

शिखर तक्रार निवारण समिती
महाराष्ट्र शासन, मंत्रालय

स्थळ: झोपडपट्टी पुर्नवसन प्राधिकरण, प्रशासकीय इमारत, पहिला मजला सभागृह, अनंत काणेकर मार्ग, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१.

दिनांक: २२/०८/२०२५

वेळ: सकाळी ११.०० वाजता

सुनावणी तक्ता

अ. क्र.	अर्ज अपिल क्रमांक अर्जदार / अपिलकाराचे नाव	झो.पु. योजना
१.	अपिल क्रमांक २४६/२०२५ श्री.संतोष गंगाराम ककवाल विरुद्ध १.उपजिल्हाधिकारी (विशेष कक्ष-१), झोपुप्रा २. अध्यक्ष/सचिव, परळ भीम नगर एसआरए सीएचएस ३. श्रीमती. सुनीता सुमित कांबळे	सीएस क्रमांक १ (पॉइंट) आणि २ (पॉइंट) लोअर परळ विभाग श्रमिक एकता फेडरेशन एसआरए सीएचएससाठी
२	अर्ज क्र. २४३/२०१९ १. गुलाबचंद्र सन ऑफ बैजनाथ वैश्य २. श्रीमती. संतोष मनमोहन त्रिपाठी विरुद्ध १) उप. जिल्हाधिकारी /(प/उ)/एसआरए २) मे.शिवशक्ती बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स	न.भू. क्र नवजीवन एसआरए सह.गृह.संस्था १९, १९/१ ते ६७, २०, २०/१ ते १२१ गाव पहाडी, गोरेगाव
३	अर्ज क्र. १७/२०२४ १. वारसालेने झोपुप्रा सीएचएस (पी) २. अशोक रामचंद्र वारसे विरुद्ध १. मुकअ/झोपुप्रा २. श्री. सदिक अकबर शेख आणि	न.भू.क्र. वरळी विभागातील सीटीएस क्रमांक २२४(प.), २३६, २४६, २४७, २४८ ते २५३ पर्यंतच्या भूखंडावरील एस.आर. योजना वरळी, मुंबई येथील वरळी येथे आहे. वारसालेने झोपुप्रा सीएचएस

अशरफ अकबर शेख	
३. सहाय्यक. महापालिका आयुक्त	
४. मॅन्युअल पेदारी	
५. श्रीमती अण्णाबाई Wd/o एलिस मेंडोस	
६. हरकिसनदास आणि भगवानदास नरोतमदास	
७. मानेक हरकाया पाटील	
८. बरिता पास्कल	
९. अँलेक्स मॅथ्यू डीमेलो	
१०. बाप्टिस्ट पास्कोल	
११. बिरगेट जेरोम डिसूझा	
१२. मिशेल गाल्बो	
१३. जो ड्युमिंग नेता	
१४. मिस. अँक्युन डब्ल्यूडी/ओ फ्रान्सिस जो	
१५. बॅस्टिस ड्युमिंग	
१६. फ्रान्सिस एस. केनी	
१७. बॅस्टिस गुस्ताकिन डोमिंगोक	
१८. श्रीमती. रश्मी महेश विचारे	
१९. नवू पाटील जमात आणि गावकरी	
२०. वरळी गाव नागरीक विकास	
२१. वरळी कोळीवाडा मालक	
२२. वरळी गाव मलमत्ता धारक	
२३. शैलेश दशरथ साळवी आणि ४ ors	
२४. श्री स्वामी समर्थ चि.स	
२५. श्री.संदीप काशिनाथ कांबळी	
२६. श्री बुपेंद्र जोशी	
२७. संघर्षवादी गुरुनाथ मयेकर	

