

# शिखर तक्रार निवारण समिती

महाराष्ट्र शासन, मंत्रालय

स्थळ : झोपडपट्टी पुर्नवसन प्राधिकरण, प्रशासकीय इमारत, पहिला मजला सभागृह, अनंत काणेकर मार्ग,वांद्रे (पूर्व), मुंबई -४०० ०५१.

दिनांक : २१.०९.२०१९

वेळ : ११.०० वाजता

## सुनावणी तक्ता

| अ. क्र. | अर्ज /अपिल क्रमांक व अर्जदार / अपिलकाराचे नाव  | झो.पु. योजना  |
|---------|--|---|
| १ ए     | अर्ज क्र. (लॉ) १५३/१८<br>संजय लक्ष्मण मोहिते व इतर ७८९<br>विरुद्ध<br>१. मुकाअ/झोपुप्रा<br>२. म्हाडा<br>३. मेसर्स लेक व्यू डेव्हलपर्स<br>४. हनुमान नगर विकास मंडळ<br>५. आदिनाथ नं.२ को.हौ. सो. लि<br>६. श्री हनुमान नगर को.हौ. सो.<br>७. श्यामसुंदर को. हौ. सो. लि.                                   | झो. पु. योजना सव्हे नं १३६ (पै) न.भू.क्र. १(पै) घाटकोपर गाव एन वार्ड. हनुमान नगर, विक्रोळी पार्क साईट, मुंबई - ७९ |
| १बी     | अर्ज क्र. ९६/२०१७<br>१. शकुंतला बाबुराव चव्हाण<br>२. ममतादेवी कमलाकांत उपाध्याय<br>३. गायत्री अशोक पाटील<br>४. मोहम्मद एलियास सुबुशेख<br>५. निशा संतोष गीरी<br>६. जैनाबाई मोहम्मद याकुब<br>७. सुधीर सुर्यकांत पेडणेकर<br>८. सखाराम धोंडू पाताडे<br>९. तुकाराम यशवंत अडाटे<br>१०. जगन्नाथ शंकर अहिवले | झो.पु. योजना सव्हे क्र १३६ पार्ट न.भू.क्र. १ पार्ट , घाटकोपर गाव वॉर्ड एन   |

|   |  |
|---|--|
| <p>         ११. शामराव नामदेव केंगर<br/>         १२. रमाकांत सुर्यकांत उपाध्याय<br/>         १३. किसन नाथा साठे<br/>         १४. नागप्पा भिमाप्प तांडूर<br/>         १५. सिताराम नाथू पाल<br/>         १६. घनश्याम रामाश्रय चौरसिया<br/>         १७. आनंद रुपनारायण पटेल<br/>         १८. अवदनारायण एस. गुप्ता<br/>         १९. मंदा बी. देवकुळे<br/>         २०. भिमराव शंकर झावीर<br/>         २१. लता लक्ष्मण नकटी<br/>         २२. रुक्मिणी सिताराम झावीर<br/>         २३. रमेश बी. वाल्मिकी<br/>         २४. कल्पना घनश्याम पाटक<br/>         २५. बिनादेवी वासुदेव यादव<br/>         २६. अदनयन बाबू गोरावे<br/>         २७. नरसय्या राजय्या बूचळे<br/>         २८. इंद्रजित के. यादव<br/>         २९. जैबुनिसा इस्माईल खान<br/>         ३०. जयंती कैलास सिंग<br/>         ३१. विठ्ठल चंदू हेगडे<br/>         ३२. पांडुरंग मारुती शिंदे<br/>         ३३. तानुबाई भगवान झावीर<br/>         ३४. काळुसिंग धरमासिंग<br/>         ३५. रामचंद्र बापू ऐकंडे<br/>         ३६. सुनिल रामचंद्र ऐकंडे<br/>         विरुध्द<br/>         १. प्रिन्सिपल सेक्रेटरी हाऊसिंग<br/>         २. मुकाअ/झोपुप्रा<br/>         ३. मुख्य अधिकारी /म्हाडा<br/>         ४. उपमुख्य अधिकारी (मार्केटिंग ) तथा सक्षम प्राधिकारी म्हाडा<br/>         ५. उपजिल्हाधिकारी अ/नि तथा सक्षम प्राधिकारी घाटकोपर<br/>         ६. सहाय्यक निबंधक /झोपुप्रा<br/>         ७. नवजीवन बी को.ऑ.हौ. सो. लि.<br/>         ८. हनुमान नगर विकास मंडळ       </p> |  |
|---|--|

