

शिखर तक्रार निवारण समिती

महाराष्ट्र शासन, मंत्रालय

स्थळ : झोपडपट्टी पुर्नवसन प्राधिकरण, प्रशासकीय इमारत, पहिला मजला सभागृह, अनंत काणेकर मार्ग, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१.

दिनांक : २१/११/२०२५

वेळ : ११.०० वाजता

अंतरिम सुनावणी तक्ता

अ. क्र.	अर्ज अपिल क्रमांक अर्जदार / अपिलकाराचे नाव	झो.पु. योजना
१	अपील क्र. /२०२५ श्री. मंगल संजय काटे विरुद्ध १. एसआरए २. उपजिल्हाधिकारी/एसआरए ३. एमसीजीएम अँड असो. म्युनिसिपल कमिशनर ४. परेल सहयाद्री सह.गृह.संस्था (नियो.) ५. रिलाईन्स कन्सल्ट्रक्शल द अमन ग्रुन कंपनी	सीटीएस क्रमांक टी.एस. ११० (पै) १३६ (पै) आणि १०९ (पै) लोअर परेल गाव, कस्तुरबा गांधी नगर, दैनिक शिवनेर मार्ग वरळी, मुंबई-४०० ०१८ असलेल्या भूखंडावरील एस. आर. योजना
२	अपील क्रमांक २०२५ श्री. संदिप बी. कदम विरुद्ध १. उपजिल्हाधिकारी /एसआरए २. सहाय्यक निबंधक/एसआरए ३. परेज सहयाद्री एसआरए सह.गृह.संस्था मर्या., ४. रिलाईन्स कन्सल्ट्रक्शल द अमन ग्रुन कंपनी	सीटीएस क्रमांक टी.एस. ११० (पै) १३६ (पै) आणि १०९ (पै) लोअर परेल गाव, कस्तुरबा गांधी नगर, दैनिक शिवनेर मार्ग वरळी, मुंबई-४०० ०१८ असलेल्या भूखंडावरील एस. आर. योजना

३	अपील क्र. ४०६ ऑफ २०२५ D.O.F - 06.11.2025 श्री. चेतनानंद रामलाल उपाध्याय विरुद्ध १. उपजिल्हाधिकारी /एसआरए २. मे. शाह हाऊसकॉन प्रा.लि., सोबत अर्ज क्र. ४०७ ऑफ २०२५ श्री. संजय मिश्रालाल गुप्ता आणि इतर विरुद्ध १. उपजिल्हाधिकारी /एसआरए २. मे. शाह हाऊसकॉन प्रा.लि., ३. खोत डोंगरी एसआरए सह.गृह.संस्था मर्या., सोबत अर्ज क्र. ४०८ ऑफ २०२५ श्री. सत्यनारायण यादव विरुद्ध १. उपजिल्हाधिकारी /एसआरए २. मे. शाह हाऊसकॉन प्रा.लि., ३. खोत डोंगरी एसआरए सह.गृह.संस्था मर्या., सोबत अर्ज क्र. ४१६ ऑफ २०२५	सीटीएस क्रमांक ५२१ adjusting to CTS No.५२१, ५२१/१ ते ८,५२१/१० ते १७, ५२२, ५२२/१ ते ११, ५२३, ५२४, ५२४/१ ते १२, ५२५, ५२५/१ to ४,५२७, ५२७/१ ते २६, ५२८, ५२८/१ ते ११, ५२९, ५२९/१ ते १५, ५३०, ५३०/१ ते १६, ५३२, ५३२/१ ते १३, ५३३, ५३३/१ ते १००, ५३३/१०७ to ४८४, ५३८/४८६ ते ६४३, ४३३/६४८, ५३६, ५३६/१ ते ५, ५३७, ५३७/१, राणी सती मार्ग, मालाड (पुर्व) तालुका बोरीवली असलेल्या जमिनीच्या भूखंडावरील एस. आर. योजना खोत डोंगरी एसआरए सह.गृह.संस्था मर्या.,
---	---	---

