

शिखर तक्रार निवारण समिती
महाराष्ट्र शासन, मंत्रालय

स्थळ : झोपडपट्टी पुर्नवसन प्राधिकरण, प्रशासकीय इमारत, पहिला मजला सभागृह, अनंत काणेकर मार्ग, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१.

दिनांक : २८.११.२०२५

वेळ : ११.०० वाजता

अंतरिम सुनावणी तक्ता

अ. क्र.	अर्ज /अपिल क्रमांक व अर्जदार / अपिलकाराचे नाव	झो.पु. योजना
१	अपील क्र. ४२७/२०२५ १. श्री. मोहम्मद युसूफ अब्दुल लतीफ कुरेशी २. श्री. मोहम्मद इरफान युसूफ शेख तर्फे श्री. नोमन इरफान शेख विरुद्ध १. उपजिल्हाधिकारी (विशेष कक्ष)/एसआरए २. मे. साई सिध्दी पाकीजा मंजिल सह.गृह.संस्था मर्या., ३. मे. माऊली साई डेव्हलपर्स प्रा. लि.,	न.भू.क्र. ७०१ब/१अ/१/ (पै.), ७०१बी/१अ/१/९ ते ३० मौजे मालाड (पूर्व) तालुका बोरीवली एम एस डी असलेल्या भूखंडावरील एस.आर. योजना मे. माऊली साई डेव्हलपर्स प्रा. लि.,
२.	अपील क्र. ४३१/२०२५ १.श्री. कौसर धुंडू शेख विरुद्ध १. उपजिल्हाधिकारी (विशेष कक्ष), एसआरए २. मुस्लिम नगर भारतीय सह.गृह.संस्था मर्या., ३. सलमा अमीन शेख	न. भू.क्र. ४० पै. ४२ पै आणि ९० पै ऑफ धारावी डिव्हिजन असलेल्या भूखंडावरील योजना मुस्लिम नगर भारतीय सह.गृह.संस्था मर्या.,

३.	अपील क्र.४२१/२०२५ १. साई युवा मित्र मंडळ विरुद्ध १. उपजिल्हाधिकारी पश्चिम उपनगरे (विशेष कक्ष)/एसआरए २. मे. हॅवमोर रिअल्टी प्रा. लि., ३. महाकाली दर्शन एसआरए सह.गृह.संस्था (नियो.)	सीटीएस ७८ ए-एच गुंदवली, अंधेरी (पुर्व), मुंबई ४०० ०६९ असलेल्या भूखंडावरील एस. आर. योजना
४.	अपील क्र.२५९/२०२५ मे. के. भाटीया डेव्हलपर्स विरुद्ध १. श्री. बी. नरसिंमन २. मुलुंड केशवपाडा सन्मिश्र सह.गृह.संस्था मर्या., ३. सीईओ/एसआरए ४. उप निबंधक सह.गृह.संस्था	सीटीएस ११५ (पै.) आणि ११५/१ (पै.) आणि १४८०(पै.) मौजे मुलुंड ता. कुर्ला मुंबई असलेल्या भूखंडावरील एस. आर. योजना मुलुंड केशवपाडा सन्मिश्र सह.गृह.संस्था मर्या.,
५.	अपील क्रमांक ४३०/२०२५ यंग कमिटी गणेश उत्सव मंडळ विरुद्ध १. उपजिल्हाधिकारी पश्चिम उपनगरे (विशेष कक्ष)/एसआरए २. मे. हॅवमोर रिअल्टी प्रा. लि., ३. महाकाली दर्शन एसआरए सह.गृह.संस्था (नियो.)	न.भू.क्र. ७८-अ मौजे-गुंदवली ता.-अंधेरी, अंधेरी (पुर्व), मुंबई ४०००६९ येथे असलेल्या भूखंडावरील एस.आर. योजना महाकाली दर्शन एसआरए सह.गृह.संस्था (नियो.)