|     |  |   |
|-----|--|---|
|     | <p>९. मे. आशापुरा गृह.प्रा.लि.<br/> १०. मे. लेकव्ह्यू डेव्हलपर्स<br/> ११. मे. रॉकस्पेस प्रा.लि.</p>  |   |
| १सी | <p>अर्ज क्र. (लॉ)२१२/२०१८<br/> १.श्री. अशोक लक्ष्मण पाटील<br/> २.मनोरमा लेम्युअल अमत्रा व इमर ६२<br/> विरुध्द<br/> १.झोपुप्रा<br/> २.म्हाडा<br/> ३. मे. लेकव्ह्यू डेव्हलपर्स<br/> ४. हनुमान नगर विकास मंडळ</p>   | <p>झो. पु. योजना सर्व्हे नं १३६ (पै) न.भू.क्र.<br/> १(पै) घाटकोपर गाव एन वार्ड. हनुमान<br/> नगर, विक्रोळी पार्क साईट, मुंबई - ७९</p>  |
| २   | <p>अर्ज (लॉ) क्रमांक ३४/२०१८<br/> १.मे. डायना इस्टेट प्रा.लि.<br/> २. डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर नगर सह.गृह.संस्था<br/> विरुध्द<br/> १. जिल्हाधिकारी, मुंबई शहर<br/> २.एसआरए<br/> ३. सीईओ / एसआरए<br/> ४.मे. प्रिकोशन प्रोपर्टीज प्रा. लि.<br/> ५. कार्यकारी अभियंता / एसआरए</p> <p>च्या सोबत<br/> अर्ज (लॉ) क्रमांक ५०/२०१८<br/> श्री प्रशांत घाडगे प्रेसिडन्ट ऑफ डॉ. बाबासाहेब<br/> आंबेडकर नगर आणि श्री गणेशमूर्ती नगर कफ परेड<br/> बॅकबे रेक्लॅमेशन एसआरए ६५८/५९९ को.ऑ.हौ. सो.<br/> प्रपोज<br/> विरुध्द<br/> १.प्रिकोशन प्रोपर्टीज प्रा.लि.</p> | <p>झोपु योजना सीटीएस क्र. ५९९ व<br/> ६५८, कुलाबा विभागातील ब्लॉक V<br/> (पै) ते VI (पै) येथे बॅकबे रेक्लॅमेशन<br/> स्कीम, कफ परेड मार्ग, कुलाबा, मुंबई<br/> ४०० ००५ कफ परेड, कफ परेड<br/> एसआरए सीएचएस फेडरेशन (पी)<br/><br/> वॉर्ड ए</p> |
| ३   | <p>अर्ज क्र. २०७/२०१९<br/> मे. एम. एम. डेव्हलपर्स-शांती नगर<br/> विरुध्द<br/> १) सीईओ / एसआरए</p>  | <p>झो.पु. योजना न.भू.क्र. 6 (भाग).<br/> साल्ट पॅन रोड, वडाळा (पूर्व), मुंबई -<br/> 37 शांती सीएचएस (पी)</p>   |

|   |  |   |
|---|--|---|
|   | 2) शांती नगर एसआरए सीएचएस (पी),<br>३) मे. श्री मुकेश बहादूर मे. कन्सल्टंट कॉबेनी   |   |
| ४ | अर्ज क्र. १७६/२०१९<br>१. मोहमद इमाम अली<br>२. फातीमा इमाम अली<br>विरुद्ध<br>१. उपमुख्य अभियंता-२/झोपुप्रा<br>२. मुकाअ/झोपुप्रा<br>३. श्री सिध्दिविनायक को.हौ.सो<br>४. मेसर्स गुरु कन्स्टक्श                    | झो.पु. योजना न.भू.क्र. 126 बालाजी<br>नगर, 90 फीट रोड, धारावी मुंबई -17<br>श्री सिध्दिविनायक को.हौ.सो                        |
| ५ | अपिल (लॉ) क्र. ६/२०१६<br>श्री अरुण लॉरेन्स डिसोज़ा<br>विरुद्ध<br>1) उप जिल्हाधिकारी (अ/नि.), अंधेरी -२.<br>२) उप जिल्हाधिकारी (अ/नि.).<br>3) एसआरए,<br>4) एमसीजीएम.<br>5) मे. अॅकॉर्ड लॅड डेव्हलपर्स प्रा. लि. | श्री गुरु हरि राय एसआरए<br>सीएचएससाठी गाव कोंडविटा, महाकाली<br>नगर, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-58 58 1९.<br>2२२, 4 584 ते 2 2२   |
| ६ | अर्ज क्र. १३८/२०१९<br>होली क्रॉस चर्च तर्फे पॅरिश प्रिस्ट<br>विरुद्ध<br>१) स्वप्नपुर्ती (एसआरए) सीएचएस,<br>२) मुख्य कार्यकारी अधिकारी / एसआरए,<br>२) मे. के.एस. इन्फ्रावेंचर                                   | झो.पु. योजना न.भू.क्र. सी.एस.<br>क्रमांक 8 838, डिव्हिजन लोअर परेल.<br>जी दक्षिण मुंबई.                                     |
| ७ | अर्ज क्र. ६८/२०१९<br>1. श्रीमती साधना गोपीनाथ तांडेल<br>2. सुलभा मनोहर जाधव<br>3. दिगंबर केशव घाडी<br>4. अनीता आत्मराम खोत<br>5. सुलोचना सहदेव कोयंदे  | झो.पु. योजना न.भू.क्र. 208, 208/64 ते 81,<br>जमील नगर, चाळ क्र. 1 आणि 2 मुंबई 400<br>078. गणेश भुवन एसआरए सीएचएस<br>लिमिटेड |