	२८. श्री. विजय कुडतरकर २९. रोहित मायकल कोळी ३०. अधिवक्ता जितेंद्र शुक्ला ३१. श्री. राजेंद्र एम. वाघाळे ३२. श्री समीर मॅक्स नेडो ३३. श्री दत्ता तांडेल ३४. वरळी भंडारवाडा CHS ३५. ईस्ट इंडियन कॅथोलिक ओनर असोसिएशन, वरळी गाव ३६. श्री. विशनाथ जीवन तिगडी ३७. मिस्टर मायकेल जॉन गाल्बो ३८. मिस्टर जिमी अँथनी नेट्टो ३९. श्री रिजवान अहमद हाजी अल्लामुद्दीन ४०. श्री सुनील आत्माराम बुरकर ४१. मिस्टर लिंडवॉल रॉड्रिगज ४२. वरळी गाव कल्याणकारी जागृत	
४	अपिल क्र ३१८/२०२४ १. शांती रघुनाथ गायकवाड २. सुदेश रघुनाथ गायकवाड ३. वसंत आबा वारंग विरुध्द १. उप जिल्हाधिकारी (विशेष कक्ष) पश्चिम उपनगर/एसआरए २. तहसीलदार-१ (विशेष कक्ष)/झोपुप्रा ३. झोपुप्रा ४. सक्षम प्राधिकारी आणि जमीन व्यवस्थापक, मुंबई विभाग/म्हाडा ५. इंदिरा नगर (जोगेश्वरी) झोपुप्रा सीएचएस लि.	नभूक्र क्रमांक १६०/१/१, गाव मजा, तालुका अंधेरी, जोगेश्वरी (पूर्व), मुंबई ४०००६० इंदिरा नगर झोपुप्रा सीएचएस

	६. जागृत रहिवाशी इंदिरा नगर (जोगेश्वरी) सीएचएस (पी) ७. ग्रीन झोन रिएलटर्स प्रा. लि.	
५	अपील क्रमांक ८८/२०२५ १. मोहम्मद सिद्दीक अहमद शेख २. मेहरुनिसा मोहम्मद शेख ३. वनिता अरुण सावंत ४. अफसर मतीन सय्यद ५. रईसुद्दीन अलिमुद्दीन खान ६. नसीम बानो शेख ७. प्रेरणा पांडुरंग मोहिते ८. नसरीन सज्जन सय्यद ९. इक्बाल रहीम मर्चंट १०. सईदा शेख विरुद्ध १. एसआरए २. मुकाअ/झोपुप्रा ३. मालाड मार्वे किंग सीएचएस ४. मे. पेट्रोडार्डस डेव्हलपर्स	सीटीएस क्रमांक २६३१/२, गाव मालवणी, मालाड मार्वे किंग सीएचएस, मुंबई-४०००९५ मालाड मार्वे किंग सीएचएस
६	अपील क्रमांक ३२/२०२५ ऋषभ बिल्डर्स विरुद्ध १. सीईओ/एसआरए २. पी. बिल्डर्स ३. श्री राम नगर सीएचएस प्रॉपर्टी ४. सम्राट सीएचएस प्रॉपर्टी सोबत अपील क्रमांक ५२/२०२५ श्रीमती. जानकीदेवी गोपीचंद मित्तल विरुद्ध १. मुकाअ/झोपुप्रा २. रुषभ बिल्डर्स ३. पी. बिल्डर्स ४. सी. सुभाष आणि असोसिएट्स ५. श्री राम नगर आणि समर्थ सी.एच.एस	सीटीएस क्रमांक ३(भाग), ३/१ ते २२२, ८, ९/१ ते २०, १०, १०/१ ते २०, १०, १०/१ ते १९, ११, ११/१ ते २४, १२, १३/१ ते ४४, १३, १३/१ ते ३९ गाव वाधवन कांदिवली पूर्व, मुंबई श्री राम नगर सीएचएस प्रॉप आणि सम्राट सीएचएस प्रॉप

