक/सचिव आदर्श घरकुल सीएचएस लि.	सायन विभागातील सीटीएस क्रमांक १२ (पै.) असलेल्या भूखंडावरील एसआर योजना आदर्श घरकुल सीएचएस लि.
९	अपील क्र. २५१/२०२५ अंजुमन हुदम-ए-मिल्लत अहले सुन्नत नूर मोहम्मद सुनी मस्जिद विरुद्ध १. तहसीलदार -३ (विशेष कक्ष) २. उपजिल्हाधिकारी ३. मे/से. रिचमंड रिअलटर्स ४. महाराष्ट्र राज्य वक्फ मंडळ महाराष्ट्र राज्य	सीटीएस क्रमांक ३३४, ३३५ आणि ३३६ गाव भांडुप, तालुका कुर्ला असलेल्या भूखंडावरील एस. आर. योजना जनकल्याण सीएचएस