|    |  |  |
|----|--|--|
|    | <p>6. पांडुरंग धोंडू जाधव<br/>7. मधुकर लक्ष्मण पवार<br/>विरुध्द<br/>1. उपजिल्हाधिकारी (ईएस) / एसआरए<br/>2. अध्यक्ष / सचिव गणेश भुवन एसआरए सीएचएस<br/>लि<br/>3. मे. स्वामी समर्थ डेव्हलपर्स</p>   |  |
| ८  | <p>अर्ज क्र. ४८/२०१९<br/>1. घास कंपाऊंड इंडस्ट्रियल असोसिएशन<br/>2. सरफराज शेख<br/>3. आरिफ मुझ्झामील खान<br/>विरुध्द<br/>1. महाराष्ट्र शासन<br/>2. गजानन बिल्डर्स<br/>3. अब्दुल अहद खान पार्टनर ऑफ गजानन बिल्डर्स<br/>4. पॅराडिग फ्रेमवर्क प्रा. लि<br/>5. एसआरए<br/>6. आशियान सीएचएस<br/>7. संगम सीएचएस आणि सहारा सीएचएस<br/>8. म्हाडा<br/>9. एमएमआरडीए</p> | <p>झो. पु. योजना न.भू.क्र. ४१० आणि ४४६ (पै)<br/>गाव ओशिवरा, घासवाला कंपाऊंड,<br/>जोगेश्वरी (प), मुंबई - १०२</p>  |
| ९  | <p>अर्ज क्रमांक १४/२०१५<br/>बिभूतीप्रसाद व्ही. गुप्ता व इतर ५<br/>विरुध्द<br/>१. झोपुप्रा<br/>२. मुकाअ/झोपुप्रा<br/>३. मेसर्स दुर्गादेवी एकता नगर को.हौ.सो.<br/>४. मेसर्स पवन सेठ आणि असो.</p>   | <p>झो. पु. योजना न.भू.क्र. १०५ (ए)<br/>आणि १०६ गाव मगाठाणे राजेंद्र नगर,<br/>दत्तपाडा बोरीवली (पूर्व) दुर्गादेवी एकता<br/>नगर को.हौ.सो.</p>              |
| १० | <p>अर्ज क्र. ९२/२०१७<br/>श्री रेहमान शरफुद्दीन शेख<br/>विरुध्द<br/>१. मे. एचडीआयएल<br/>२. बसेरा सीएचएस लिमिटेड<br/>३. एसआरए</p>  | <p>झो.पु. योजना न.भू.क्र. ७६४३ (पीटी),<br/>५३७० (पीटी), ५३७१ (पीटी), ५३७३<br/>(पीटी), मौजे कोलेकल्याण, भारत नगर<br/>बांद्रा (ई) बसेरा सीएचएस लिमिटेड</p> |