	च्यासोबत अपील क्र. ५३/२०२५ १. श्री जगदीश खेमचंद गुप्ता २. श्री राजेंद्र खेमचंद गुप्ता विरुद्ध १.मुकाअ/झोपुप्रा २.रुषभ बिल्डर्स ३. पी. बिल्डर्स ४. सी. सुभाष आणि असोसिएट्स ५. श्री राम नगर आणि समर्थ सीएचएस (प्रॉप) च्यासोबत अपील क्र. ५४/२०२५ १. श्री अशोक श्यामलाल गुप्ता २. श्री मोहन श्यामलाल गुप्ता ३. श्री. शशी श्यामलाल गुप्ता विरुद्ध १.सीईओ/एसआरए २.रुसभ बिल्डर्स ३.पी. बिल्डर्स ४.सी. सुभाष अँड असोसिएट्स ५. श्री राम नगर अँड समर्थ सीएचएस (प्रॉप)	
७	अपिल क्र. २३/२०२५ सूर्यदर्शन सीएचएस लि विरुद्ध १.मुकाअ/झोपुप्रा २.जय श्रीकृष्ण नगर एसआरए सीएचएस (प्रॉप) ३.(अ)राकेशकुमार मिश्रा (b) कलावती चौधरी (c) वैद्यनाथ मिश्रा (d) रामप्यारे रघुनाथ पांडे ४.(a) मोन्सारी नेरियास रॉड्रिक्स (b)जेराविस सिरिल रॉड्रिक्स (c)मोन्सरी हिलारी रॉड्रिक्स (d) श्रीमती लुईस डिसिल्वा (e)कुमारी क्लेटा रॉड्रिक्स (f) सुनील एफ. रॉड्रिक्स	कोळेकल्याण, तालुका अंधेरी, राजेंद्र कांबळे मार्ग, वाकोला पाईप लाईन या गावातील CTS क्र.३२७१. साठी सूर्यदर्शन सीएचएस लिमिटेड आणि जय श्री कृष्णा नगर सीएचएस

5.(अ)रामधारी देवनारायण मिश्रा (b)केदारनाथ देवनारायण मिश्रा (c) गिरीधर प्रसाद देवनारायण मिश्रा (d) चमेला लक्ष्मीनारायण तिवारी (इ)जगदेवी गिरिजाशंकर तिवारी ६. मिश्रा बिल्डर्स आणि डेव्हलपर्स ७.कमळाबाई शेटी ८.क्लिअरन्स रॉड्रिक्स (मास्कल डायगो रॉड्रिक्सचा मुलगा) सोबत अपील क्र. २५/२०२५ १.जय श्रीकृष्ण नगर एसआरए (प्रॉप) २.नारायण एम. गायकर विरुद्ध १. मुकाअ/झोपुप्रा २.(a)मोसारी नेरियास रॉड्रियस (b)श्री जेराव्हिस सिरिल रॉड्रिगज (c) मोन्सारी हिलारी रॉड्रिगज (d) श्रीमती. लुईस डिसिल्वा (e)कुमारी क्लेटा रॉड्रिगज (f) सुनील एफ. रॉड्रिगज ३.(अ)श्री. राकेशकुमार मिश्रा (b) कलावती चौधरी (क) वैद्यनाथ मिश्रा (d) रामप्यारे रघुनाथ पांडे ४.(अ)रामधारी देवनारायण मिश्रा (b)केदारनाथ देवनारायण मिश्रा (c) गिरीधर प्रसाद देवनारायण मिश्रा (d) चमेला लक्ष्मीनारायण तिवारी (इ)जगदेवी गिरिजाशंकर तिवारी ५. मिश्रा बिल्डर्स आणि डेव्हलपर्स ६.कमळाबाई शेटी ७.क्लिअरन्स रॉड्रिगज सोबत अपील क्र. १३९/२०२५ १. (अ) श्री. राकेशकुमार मिश्रा (b) कलावती चौधरी (c) वैद्यनाथ मिश्रा (d) रामप्यारे रघुनाथ पांडे दोघेही (c) आणि (d) मयत त्यांच्या	
--	--