श्री. हरिचंद्र मिश्रालाल गुप्ता तर्फे श्री. सुनील हर्षचंद्र गुप्ता विरुध्द १. उपजिल्हाधिकारी /एसआरए २. मे. शाह हाऊसकॉन प्रा.लि., ३. खोत डोंगरी एसआरए सह.गृह.संस्था मर्या., सोबत अर्ज क्र. ४१६ ऑफ २०२५ श्री. संजय मिश्रालाल गुप्ता विरुध्द १. उपजिल्हाधिकारी /एसआरए २. मे. शाह हाऊसकॉन प्रा.लि., ३. खोत डोंगरी एसआरए सह.गृह.संस्था मर्या., सोबत अर्ज क्र. ४१७ ऑफ २०२५ श्री. संजय मिश्रालाल गुप्ता विरुध्द १. उपजिल्हाधिकारी /एसआरए २. मे. शाह हाऊसकॉन प्रा.लि., ३. खोत डोंगरी एसआरए सह.गृह.संस्था मर्या., सोबत अर्ज क्र. ४१८ ऑफ २०२५ श्रीम. ज्योतीबेन महेंद्र पांडे विरुध्द १. उपजिल्हाधिकारी /एसआरए २. मे. शाह हाऊसकॉन प्रा.लि., ३. खोत डोंगरी एसआरए सह.गृह.संस्था मर्या	
--	--

४	अपील क्र. ऑफ २०२५ जिमीनी डेव्हलपर्स आणि इतर विरुद्ध १. सीईओ/एसआरए २. कार्यकारी अभियंता /एसआरए ३. सीएलसी/एसआरए ४. एसआरए ५. स्वामी विवेकानंद एसआरए सह.गृह.संस्था मर्या., ६. उषा रहेद्र दवे ७. अंजना अशोक आचार्य	मौजे कोलेकल्याण मधील सांताक्रुझ (पुर्व) सीटी क्रमांक ८८,८९ आणि ९० असलेल्या जमिनीच्या भूखंडावरील एस. आर. योजना करिता स्वामी विवेकानंद एसआरए सह.गृह.संस्था मर्या.,
५	अपील क्र. २६२ ऑफ २०२५ शिवालिक व्हॅचर प्रा.लि., विरुद्ध १. एसआरए २. मोहम्मद गा. खान ३. बसेरा एसआरए सह.गृह.संस्था	S. R. Scheme on plot of land bearing CTS Nos. १३ (Pt), १४ (Pt), १७ (Pt), १८, १९ (pt), २०, २२ (Pt), २४ (Pt), २७ (Pt), २९ (Pt), ३० (Pt), ३३ (Pt), ३५, ३७ (Pt), ४०, ४०/१ to ३, ४१ (Pt), ४२ (Pt), ४३ (Pt), ४४ (Pt), ४५ (Pt), ४६, ४६/१ to २६४, ४७ & ४८, १८४(pt), १८४/१ to ३, १८५(pt), १८५/१ to १०, १८५/११(pt), १८५/१२ to १९, १८६(pt), १८६/१ to ३, २५५(pt), २५५/१ to ३६, २५६(pt), २५६/१ to २४, २५७(pt), २५७/१ to ७, २८२ (Pt), २८२/१ to ३, २८२/१२ to २०, २८२/२१ (pt), २८२/२३ to ३०, २८२/३१ (pt), २८२/३२ to ४८ & २८२/५४ to ७३ of village Bandra at Golibar, Santacruz (Bast), Mumbai Suburban District. For बसेरा एसआरए सह.गृह.संस्था
६	अपील क्र. १०१ ऑफ २०२५ Appeal No. १०१ of २०२५	सीटीएस क्रमांक ४७० (पै.) ४७१ मौजे चेंबूर एम वेस्ट वॉर्ड असलेल्या भूखंडावरील एस.आर. योजना