|    |  |   |
|----|--|---|
|    | <p>४. डेप्युटी रजिस्ट्रार ऑफ को. ऑ. सोसायटी</p> <p>५. म्हाडा</p>   |   |
| ११ | <p>अर्ज (लॉ) क्रमांक ४६/२०१८</p> <p>१. विलास जयराम जाधव</p> <p>२. बालकृष्ण भिकाजी थावी</p> <p>विरुध्द</p> <p>१. सीईओ / एसआरए</p> <p>२. मेसर्स टाइनवाला बिल्डर्स व डेव्हलपर्स</p> <p>३. मेसर्स सेटस्क्वेअर प्रोजेक्ट कन्सल्टंट्स</p> <p>४. इंदिरानगर जोगेश्वरी (एसआरए) सीएचएस लि.</p> | <p>झो. पु. योजना सीटीएस क्र. १६० (पै.), १६२ (पै.) आणि १७५ (पै.) इंदिरा नगर, गाव जोगेश्वरी, तालुका अंधेरी, मुंबई - ६०</p> <p>वॉर्ड के/ईस्ट</p> |
| १२ | <p>अर्ज क्र. १२३/२०१२</p> <p>१. समसती को.हौ.सो व इतर ६</p> <p>विरुध्द</p> <p>१. झोपुप्रा</p> <p>२. मुकाअ/झोपुप्रा</p> <p>३. अपर जिल्हाधिकारी (अति)</p> <p>४ उपजिल्हाधिकारी (अ/नि)</p> <p>५ मुख्य अधिकारी /म्हाडा</p>   | <p>झो. पु. योजना न.भू.क्र. ४१७ (पै) गाव चेंबूर समसती को.हौ.सो</p>   |
| १३ | <p>अर्ज क्र. १२५/२०१२</p> <p>सिध्दार्थ को.हौ.सो व इतर ८</p> <p>विरुध्द</p> <p>१. झोपुप्रा</p> <p>२. मुकाअ/झोपुप्रा</p> <p>३. अपर जिल्हाधिकारी (अति) तथा स.पा. (पुर्व उपनगरे)</p> <p>४ उपजिल्हाधिकारी (अ/नि) तथा स.पा. चेंबूर</p> <p>५ मुख्य अधिकारी /म्हाडा</p>                      | <p>झो. पु. योजना न.भू.क्र. १४(पै) न.भू.क्र. ४७१, ३६६/६ सिध्दार्थ कॉलनी, मौजे चेंबूर तालुका कुर्ला.</p>  |
| १४ | <p>अर्ज क्र. १२९/२०१२</p> <p>कृष्णा बहादूर व इतर १२६</p> <p>विरुध्द</p> <p>१. महाराष्ट्र शासन</p>  | <p>झो. पु. योजना १०/१सी (पै) १०/१डी (पै), १७, १८ (पै) गाव दिंडोशी तालुका बोरीवली</p>  |

|       |  |  |
|-------|--|--|
|       | <p>२. झोपुप्रा<br/>३. उपजिल्हाधिकारी (अ/नि)<br/>४. अपर जिल्हाधिकारी<br/>५. मुकाअ/झोपुप्रा<br/>६. त्रिमुर्ती एसआरए को.हौ.सो लि.<br/>७. मेसर्स अदाणी बिल्डर्स<br/>८. सुश्रमे हाऊसिंग आणि इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा. लि.</p>  |  |
| १५ ए  | <p>अर्ज क्र. १६६/२०१९<br/>रेखा भगवान पटेल<br/>विरुध्द<br/>१. उपजिल्हाधिकारी, एसआरए, वांद्रे<br/>२. मेसर्स ट्रान्सकॉन सेठ क्रिएटर्स प्रायव्हेट लिमिटेड<br/>३. मुख्य प्रवर्तक साईराज गुडियापाडा एसआरए<br/>४ मे. दत्ताणी कंस्ट्रक्शन</p>                                  | <p>झो.पु. योजना न.भू.क्र. ३२२/ए, ३२५/<br/>ए, ३३१, ३७१ (पं.), ३७५, ३७६/ए,<br/>३७६/१ ते ५, ३८२/ए (पं.) वालनाई गाव,<br/>तालुका बोरिवली</p>                          |
| १५ बी | <p>अर्ज क्र. १८०/२०१९<br/>ब्लेझ ऑलिव्हर डिसोज़ा<br/>विरुध्द<br/>१. उपजिल्हाधिकारी, एमएसडी / एसआरए, वांद्रे<br/>२. मेसर्स ट्रान्सकॉन सेठ क्रिएटर्स प्रायव्हेट लिमिटेड<br/>३. मुख्य प्रवर्तक साईराज गुडियापाडा एसआरए<br/>सीएचएस (पी)</p>                                 | <p>झो.पु. योजना न.भू.क्र. ३२२/ए, ३२५/<br/>ए, ३३१, ३७१ (पं.), ३७५, ३७६/ए,<br/>३७६/१ ते ५, ३८२/ए (पं.) वालनाई गाव,<br/>तालुका बोरिवली</p>                          |
| १५ सी | <p>अर्ज क्रमांक १८१/२०१९<br/>१. प्रिसिला ए डिसोज़ा<br/>२. पॅट्रिका परेरा<br/>३. ऑव्ही डी, कुन्हा<br/>विरुध्द<br/>१. उपजिल्हाधिकारी, एसआरए,<br/>२. मेसर्स ट्रान्सकॉन सेठ क्रिएटर्स प्रायव्हेट लिमिटेड<br/>३. मुख्य प्रवर्तक साईराज गुडियापाडा एसआरए को. हौ.<br/>सो.</p> | <p>झो.पु. योजना न.भू.क्र. ३२२/ए, ३२५/<br/>ए, ३३१, ३७१ (पं.), ३७५, ३७६/ए,<br/>३७६/१ ते ५, ३८२/ए (पं.) वालनाई गाव,<br/>तालुका बोरिवली</p>                          |
| १५ डी | <p>अर्ज क्र. १७१/२०१९<br/>श्रीमती अनिता लेखराज मसुरकर<br/>विरुध्द<br/>१. ए उपजिल्हाधिकारी, एसआरए</p>   | <p>झो.पु. योजना न.भू.क्र. ३२२/ए, ३२५/<br/>ए, ३३१, ३७१ (पं.), ३७५, ३७६/ए,<br/>३७६/१ ते ५, ३८२/ए (पं.), तालुका<br/>बोरिवली साईराज गुडिया पाडा एसआरए<br/>सीएचएस</p> |