	गठित वकील श्री. धर्मेन्द्र जी. उपाध्याय यांच्यामार्फत २. (अ) रामधारी देवनारायण मिश्रा (b) केदारनाथ देवनारायण मिश्रा दोघेही (a) आणि (b) त्यांचे वारस आणि कायदेशीर प्रतिनिधी यांच्यामार्फत मृत झालेले (b१) लालतीदेवी रामधारी मिश्रा (b२) राकेश रामधारी मिश्रा (b३) दिलीप रामधारी मिश्रा (b४) कलावती रामधारी मिश्रा (b६) रामधारी मिश्रा (b६) रामधारी मिश्रा (b६) रामधारी मिश्रा (b६) मिश्रा (b६) (C) चमेला लक्ष्मीनारायण तिवारी (d) जगदेवी गिरिजाशंकर तिवारी दोघेही (c) आणि (d) मयत त्यांचे गठित वकील श्री. धर्मेन्द्र यांच्यामार्फत जी. उपाध्याय ३. मिश्रा बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स विरुद्ध १. मुकाअ/झोपुप्रा २. जय श्री कृष्णा नगर एसआरए (प्रॉप) ३. (अ) मोन्सारी नेरियास रॉड्रिगज (b) श्री. जेराविस सिरिल रॉड्रिगज (c) मोन्सारी हिलारी रॉड्रिगज (d) श्रीमती. लुईस डी'सिल्वा (ई) कुमारी क्लेटा रॉड्रिगज (f) सुनील एफ. रॉड्रिगज ४. कमळाबाई शेठ्ठी ५. क्लिअरन्स रॉड्रिगज	
८	अपील क्रमांक १४७/२०२५ १.जाकीर हुसेन अन्सारी २.मुमताज अहमद शमशाद हुसेन अन्सारी ३.रामप्रसाद जगदेव मौर्य ४.सविता अरविंद यादव ५.अमिचंद शर्मा ६. दुर्वासादेवी राम सिंह	नभूक्र. 123 (भाग) आणि 1835 (भाग) दत्ता कृपा एसआरए सीएचएस (प्रस्तावित)

७.चतुराबाई धोंडिबा लोंढे ८.आझमी अहमद मेहंदी सय्यद ९.श्रीमती. निर्मला देवी बाबुराम मौर्य १०.बिंद्रालाल घमंड गौड ११.चंद्रवती प्यारेलेल मौर्य १२.दिनेश गंगाधर काबरा १३.दुधनाथ अयोध्या प्रजापती १४.गौतम प्रसाद बिंड १५.हिरालाल फिरतू प्रजापती १६.जाकीर हुसेन मुमताज अन्सारी १७.जाकीर मोहम्मद. उमर खान १८.मकनू गुप्ता १९.मल्या रामय्या दसरी २०.मणिराम स्वारीकाप्रसाद निषाद २१.शेख नसीम मोहम्मद. मुस्तकीम २२.जयश्री कैलास लोंढे २३.मुमताज अहमद शमशाद हुसेन अन्सारी २४.मुमताज अहमद शमशाद हुसेन अन्सारी २५.मुमताज अहमद शमशाद हुसेन अन्सारी २६.निसार अहमद सिद्दीकी २७.नूरजहान बानो करीमुद्दीन खान २८.प्रदीप राम सिंग २९.राजीव बाबुराम मौर्य ३०.राजनारायण ढोलाई यादव ३१.अवदेश कुमार राकेश कुमार मौर्य ३२.मुमताज अहमद शमशाद हुसेन ३३.रामकृपाल जयकरण विश्वकर्मा ३४.सियाराम रामशिरोमणी प्रजापती ३५.बेचन विश्राम यादव ३६.तीर्थ पंडेराज सुरज ३७.सत्यनारायण रामखिलावन विश्वकर्मा ३८.शिवधाम रामजी जैस्वार ३९.सुमित्रादेवी मंगुराम प्रजापती ४०.तौफिक अहमद मोहम्मद. आयुब वाली विरुध्द १. झोपुप्रा २.श्री. अरुण जाधव	
--	--

