

**शिखर तक्रार निवारण समिती**  
**महाराष्ट्र शासन, मंत्रालय**

**स्थळ : झोपडपट्टी पुर्नवसन प्राधिकरण, प्रशासकीय इमारत, पहिला मजला सभागृह, अनंत काणेकर मार्ग, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१.**

दिनांक : १५/०७/२०२२

वेळ : सकाळी ११.०० वाजता

**सुनावणी तक्ता**

अ. क्र.	अर्ज अपिल क्रमांक अर्जदार / अपिलकाराचे नाव	झो.पु. योजना
१	<p>अर्ज क्र. १३९/२०२१</p> <p>१. मेसर्स समर्थ इरेक्टर्स अँड डेव्हलपर्स (प्लाझा), पार्टनर फर्म</p> <p>२. श्री मनीष आंब्रे पार्टनर ऑफ अॅपलिकंट नं.१ फर्म</p> <p>विरुद्ध</p> <p>१. कार्यकारी अभियंता (जी/उत्तर)/झोपुप्रा</p> <p>२. झोपुप्रा</p> <p>३. जनसेवा रहिवाशी सहकारी गृहनिर्माण संस्था (नि)</p> <p>४. मेसर्स रेनायसन्स कन्स्ट्रक्शन (राऊतवाडी)</p> <p>५. एम.सी.जी.एम.</p> <p>६. सहाय्यक आयुक्त (इस्टेट)</p> <p>७. कार्यकारी अभियंता (इस्टेट)</p> <p>८. सहाय्यक अभियंता (Imp)-II एम.सी.जी.एम.</p> <p>९. सहाय्यक आयुक्त (जी/दक्षिण)/ एम.सी.जी.एम.</p> <p>१०. सहाय्यक आयुक्त (बाजार)/ एम.सी.जी.एम.</p> <p>११. नर्मदा रहिवास सीएचएस (पी)</p>	<p>अंतिम भूखंड क्रमांक 13(पी), माहीम विभाग, टीपीएस-III, एन.सी. केळकर रोड, दादर (प.), मुंबई जनसेवा रहिवाशी सीएचएस (पी)</p>
२	<p>अर्ज क्र. १६९ /२०२१</p> <p>श्री. गणेश बारटक्के व इतर ०४</p> <p>विरुद्ध</p> <p>१)एसआरए</p>	<p>झो. पु. योजना न.भू.क्र. १८७ नंदा पाटकर रोड, विलेपार्ले गुरुकृपा एसआरए को.हौ.सो. लि.</p>

	<p>२) कार्यकारी अभियंता /झोपुप्रा  ३) गुरुकृपा एसआरए को.हौ.सो. लि.  ४) मे. सातेरी बिल्डर्स आणि डेव्हलपर्स</p>	
३.	<p>अर्ज क्र. ७७/२०२०  मे. ईस्ट एण्ड वेस्ट बिल्डर  विरुध्द  १. झोपुप्रा  २. मुकाअ  ३. परिश्रम एसआरए सह.गृह.संस्था लि.  ४. शास्त्रीनगर म्युनिसिपल मंडई व्यापारी सेवा संघ  ५. सहाय्यक आयुक्त</p>	<p>झो.पु. योजना न.भू. क्रमांक ६२९ (भाग),  ३४१ (भाग) शास्त्री नगर, व्हिलेज बांद्रा (पूर्व),</p>
४.	<p>अर्ज क्र. १४७/२०२२  १) शांती ओम रेसिडेन्सी प्रायव्हेट लिमिटेड आणि ४ इतर  विरुध्द  १) मुकाअ/एसआरए  २) एसआरए  ३) उप मुख्य अभियंता/एसआरए</p>	<p>झो.पु. योजना न.भू. क्र.  ६/१४८,१५३,१५४,१५५, १५५(भाग)  ,८४७(भाग), १५७(भाग), १अ/१५९ (भाग),  १बी/१५९(भाग), १५७, १बी/१६०, १५८,  १५९, १/१५९,५१/अ/१५९, १बी/१५९,  २/१५९,१६०, १/१६०, १A/१६०, १८७, ८४५,  ८४७ परेल शिवडी विभाग, गाव परळ, टँक  रोड, काळाचौकी, एफ/दक्षिण</p>
५.	<p>अर्ज क्र. १५४/२०२२  युनिटी लॅण्ड कन्सल्टन्सी द्वारा प्रोपराईटर श्री प्रमोद पिसाळ  विरुध्द  १) एसआरए  २) मुकाअ/एसआरए  ३) कार्यकारी अभियंता/(एम वॉर्ड)/एसआरए  ४) महात्मा फुले सीएचएस एसआरए  ५) जॉईंट रजिस्ट्रार (पूर्व उपनगर)/एसआरए</p>	<p>झो.पु. योजना न.भू. क्र. ६१(भाग) पोस्टल  कॉलनी चेंबूर  गाव चेंबूर, महात्मा फुले सीएचएस एसआरए</p>