६.	अपील क्रमांक ३७०/२०२५ मे. सिटीमॅकर बिल्डर्स प्रा.लि., विरुद्ध १. एकता सह.गृह.संस्था (नियो.) २. एसआरए ३. कार्यकारी अभियंता/एसआरए	न.भू.क्र ८(पै.) मौजे परिघवाडी, तालुका कुर्ला इंदिरा नगरए परिघवाडी सर्व्हे नं.४ बोरी कब्रस्तान एल.बी.एस. मार्ग कुर्ला, मुंबई-४०० ०७० असलेल्या भूखंडावरील एस.आर. योजना एकता सह.गृह.संस्था (नियो.)
७.	अपील क्रमांक ३९६/२०२५ मे. अदिनाथ लॅन्डस्केप एलएलपी विरुद्ध १. महर्षी वाल्मिकी झोपडपट्टी सह.गृह.संस्था मर्या., २. नाईकनवरे डेव्हलपर्स प्रा.लि., एसआरए, पुणे आणि पिंपरी चिंचवड विभाग पुणे	न.भू.क्र ११०अ/१, हिस्सा नं. २अ, ३ब/२, ५, ६ब,८ब,८क,९क मौजे हडपसर, रामटेकडी जि. पुणे असलेल्या भूखंडावरील एस.आर. योजना
८.	अपिल क्रमांक (लॉ) ११/२०२५ शेख अब्दुल हकीम मोहम्मद हनिफ विरुद्ध १. सहाय्यक निबंधक/झोपुप्रा २. मे. ए. एम. कनस्ट्रक्शन ३. मुख्य प्रवर्तक / सचिव साई वडाळा एसआरए सह.गृह.संस्था मर्या.,	न.भू.क्र ९४(पै.), १०४(पै.),१०५(पै.), १०६(पै.),१०७(पै.), १०८(पै.),१०९(पै.) ११०(पै.) असलेल्या भूखंडावरील एस.आर. योजना साई वडाळा एसआरए सह.गृह.संस्था मर्या.,

९.	अपील क्र. ४१२/२०२५ मरु माता मंदिर विरुद्ध १. उपजिल्हाधिकारी पश्चिम उपनगरे (विशेष कक्ष)/एसआरए २. मे. मेमफीस रिअल्टीस प्रा.लि., ३. जानु भोये एसआरए सह.गृह.संस्था (नियो.)	न.भू.क्र. ८२५ (पै.) मौजे मालाड, ता. बोरीवली येथील असलेल्या भूखंडावरील एस.आर. योजना महाकाली दर्शन एसआरए सह.गृह.संस्था (नियो.)
१०.	अपील क्र. ३९२/२०२५ श्रीम. शांताबाई शिवाजी डोंगरे विरुद्ध १. एसआरए पुणे २. सीईओ, एसआरए पुणे ३. उपजिल्हाधिकारी आणि सक्षम प्राधिकारी नं. २, पुणे ४. ग्लोरी फोर्ज बिल्डर्स एल.एल. पी ५. मे. लुंकड रिअल्टी ६. श्रीम. राजुबाई सुभाष चव्हाण	न.भू.क्र. २१४५ आणि २१४६ सर्व्हे नं. २०४ पार्ट आणि २०५ (पे.) सिध्दार्थ नगर रामवाडी, येरवडा नगर रोड, पुणे १४ असलेल्या भूखंडावरील एस.आर. योजना
११.	अपील क्र. ४३२/२०२५ रत्नाबाई एस. सोमय आणि इतर ५ विरुद्ध १. उपजिल्हाधिकारी (विशेष कक्ष)/एसआरए २. अंधेरी सवेरा एसआरए सह.गृह.संस्था ३. मे. बिग कनस्ट्रक्शन कंपनी प्रा. लि.,	न.भू.क्र ८४५ मौजे अंबीवली तालुका अंधेरी असलेल्या भूखंडावरील एस.आर. योजना अंधेरी सवेरा एसआरए सह.गृह.संस्था