	सम्मसती सह.गृह.संस्था (नियो.) विरुद्ध १. सीईओ /एसआरए २. मे. रुपारेल बिल्डकॉन प्रा. लि. ३. सिध्दार्थ कॉलनी विकास सेवा संघ फेडरेशन एसआरए सीएचएस (नियो.) ४.सिध्दार्थ कॉलनी विकास सेवा संघ गृहनिर्माण (नियो.) ५. आदिशक्ती डेव्हलपर्स ६. आदिशक्ती गृहनिर्माण प्रा.लि. ७. सहाय्यक निबंधक/एसआरए	
७.	अपील क्र. ३८२ ऑफ २०२५ १. श्री समर्थ स्पार्क डेव्हलपर्स २. परमपुज्य डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर नगर एसआरए सह.गृह.संस्था मर्या., विरुद्ध एसआरए सीईओ/एसआरए	S. R. Scheme on plot of land bearing CTS No.११२४, Mulund East, Mumbai For डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर नगर एसआरए सह.गृह.संस्था मर्या.,
८.	अपील क्र. ३८२ ऑफ २०२५ १. निर्मला रामचंद्र मस्के २. राणी रणधीर सिंग विरुद्ध १.उपजिल्हाधिकारी (पश्चिम उपनगरे)/झोपुप्रा २. विजय कृष्णा मंधारे ३. रतनवीर शाममृग घागड ४. चेंबूर टिळक नगर संघमित्रा एसआरए ५. मिदास डेव्हलपर्स	S. R. Scheme on plot of land bearing Final Plot No.३२५ in the T.P.Sr no.१ of Village Panchpakhadi at Almedida Road Thane (W) चेंबूर टिळक नगर संघमित्रा एसआरए
९.	अर्ज (लॉ) क्र. १ ऑफ २०२५ १. श्री. चंद्रकांत वी राऊळ आणि इतर १८	S. R. Scheme on plot of land bearing CTs No.१३९(pt), १३९/१९६ to ३०४ of Village Majas -३ Taluka Andheri, Jogeshwari (East),

	विरुद्ध १. एसआरए २. सहाय्यक निबंधक/एसआरए ३. प्राधिकृत अधिकारी सह.गृह. संस्था / एसआरए ४. मे. रुद्रशिवाय डेव्हलपर्स	Mumbai-४०००६०. चैतन्य एसआरए सह.गृह.संस्था मर्या.,
१०.	अपील क्र. ३७८ ऑफ २०२५ मे. प्रगती एन्टरप्राइसेस विरुद्ध १. सीईओ/एसआरए २. मे. आर्किटेक आणि कन्सल्टंट ३. जय गणेश सह.गृह.संस्था	S. R. Scheme on plot of land bearing CTS No.१४२५ of Village Eksar, taluka Borivali situated at Devidas lane, Sudhir Phadke Flyover Borivali (West) जय गणेश सह.गृह.संस्था
११.	अपील क्र. ४२४ ऑफ २०२५ श्री. महादेव विठ्ठल परब विरुद्ध १. उपजिल्हाधिकारी/एसआरए २. डेव्हलपर्स नसाम होम्स ३. श्री गणेश सह.गृह.संस्था	S. R. Scheme on plot of land bearing C.T.S. Number ६२२(pt),६२३,६२३/१ to ३६ Village Bandra Taluka Andheri. श्री गणेश सह.गृह.संस्था

शिखर तक्रार निवारण समिती
महाराष्ट्र शासन, मंत्रालय

स्थळ : झोपडपट्टी पुर्नवसन प्राधिकरण, प्रशासकीय इमारत, पहिला मजला सभागृह, अनंत काणेकर मार्ग, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१.

दिनांक : २१.११.२०२५

वेळ : ११.०० वाजता

सुनावणी तक्ता

अ. क्र.	अर्ज /अपिल क्रमांक व अर्जदार / अपिलकाराचे नाव	झो.पु. योजना
१	अपील क्र.३३०/२०२४ १.श्री.अतुल परमार २.श्री. चेतन परमार ३.श्रीमती. जिवाबेन मेपाभाई परमार विरुद्ध १. सीईओ/एसआरए २.चामुंडा बिल्डकॉन आणि इन्फ्रा एलएलपी	एस. आर. गाव कान्हेरी, तालुका बोरिवली, मुंबई ४००१०२ येथील सीटीएस क्रमांक ४१० असलेल्या भूखंडावरील योजना
२	अपील क्रमांक ४०१/२०२५ दत्तात्रय नारायण जाधव विरुद्ध १.एसआरए २.सीईओ/एसआरए ३.सचिव/एसआरए ४.कार्यकारी अभियंता (एल) वॉर्ड/एसआरए ५.सहायक निबंधक, सहकारी संस्था (पूर्व आणि पश्चिम	गाव- कुर्ला ३, नेहरू नगर, मुंबई येथील सीटीएस क्रमांक २ (पै) आणि ६४० असलेल्या भूखंडावरील एस. आर. योजना महेश्वर नगर एसआरए सीएचएस लि.