६.	<p>अर्ज क्र. १३८/२०२२</p> <p>१) ग्रीन मशीद सह.गृह.संस्था</p> <p>२) मेसर्स एन के कन्स्ट्रक्शन वर्क्स बिल्डर्स आणि डेव्हलपर्स विरुद्ध</p> <p>१) झोपुप्रा</p> <p>२) कार्यकारी अभियंता/ झोपुप्रा</p>	<p>झो.पु. योजना न.भू क्रमांक ८(पं.), ,परिघ खादी, कुर्ला कोर्टाजवळ, एलबीएस मार्ग, कुर्ला (प) मुंबई ग्रीन मशीद सह.गृह.संस्था</p>
७	<p>अर्ज क्र. १३६/२०२२</p> <p>श्री सुखमणी कन्स्ट्रक्शन विरुद्ध</p> <p>१) एसआरए</p> <p>२) मुकाअ/एसआरए</p> <p>३) मुरुगन सीएचएस (पी)</p> <p>४) मुरुगन सीएचएस तर्फे श्री रामु</p>	<p>झो.पु. योजना न.भू क्र. जी/४०६(भाग), जी/६२८, वांद्रे व्हिलेज (प.) मुरुगन चाळ मुख्य एव्हेन्यू रोडच्या जंक्शनवर आणि १५ वा रोड, रोटरी पार्कजवळ, खार दांडा, मुरुगन सीएचएस (पी)</p>
८	<p>अर्ज क्र. १८९/२२</p> <p>मे. श्री डेव्हलपर विरुद्ध</p> <p>१)मुकाअ/झोपुप्रा</p> <p>२) चेअरमन/सचिव विघ्नहर्ता एसआरए को.हौ.सो.लि.</p> <p>३) मे.तांडेल असोसिएटस आणि इतर १३</p>	<p>झो. पु. योजना नभूक्र. ६२५(पै), ६२७(पै)ए ६२८(पै), ६२९(पै) कात्रक रोड, नायगाव विभाग, वडाळा (प) विघ्नहर्ता एसआरए को.हौ.सो.लि.</p>
९	<p>अर्ज क्रमांक ८५/२०२१</p> <p>१. सौ. स्वाती शंकर बेर्डे</p> <p>२. श्री. जयवंत लक्ष्मण पागधरे</p> <p>३. पांडुरंग भीमा मेस्त्री</p> <p>४. जयश्री जयवंत राऊत</p> <p>५. साधना रामदास जगताप</p> <p>६. प्रकाश जगन्नाथ नाईक</p> <p>७. चंद्रकांत जीवन राऊत</p> <p>८. भीमसेन गोपीनाथ मेहेर</p> <p>९. विजय विठोबा मेहेर</p>	<p>झो.पु. योजना न.भू. क्रमांक १५०० (भाग), २११६ (भाग), १४०८ (भाग), १/१४०५ (भाग), १४०५ (भाग)आणि २१२४ (भाग)माहीम विभाग, मुंबई</p>