१२.	अपील क्र. ४३३/२०२५ मे. युप्रिम डेव्हलपर्स विरुद्ध १. श्री स्वामी समर्थ सह.गृह.संस्था २. एसआरए	न.भु.क्र. ७३, ७३/१ ते ७३/४९, ५१, ५१/१ ते ५१/८ आणि ७२ मौजे देवनार गोवंडी, मुंबई असलेल्या भूखंडावरील एस.आर. योजना श्री स्वामी समर्थ सह.गृह.संस्था
१३.	अपील क्र. ४३८/२०२५ मे. राजलक्ष्मी डेव्हलपर्स विरुद्ध १. सीईओ/एसआरए २. शिवशक्ती एसआरए सह.गृह.संस्था मर्या.,	एफ.पी.नं. ८४३ ऑप टीपीएस-IV माहिम डिक्विजन आगार बाजार जंक्शन ऑफ एस.के. बोले रोड आणि काशिनाथ धुर्वे रोड, दादर (प), मुंबई-४०० ०२८ असलेल्या भूखंडावरील एस.आर. योजना शिवशक्ती एसआरए सह.गृह.संस्था मर्या.,
१४.	अपील क्र. ३७७/२०२५ अंबाजी कनस्ट्रक्शन कंपनी विरुद्ध १. सीईओ/एसआर २. श्री साई कृपा सह.गृह.संस्था मर्या.,	न.भु.क्र. १७७६अ(पै.) घाटकोपर (पश्चिम), मुंबई-४०० ०८६ असलेल्या भूखंडावरील एस.आर. योजना श्री साई कृपा सह.गृह.संस्था मर्या.,

शिखर तक्रार निवारण समिती

महाराष्ट्र शासन, मंत्रालय

स्थळ : झोपडपट्टी पुर्नवसन प्राधिकरण, प्रशासकीय इमारत, पहिला मजला सभागृह, अनंत काणेकर मार्ग, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१.

दिनांक : २८/११/२०२५

वेळ : ११.०० वाजता

सुनावणी तक्ता

अ. क्र.	अर्ज अपिल क्रमांक अर्जदार / अपिलकाराचे नाव	झो.पु. योजना
१	अपील क्रमांक ३३०/ २०२४ १. श्री. अतुल परमार २. श्री. चेतन परमार ३. श्रीम. जिवाबेन मेपाभाई परमार विरुद्ध १.सीईओ/एसआरए २. चामुडा बिल्डकॉन अँड इन्फ्रा एलएलपी	न.भू.क्र. ४१०, मौजे-कन्हेरी, ता. बोरीवली, मुंबई-४०० १०२ असलेल्या भूखंडावरील एस. आर. योजना
२	अपील क्रमांक २५२/ २०२५ १. प्रतिक्षा डी. सिंग आणि इतर ४१ विरुद्ध १. उपजिल्हाधिकारी (विशेष कक्ष)/ एसआरए २. मे. पिकी कन्स्ट्रक्शन ३. मद्रासवाला कंपाउंट सह.गृह.संस्था, तर्फे प्रशासक	न.भू.क्र. २८५/अ/१, २८५/१/११३, मौजे-बांद्रा, ता.-अंधेरी, मुंबई-४०० ०५५ असलेल्या भूखंडावरील एस. आर. योजना मद्रासवाला कंपाउंट सह.गृह.संस्था,
३	अर्ज क्र. २८ /२०२२ श्री. हरिराम बलदेव पाल विरुद्ध १.एसआरए	न.भू.क्र. १९४ अ (पैकी), घाटकोपर गांव, १ ब पैकी, घाटकोपर (पूर्व), मुंबई-४०० ०७५ असलेल्या भूखंडावरील एस. आर. योजना क्रांतीज्योत-१ सह.गृह.संस्था मर्या.,

	२. उपजिल्हाधिकारी (अति./निष्का.), घाटकोपर ३. मे. विनायक असो. ४. क्रांतीज्योत-१ सह.गृह.संस्था मर्या., ५. श्री समर्थ इलेक्ट्रॉन्स आणि डेव्हलपर्स	
४	अपील क्र. १०१/२०२५ सम्मसती सह.गृह.संस्था नियो. विरुद्ध १. सीईओ/एसआरए २. मे. रुपारेल बिल्डकॉन प्रा.लि., ३. सिध्दार्थ कॉलनी विकास सेवा संघ हौ. फे. एसआरए सह.गृह.संस्था (नियो) ४. सिध्दार्थ कॉलनी विकास सेवा संघ गृह.संस्था (नियो) ५. अदिशक्ती डेव्हलपर्स ६. अदिशक्ती गृह. प्रा.लि., ७. सहाय्यक निबंधक/एसआरए	न.भु.क्र. ४७० (पै), आणि ४७१ मौजे चेंबूर एम वेस्ट वॉर्ड, मुंबई-४०० ०७१ असलेल्या भूखंडावरील एस. आर. योजना
५ अ)	अपील क्र. २४९/२०२५ १. मे. साई ओम डेव्हलपर्स २. जय भवानी सह.गृह.संस्था नं. २ (नियो.) विरुद्ध सीईओ/एसआरए	न.भु.क्र. ४१४ आणि ४१८ मौजे पोईसर, कांदिवली, मुंबई असलेल्या भूखंडावरील एस. आर. योजना जय भवानी सह.गृह.संस्था नं. २ (नियो.)
५ ब)	अपील क्र. २५३/२०२५ १. मे. साई ओम डेव्हलपर्स २. जय भवानी सह.गृह.संस्था नं. १ (नियो.) विरुद्ध सीईओ/एसआरए	न.भु.क्र. ३९४, ३९८, ३९९ आणि ४०५ मौजे पोईसर, कांदिवली, मुंबई असलेल्या भूखंडावरील एस. आर. योजना जय भवानी सह.गृह.संस्था नं. १ (नियो.)
५ क)	अपील क्र. २६१/२०२५ १. मे. साई ओम डेव्हलपर्स २. जय भवानी सह.गृह.संस्था (नियो.)	न.भु.क्र. ४०३, ४०४, ४०६, ४०८ आणि ४११ मौजे पोईसर, गांवदेवी रोड, कांदिवली, मुंबई असलेल्या भूखंडावरील एस. आर. योजना