	३.दत्त कृपा एसआरए सीएचएस (प्रस्तावित) ४. मे. स्टॅन बिल्डटेक रियल्टी ५.सोहेल दुक्का मे. डिझाइन क्षेत्र	
९	अपील क्रमांक ३८/२०२५ १. कैलास जगन्नाथ सातणेकर २. शैलेश महाले विरुद्ध १. मुकाअ/झोपुप्रा २. उपजिल्हाधिकारी (विशेष कक्ष)/ झोपुप्रा ३. सुरेश दुलचंद जैन ४. देवेंद्र एच. जैन ५. मालदे प्रॉपर्टीज एलएलपी	सी सीटीएस क्रमांक ८८९ (पीटी.), गाव मुलुंड, तालुका कुर्ला कदमपाडा एआर सीएचएस
१०	अपील (लॉ) क्रमांक ९/२०२५ मंगला केशव दुडिये विरुद्ध १. उपजिल्हाधिकारी (विशेष कक्ष)/एसआरए २. मेसर्स रॉयल बिल्डर्स (डेव्हलपर्स) ३. रॉयल प्रगती एसआरए सीएचएस (प्रॉप.) ४. ज्योती चंद्रिका दुडिये	सीटीएस क्रमांक ३८५ गाव मालाड तालुका बोरिवली रॉयल प्रगती एसआरए सीएचएस (प्रॉप.)
११	अर्ज क्र. ७८/२०२४ श्री.प्रतिक धनराज कांबळे विरुद्ध १.उपजिल्हाधिकारी (विशेष सेल-१)/झोपुप्रा २. ओंकार रियल्टर्स आणि बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स प्रा. लि. ३. स्वराज झोपुप्रा सीएचएसएल ४.श्री. गणेश यशवंत सरवदे	न.भू.क्र. ४२६ परळ शिवडी विभाग स्वराज एसआरए सीएचएस लि.

१२	अर्ज (लॉ) क्र. ३/२०२३ मे. सुराणा कन्स्ट्रक्शन (चेंबूर) विरुद्ध १. झोपुप्रा २. सहाय्यक निबंधक/ झोपुप्रा ३. श्रीमती. दुर्गावती शिवकरण नाविक	न.भू. क्र. ३८५ गाव चेंबूर, तालुका कुर्ला मु.उ.जि.
१३	अपिल क्र. २३३/२०२५ १. श्री गणेश सेवा सीएचएस (नि) २. लकडावाला हाउसिंग प्रा.लि.. (मुख्य विकासक) ३. प्रार्थना गृह निर्माण (सह-विकासक) विरुद्ध १. झोपुप्रा २. मुकाअ/झोपुप्रा ३. गणेशनगर बचाव संघर्ष समिती	सीटीएस क्रमांक 6 (भाग), 147 (भाग), ते 154 (भाग), 161 (भाग), ते 164 (भाग), 166 (भाग), ते 177 (भाग), 179 (भाग), 180 (भाग), 184 (भाग), 186 (भाग), ते 188 (भाग), 190 (भाग), ते 192 (भाग), आणि 210 (भाग), 400037

शिखर तक्रार निवारण समिती
महाराष्ट्र शासन, मंत्रालय

स्थळ: झोपडपट्टी पुर्नवसन प्राधिकरण, प्रशासकीय इमारत, पहिला मजला सभागृह, अनंत काणेकर मार्ग, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१.

दिनांक: २२/०८/२०२५

वेळ: सकाळी ११.०० वाजता

अंतरिम सुनावणी तक्ता

अ.क्र	अर्ज अपिल क्रमांक अर्जदार / अपिलकाराचे नाव	झो.पु. योजना
१	अपील क्रमांक २५५/२०२५ श्री. निजाम अब्दुल करीम शेख विरुद्ध १.एसआरए २.अध्यक्ष/सचिव, वांद्रे रिक्लेमेशन एसआरए ३. रोशनी डेव्हलपर्स अँड रिअल्टर्स प्रायव्हेट लिमिटेड.	सीटीएस क्रमांक ए/७९१ (पॉइंट, गाव-वांद्रे, तालुका-अंधेरी) वांद्रे रिक्लेमेशन एसआरए सीएचएस
२	अपील क्रमांक २५६/२०२५ मेसर्स मार्च कन्स्ट्रक्शन कंपनी विरुद्ध १.सीईओ/एसआरए २. जय हनुमान एसआरए सीएचएस लि.	भूखंड क्रमांक ३६, टीपीएस-III माहिम जय हनुमान एसआरए सीएचएस