|       |  |   |
|-------|--|---|
|       | <p>2. ट्रान्सकॉन सेठ क्रिएटर्स प्रा. लि</p> <p>3. साईराज गुडियापाडा एसआरए को. हौ. सो.</p> <p>4. मे. दत्ताणी कन्स्टक्शन</p>   |   |
| १५ इ  | <p>अर्ज क्र. १९३/२०१९</p> <p>कोनी रेमेडीओ</p> <p>विरुध्द</p> <p>1) उपजिल्हाधिकारी व स.प्रा. बोरवली</p> <p>2) उपजिल्हाधिकारी / एसआरए</p> <p>३) ट्रान्सकॉन प्रॉपर्टीज प्रायव्हेट लिमिटेड</p> <p>४) ट्रान्सकॉन सेठ क्रिएटर्स प्रा. लि</p>           | <p>झो.पु. योजना न.भू.क्र. ३२२/ए, ३२५ / ए, ३३१, ३७१ (पं.), ३७५, ३७६ / ए, ३७६/१ ते ५, ३८२ / ए (पं.), तालुका बोरिवली साईराज गुडिया पाडा एसआरए सीएचएस</p> |
| १५ एफ | <p>अर्ज क्रमांक १९४ /२०१९</p> <p>लुईस जोसेफ रेमेडीओ</p> <p>विरुध्द</p> <p>1) उपजिल्हाधिकारी व स.प्रा. बोरवली</p> <p>2) उपजिल्हाधिकारी / एसआरए</p> <p>३) ट्रान्सकॉन प्रॉपर्टीज प्रायव्हेट लिमिटेड</p> <p>४) ट्रान्सकॉन सेठ क्रिएटर्स प्रा. लि</p> | <p>झो.पु. योजना न.भू.क्र. ३२२/ए, ३२५ / ए, ३३१, ३७१ (पं.), ३७५, ३७६ / ए, ३७६/१ ते ५, ३८२ / ए (पं.), तालुका बोरिवली साईराज गुडिया पाडा एसआरए सीएचएस</p> |
| १५ जी | <p>अर्ज क्र. १८४/२०१९</p> <p>किरण भुखंडदास बलसरा @ किरण विनायक वागळे</p> <p>विरुध्द</p> <p>१. झोपुप्रा</p> <p>2. ट्रान्सकॉन सेठ क्रिएटर्स प्रा. लि</p>   | <p>झो.पु. योजना न.भू.क्र. ३२२/ए, ३२५ / ए, ३३१, ३७१ (पं.), ३७५, ३७६ / ए, ३७६/१ ते ५, ३८२ / ए (पं.), तालुका बोरिवली साईराज गुडिया पाडा एसआरए सीएचएस</p> |
| १५ एच | <p>अर्ज क्र १८२/२०१९</p> <p>लिनझे ओलन बॅरेटो</p> <p>विरुध्द</p> <p>1. उपजिल्हाधिकारी, (प) एसआरए, वांद्रे</p> <p>2. मेसर्स ट्रान्सकॉन सेठ क्रिएटर्स प्रायव्हेट लिमिटेड</p> <p>३. साईराज गुडियापाडा एसआरए</p>                                      | <p>झो.पु. योजना न.भू.क्र. ३२२/ए, ३२५ / ए, ३३१, ३७१ (पं.), ३७५, ३७६ / ए, ३७६/१ ते ५, ३८२ / ए (पं.) वालनाई गाव, तालुका बोरिवली</p>                      |