	<p>१०. हरिश्चंद्र हाडू तांडेल  ११. मालती किशोर धनमेहेर  १२. विमल राजाराम तांडेल  १३. विदेश पांडुरंग विंदे  १४. जयवंती आत्माराम दवणे  १५. राजेश प्रभाकर जुवेकर  १६. रजनी प्रभाकर जुवेकर  १७. शैला प्रल्हाद आकरे  १८. विलास सुरेश तांडेल  १९. रमेश बाबू आंबेकर  २०. लक्ष्मीबाई अनंत हंबीरे  २१. भुवनेश्वर अनंत हंबीरे  २२. नितिन रामदास तारे  २३. श्रीमाळी मुदलीयार</p> <p>विरुध्द  १. उप जिल्हाधिकारी/एसआरए  २. मे. एसएलके बिल्डकॉन प्रा. लि  ३. आदिवासी कोळी समाज संघ सीएचएस लि.  ४. जनसेवा रहिवाशी संघ सीएचएस लि.</p> <p>च्यासोबत  अर्ज क्र. ८६/२०२१  श्रीमती. सुनीता विश्वनाथ आरेकर</p> <p>विरुध्द  १. उप जिल्हाधिकारी/एसआरए  २. संचालक एसएलके बिल्डकॉन प्रा. लि.  ३. आदिवासी कोळी समाज संघ सह.गृह.संस्था लि.</p>	
१०	<p>अर्ज क्र. ३/२०२२  आदिनाथ काशिनाथ जाधव</p> <p>विरुध्द  १) मुकाअ/झोपुप्रा  २) सहनिबंधक, सहकारी संस्था  ३) उपजिल्हाधिकारी (पूर्व उपनगर)  ४) वामन विठ्ठल वाव्हळ</p>	<p>झो.पु. योजना न.भू. सीटीएस क्रमांक  343 (भाग), गाव- चेंबूर, जिल्हा- कुर्ला,  मुंबई</p>

११	<p>अर्ज क्र. २४४/२०२१</p> <p>१)मे. प्रगतेज बिल्डर्स आणि डेव्हलपर्स</p> <p>२) साई आदर्श को.हौ.सो तर्फे श्री. किशोर कृष्णा घाणेकर</p> <p>विरुध्द</p> <p>१)झोपुप्रा</p> <p>२) सचिव/झोपुप्रा</p>	<p>झो.पु.योजना नभूक्र. २१/२ शिवडी वडाळा</p> <p>स्किम नं.५७, लोकमान्या टिळक रोड,</p> <p>वडाळा मु-३१ साई आदर्श को.हौ.सो</p>
१२	<p>अर्ज क्र. ६३/२०२२</p> <p>मे. रिहाब प्रणय डेव्हलपर</p> <p>विरुध्द</p> <p>१)मुकाअ/झोपुप्रा</p> <p>२) मुख्य प्रवर्तक विश्वशांती एसआरए को.हौ.सो.</p>	<p>झो.पु.योजना नभूक्र. ११६(पै)साल्ट पान</p> <p>विभाग , अॅन्टॉफिल, वडाळा, मुंबई</p>
१३	<p>अर्ज क्र. १७५/२०१३</p> <p>श्री. रामचंद्र प्रसाद गुप्ता व इतर १४</p> <p>विरुध्द</p> <p>१)मुकाअ/झोपुप्रा</p> <p>२)उपजिल्हाधिकारी /झोपुप्रा</p> <p>३)बृहन्मुंबई महानगरपालिका</p> <p>४) उप आयुक्त् के/प विभाग</p> <p>५) सहाय्यक आयुक्त् पी/साऊथ वार्ड</p> <p>६) वसाहत अधिकारी/ पी/साऊथ वार्ड</p> <p>७)श्री. संदीप तांडेल</p> <p>८) केतन बेलसरे वास्तुविशारद मे.चे भागीदार. एलोरा</p> <p>प्रोजेक्ट कन्सलटन्ट</p> <p>९) समर्थ इरेक्टर्स आणि डेव्हलपर एक भागीदारी फर्म</p> <p>१०)सम्राट अशोक नगर सीएचएस (प्रस्तावित) यांचेतर्फे</p> <p>प्रबुलाला भाबळे (अध्यक्ष)</p> <p>११)शिवशक्ती नगर सीएचएस (प्रस्तावित)</p> <p>१२)संजय नगर सीएचएस (प्रस्तावित) यांचेतर्फे गणपतदेव</p> <p>भोईर अध्यक्ष</p>	<p>झो.पु.योजना न.भू.क्र. ५३२ गाव पहाडी,</p> <p>गोरेगांव, तालुका बोरीवली</p>
१४	<p>अर्ज क्र. १५२/२०१६</p> <p>१.श्री नरसय्या थिरुमलदयावर शेड्डी</p> <p>२.श्री.विठ्ठल सत्ताय्या चित्कुल</p>	<p>झो.पु.योजना.प्लॉट नं.६१६, माहिम</p> <p>विभाग, डॉ.बाबासाहेब आंबेडकर नगर</p> <p>एसआरए को.हौ.सो.</p>