	उपनगरे)/एसआरए ६.श्री. मेहुल एच. वाघेला ७.महेश्वर नगर एसआरए सीएचएस लि. ८.वैदेही बांधकाम आणि विकासक	
३	अर्ज क्रमांक ८७/२०२२ जय संतोषी माता एसआरए सीएचएस लि. विरुद्ध १. सीईओ/एसआरए २.मे. चंपाला हरकचंद ३. मे. रामेश्वर एंटरप्रायझेस ४. MCGM	सीटीएस क्रमांक १९७३ (पै) भूखंडावरील योजना एस.आर. घाटकोपर, किरोळ तालुका कुर्ला, घाटकोपर (प.) मुंबई ४०००८६ ०८६ या गावातील. जय संतोषी माता एसआरए सीएचएस लि.
४	अपील क्रमांक ३५२/२०२५ सारथी शेल्टर बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स विरुद्ध १. एसआरए २. सीईओ/एसआरए ३. आदर्श नगर गोंदेवी सीएचएस ४. अतुल कुमार सियारा सिंग आणि इतर.	ओशिवरा, तालुका अंधेरी, मुंबई ४००१०२ येथील सीटीएस क्रमांक १अ (पै.) असलेल्या भूखंडावरील एस.आर. योजना आदर्श नगर गोंदेवी सीएचएस
५	अपील क्र. १०९/२०२५ १. श्री. सत्यवान शिवराम जुवेकर २.श्री. केशव रामचंद्र कातळे ३.श्री. मनोहर भिवा दळवी ४.श्री. मारुती श्रावण शेंडे ५.सुनीता चौधरी ६.श्री. संतोष केशव कातळे	गाव सांताक्रूझ तालुका अंधेरी मुंबई- ४०००५४ येथे सीटीएस १७०७ ते १७४८ एफपी क्रमांक १०६ (भाग) टीपीएस VI च्या भूखंडावरील एसआर योजना खोतवाडी भीमवाडा झोपडपट्टी

	७.श्री. संतोष शंकर तारी ८.फाल्गुनी नितीन मेहता विरुध्द १. एसआरए २. डिझर्व्ह डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड (डीडीपीएल) ३.स्कायलाइन इन्फ्रामार्ट सल्लागार ४.बाळासाहेब तिडके ५.अध्यक्ष/सचिव, खोतवाडी भीमवाडा झोपडपट्टी पुनर्विकास समिती एसआरए सीएचएस लि.	पुनर्विकास समिती एसआरए सीएचएस लि.
६	अपील क्र. २१२/२०२५ श्रीम. रेश्मा दिलीप काटे अपील क्र. २१३/२०२५ श्री. महेश सोनू खांबे अपील क्र. २१४/२०२५ श्री. उल्हास दत्ताराम माणगांवकर अपील क्र. २१५/२०२५ श्रीम. जसोदाबेन भगवान सखट अपील क्र. २१६/२०२५ श्रीम. मालती भगवान काझवे विरुध्द १. उप जिल्हाधिकारी (विशेष कक्ष) / एसआरए २. डिझर्व्ह डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड	गाव सांताक्रूझ तालुका अंधेरी मुंबई-४०००५४ येथे एफपी क्रमांक १०६ टीपीएस ०६, च्या भूखंडावरील एसआर योजना खोतवाडी भीमवाडा झोपडपट्टी पुनर्विकास समिती एसआरए सीएचएस लि.

७	अपील क्र. २१२/२०२५ श्री. श्रीकांत एन. कोटीयन पार्टनर ऑप के.डी. बिल्डर्स विरुद्ध १. सीईओ/एसआरए २. पंचशील एसआरए सह.गृह.संस्था मर्या., ३. मे. संजय नेवा अॅण्ड असो., ४. श्री. दिपक पांडुरंग पवार ५. श्री. नरसिंग पटेल	गाव मालाड मुंबई येथे सीटीएस २२७/१५, ४०२ आणि ४०३ च्या भूखंडावरील एसआर योजना
---	---	---