	विरुद्ध सीईओ/एसआरए	जय भवानी सह.गृह.संस्था (नियो.)
६.	अपील क्र. ३१७/२०२४ १. मे. गौतम डेव्हलपर्स २. श्री संभव दर्शन सह.गृह.संस्था (नि.) तर्पे मुखप्रवर्तक श्री. संदानंद रामधनी यादव विरुद्ध १. एसआरए २. सीईओ/एसआरए ३. सचिव/एसआर ४. एमसीजीएम	न.भू.क्र. ३१-डी (पै.) करसपॉडींग ते अंतिम प्लॉट नं. २२ (बी) (पै.) मौजे-कन्हेरी, ता. बोरीवली, मुंबई असलेल्या भूखंडावरील एस. आर. योजना श्री संभव दर्शन सह.गृह.संस्था (नि.)
७.	अर्ज क्र. ४८/२०२४ अधिकारी इंजिनिअरींग प्रा. लि., विरुद्ध १. सहाय्यक निबंधक, सह.गृह.संस्था २. गणपत माळी सह.गृह.संस्था ३. श्रीम. सुनंदा दोंडू कदम	न.भू.क्र. २३१ ए (पै.), २३४, २३४/१ ते १४ २३५/१ ते ६, २३६, २३६/१ ते ७ मौजे कांजुर ता. कुर्ला असलेल्या भूखंडावरील एस. आर. योजना गणपत माळी सह.गृह.संस्था मर्या.,
८.	अर्ज क्र. २३५/२०२२ बीभिशन कुं. जाधव विरुद्ध १. सीईओ/एसआरए २. सक्षम प्राधिकारी-३/एसआरए ३. मे. जॉली स्टील इंडस्ट्रिज प्रा.लि., ४. मे. गंगन अँक डेव्हलपर्स ५. मे. मीनामनी इस्टेट एंटरप्राइजेस	न.भू.क्र. सर्व्हे नं. ३२, हिंसा नं. १बी, आर्या नगर रोड, रामवाडी, पुणे ४११ ०१४ असलेल्या भूखंडावरील एस. आर. योजना
९.	अर्ज क्र. २९८/२०२४ मे. युनायटेड डेव्हलपमेंट्स	Gut No. १४ (पै.) न.भू.क्र. २४७/१० लहुजी नगर, सुलतान चाळ, निगडी, पुणे असलेल्या भूखंडावरील एस. आर. योजना

	विरुद्ध १. एसआरए २. सीईओ/एसआरए ३. तनुजय इनफ्राकॉन एलएलपी	
१०.	अपील क्र. २३५/२०२५ मे. जगदिश सावंत अँड असो. प्रा.लि., विरुद्ध १. माहिम रामगड सह.गृह.संस्था २. सीईओ/एसआरए ३. श्री. राजन व्ही. माने. (वास्तुविशारद) ४. एसआरए	न.भू.क्र. १५०५ (पै.) माहिम डिव्हिजन मुंबई असलेल्या भूखंडावरील एस. आर. योजना माहिम रामगड सह.गृह.संस्था