	<p>३.सौ.लावण्या दयावर शेटी</p> <p>विरुद्ध</p> <p>१.अतिरिक्त जिल्हाधिकारी (E/R) जुने कस्टम हाउस</p> <p>२. बृहन्मुंबई महानगरपालिका</p> <p>३. सहाय्यक महापालिका आयुक्त, G/N</p> <p>४.मुकाअ/झोपुप्रा</p> <p>५.डा.बाबासाहेब आंबेडकर नगर एसआरए को.हौ.सो.</p> <p>६. अध्यक्ष/सचिव</p> <p>श्री मार्कंडेय युवक संघ</p> <p>७.मे. ऑकार रियल्टर्स अँड डेव्हलपर्स प्रा. लिमिटेड,</p>	
१५	<p>अर्ज क्रमांक १/२०२१</p> <p>लक्ष्मी नारायण कुंज सीएचएस लि</p> <p>विरुद्ध</p> <p>१. मुख्य कार्यकारी अधिकारी / एसआरए पुणे</p> <p>२. उप. जिल्हाधिकारी / एसआरए</p> <p>३. मे. अमर बालाजी कन्स्ट्रक्शन</p> <p>च्यासोबत</p> <p>अर्ज क्रमांक ८२/२०२१</p> <p>१) मनोज रत्नाकर हर्डीकर आणि इतर ६ .</p> <p>विरुद्ध</p> <p>१) मुख्य कार्यकारी अधिकारी / एसआरए पुणे</p> <p>२) अतिरिक्त आयुक्त/पीएमसी</p> <p>३)लक्ष्मी नारायण देवस्थान ट्रस्ट</p> <p>४) मे. अमर बालाजी कन्स्ट्रक्शन यांच्या तर्फे</p> <p>संजय दापोलीकर</p>	<p>झो.पु. योजना ७, प्लॉट नं५, सर्वेक्षण</p> <p>क्रमांक ५१ भूखंड क्र .५१, मुल्ला रोड,</p> <p>संगमवाडी, खडकी, पुणे</p>
१६	<p>अर्ज क्र. २९९/२०१९</p> <p>१) गोटीराम गौरू पाटील</p> <p>२) विकास दत्तात्रय कासार</p> <p>३) सौ.राणी विकास कासार</p>	<p>झो.पु. योजना न.भू. क्रमांक ६६४,</p> <p>६६४/१ ते ९, ६६५, ६६६, ६६६/१ ते १०</p> <p>आणि ६७६(अ) गाव मुलुंड (पश्चिम),</p> <p>तालुका -कुर्ला, "टी" वार्ड, श्रीपाद</p>

<p>४) दत्तात्रय चिमण कासार  ५) विनय गोटीराम पाटील  ६) महेश गोटीराम पाटील  ७) महेश गोटीराम पाटील  ८) विनया विनय पाटील  ९) रोहन वसंत मामडे  १०) रंजना वसंत मामडे  ११) विनय गोटीराम पाटील  १२) मोहनलाल दुखरण यादव  १३) विकास दत्तात्रय कासार  १४) विजयालक्ष्मी गणपत तुबे  १५) अनंत गणपत तुबे  १६) कमलेश मोहनलाल यादव  १७) विकास दत्तात्रय कासार  १८) विजयालक्ष्मी गणपत तुबे</p> <p>विरुध्द</p> <p>१) मुकाअ/झोपुप्रा  २) उपजिल्हाधिकारी (पूर्व / उपनगरे)/झोपुप्रा  ३) उप जिल्हाधिकारी (अ/नि) आणि स.प्रा., मुलुंड  ४) अतिरिक्त जिल्हाधिकारी (अ/नि) (पूर्व उप.)  ५) जीआरसी  ६) उप. मुख्य अभियंता/झोपुप्रा  ७) कार्यकारी अभियंता/झोपुप्रा  ८) मुंबई उपनगरचे जिल्हाधिकारी  ९) सह. निबंधक/झोपुप्रा  १०) सहाय्यक. रजिस्ट्रार/एसआरए  ११) कैलास खांडू चोरगे मुख्य प्रवर्तक श्रीपाद सीएचएस  १२) आनंदकुमार हिरालाल दरगर, संदीप शंकरराव भोसले  आणि अमर विलास पाटील मेसर्सचे भागीदार. मेट्रो  इन्फ्रास्ट्रक्चर  १३) आनंद कुमार हिरालाल दरगर आणि अनिता कुमार  दरगर  १४) एमसीजीएम  १५) सहाय्यक. आयुक्त (टी प्रभाग)  ६) मुख्य अभियंता, इमारत नियोजन, एमसीजीएम  १७) वरिष्ठ पोलिस निरीक्षक मुलुंड पोलिस स्टेशन  १८) महारेरा</p>	<p>सीएचएस (प्रॉप.) साठी</p>
--	-----------------------------

	१९) शहर सर्वेक्षण अधिकारी, मुलुंड (पश्चिम) २०) नोंदणी महानिरीक्षक	
१७	अर्ज क्र. ५१/२०२२ दत्तात्रय कृष्णा चव्हाण विरुध्द १) तहसीलदार-१, विशेष कक्ष, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण २. ओम शिवकृपा सीएचएस लि. ३. ओमेगा इन्व्हेस्टमेंट अँड प्रॉपर्टी लिमिटेड, ४. बृहन्मुंबई महानगरपालिका.	झो.पु. योजना न.भू. क्रमांक क्रमांक ७७३/७७६, TPS IV, माहीम विभाग ओम शिवकृपा सीएचएस लि.
१८	अर्ज क्र. १४/२०२१ अनिल रामचंद्र गोसावी विरुध्द १. उप जिल्हाधिकारी, झोपुप्रा २. मे. सिरिया बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स प्रा. लि. ३. जिजाऊ प्रेरणा एसआरए को-ऑप. गृहनिर्माण संस्था लि	झो.पु. योजना न.भू. क्रमांक १८४, परशुराम नगर, "ई" वॉर्ड, जीडी आंबेकर मार्ग, काळाचौकी, मुंबई ४०० ०३३
१९	अर्ज क्र. १२५/२०२१ ग्रीन गार्डन अपार्टमेंट्स को-ऑप. गृहनिर्माण संस्था लि. विरुध्द १.मुकाअ/झोपुप्रा २.झोपुप्रा ३.नव शिवनेरी एसआरए सीएचएस लि ४.विकास कन्स्ट्रक्शन	झो.पु. योजना न.भू. क्रमांक ३७३ (भाग) वामन तुकाराम पाटील मार्ग, जवळ (B.L.L.D.) देवनार, मुंबई ४०० ०८८.